



MEMORIA

ANUAL

2024



VALPARAISO
SPORTING

ÍNDICE

01 CARTA DEL PRESIDENTE Pág. 04

Antecedentes generales.

02 PERFIL DE LA ENTIDAD Pág. 07

2.1 Misión, visión, propósito y valores.

2.2 Información histórica.

2.3 Propiedad.

2.3.1 Propiedad y control de la sociedad

2.3.1 Política de dividendos

03 GOBIERNO CORPORATIVO Pág. 18

3.1 Marco de Gobernanza.

3.2 Directorio.

3.3 comité del directorio.

3.4 Política de Gobierno Corporativo.

A. Ética y Transparencia, Código de Ética.

B. Modelo de Prevención de Delitos.

3.1 Marco de Gobernanza.

3.2 Directorio.

3.3 comité del directorio.

3.4 Política de Gobierno Corporativo.

04 ESTRATEGIA Pág. 34

05 PERSONAS Pág. 35

5.1 Dotacion personal.

5.2 Formacion laboral.

5.3 Adaptabilidad laboral.

5.4 Equidad salarial por sexo.

5.5 Seguridad laboral.

5.6 Permiso post natal.

5.7 Capacitación y beneficios.

06 MODELO DE NEGOCIOS Pág. 50

6.1 Propiedades e instalaciones.

6.2 Marcas y Patentes.

6.3 Bancos e Instituciones Financieras.

6.4 Gestión Comercial.

6.5 Año Hípico.

ÍNDICE

07 GESTIÓN DE PROVEEDORES

Pág. 67

7.1 Transparencia

7.2 Eficiencia

7.3 Sustentabilidad

7.4 Pago proveedor

7.5 Evaluacion de proveedores

08 COMENTARIOS DE ACCIONISTAS Y DEL COMITE DE DIRECTORES

Pág. 72

09 INFORMES FINANCIEROS

Pág. 74

10 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Pág. 82

11 HECHOS RELEVANTES O ESCENCIALES

Pág. 119

12 TELECOMUNICACIONES HÍPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A

Pág. 125

13 SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LTDA.

Pág. 139

14 SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LTDA.

Pág. 153



ESTIMADOS ACCIONISTAS,

Me dirijo a ustedes para presentarles la Memoria Anual y los Estados Financieros correspondientes al año 2024 del Valparaíso Sporting Club S.A.

El ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2024 reportó una utilidad neta de M\$371.107, en comparación con los M\$759.145 obtenidos el año 2023. Asimismo, el resultado operacional ascendió a M\$6.210, contrastando con los M\$ 634.091 registrados el año anterior.

En cuanto a la venta nacional de la industria hípica, durante el año 2024 se alcanzó una cifra de M\$ 187.932, lo que representa una disminución nominal del 6,9% en comparación con los M\$ 202.017 registrados en 2023. Este descenso se vio influido, principalmente, por los incendios ocurridos en nuestra región durante el mes de febrero, los cuales nos obligaron a reprogramar el Derby Day para marzo, realizándose con una menor cantidad de carreras, además de la cancelación de otras dos jornadas hípicas.

Adicionalmente, los temporales de lluvia y viento provocaron la suspensión de jornadas en los hipódromos de Santiago, mientras que se sigue produciendo una creciente migración desde las apuestas hípicas hacia otras alternativas disponibles en el mercado, acompañada de una menor disponibilidad de dinero de nuestros clientes producto de una menor liquidez en el mercado de nuestro país.

A nivel internacional, destacamos la renovación de los principales contratos con agentes comerciales como SIS y ARC

que nos permitirán seguir transmitiendo nuestras carreras a los principales mercados del mundo a través de canales físicos y online. Por otro lado, celebramos un contrato con la casa de apuestas mexicana “Caliente” con el objetivo de alcanzar nuevos segmentos de clientes, principalmente en los mercados de México y Centro América.

Nuestro negocio de venta de señal de carreras ha alcanzado un grado de madurez en los mercados tradicionales en los que operamos, por lo que el crecimiento de ese canal es marginal para nuestros ingresos.

Durante el año pasado, el Valparaíso Sporting implementó un nuevo sistema de iluminación en sus pistas de carreras que cumple con los estándares ambientales exigidos por la normativa vigente y permitirá una mejor visibilidad a los jinetes, mejorando sustancialmente las condiciones de seguridad, eje central de nuestra gestión.

Destacamos también la automatización de nuestros sistemas de información para nuestras áreas de estadística, televisión y cuentas corrientes hípicas, asegurando la calidad y prontitud de la información para la gestión interna y para nuestros clientes que apuestan a las carreras del Valparaíso Sporting.

Durante el año 2024, continuamos nuestro compromiso de proporcionar un servicio de alta calidad a nuestros clientes a través de diversos canales de ventas y la consolidación de nuestro centro de operaciones comerciales en el Valparaíso Sporting.

En relación con nuestras otras áreas de negocios, hemos observado un crecimiento en el segmento de Eventos y Espectáculos en un mercado cada vez más competitivo, así como un desarrollo interesante en otros espacios tanto cerrados como abiertos dentro de nuestra propiedad, manteniéndonos como el principal recinto de entretenimiento y tiempo libre de la región.

A nivel interno, hemos continuado trabajando en la automatización y el aseguramiento de procesos y actividades, lo que nos ha permitido una mayor eficiencia en la integración de nuestros diversos sistemas.

Finalmente, quiero expresar, en nombre de nuestro directorio, mi sincero agradecimiento a todos los propietarios, gremios hípicos, colaboradores y accionistas por su constante apoyo y confianza en nuestro directorio. Juntos, seguiremos trabajando para enfrentar los crecientes desafíos que la hípica nacional y regional enfrentan.

CARLO ROSSI SOFFIA
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO
VALPARAÍSO SPORTING CLUB S.A.





1.1 ANTECEDENTES GENERALES

El Valparaíso Sporting Club S.A es una sociedad anónima abierta, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar. Su Rol Unico Tributario es 90.414.000-7. El Valparaíso Sporting Club se constituyó, mediante escritura del 15 de mayo de 1882, ante el Notario Público de Valparaíso don Francisco Pastene y fue autorizado mediante Decreto Supremo del 24 de Agosto de 1882.

La Sociedad Anónima, denominada Valparaíso Sporting Club, fue constituida por escritura pública, otorgada ante el Notario Público de Valparaíso don Tomás Ríos González, con fecha 22 de Febrero de 1900, inscrita a fojas 320 y vuelta número 104 del Registro de Comercio de Valparaíso. Con fecha 26 de Julio de 1900 se aprobaron sus estatutos y fue declarada legalmente instalada por el Supremo Gobierno, según Decreto Supremo N° 1885 del 16 de Julio de 1900. Las últimas modificaciones a los estatutos fueron aprobadas en la Junta Extraordinaria de Accionistas del 21 de julio de 1999.

1.2 DATOS DE LA EMPRESA

Dirección de la Sociedad: Avenida Los Castaños 404 · Casilla N° 297, Viña del Mar.

Teléfono: +56 (32) 2655 610 / Fax: +56 2655 691

Mail: sporting@sporting.cl

Web: www.sporting.cl

App: APP Valparaíso Sporting

RRSS Valparaiso Sporting:

[f valparaisosporting](#)

[x v_sporting](#)

[i valparaiso_sporting](#)

RRSS Espacio Sporting:

[f espaciosporting](#)

[i espaciosporting](#)

RRSS Miss Derby:

[f missderby](#)

[i missderbyoficial](#)

RRSS Spring meeting

[i revistasm](#)

RRSS Concurso afiche

[f concursoafiches.derby](#)



2.0

PERFIL DE LA ENTIDAD

MISIÓN

Desarrollar la actividad Hípica y de entretenimiento con foco en la excelencia de nuestros servicios, fundados en una cultura de alto compromiso en nuestra organización. Todo lo anterior, a través de instalaciones y plataformas de apuestas de alta calidad y desarrollo tecnológico para nuestros clientes, manteniendo un contacto permanente con la comunidad local y nacional.

VISIÓN

Ser líderes en experiencia en las industrias Hípica y de tiempo libre nacionales.

2.2

INFORMACIÓN HISTÓRICA

Lo que hoy conocemos como Valparaíso Sporting se origina en el año 1864, época en que se efectúan las primeras carreras en el sector de Placilla. Ya en 1869 las carreras de la sociedad Valparaíso Spring Meeting comienzan a desarrollarse en forma regular y con programas en castellano para la comprensión de un mayor número de aficionados y no solamente los de habla inglesa.

En 1882, el gobierno aprobó los estatutos de la naciente sociedad, que inicia oficialmente sus actividades el 5 de Septiembre de ese año bajo el nombre de Valparaíso Sporting Club S.A.

Hasta el año 1936 sólo había carreras en la temporada estival, conformando la llamada “Temporada Grande”. En 1937 se da inicio a la “Temporada Chica” que inicialmente iba desde Septiembre a Diciembre. A partir de 1945 se realizan carreras durante todo el año. En 1958 se logra transmitir el programa de carreras a dos puntos ubicados fuera del recinto, las sucursales de Blanco y Chacabuco en Valparaíso, marcando así el inicio de un período de cambios determinantes en el desarrollo del Valparaíso Sporting Club.

En el año 1982 se ilumina la pista de carreras y se instala un circuito cerrado de televisión con monitores en los distintos sectores y salones del recinto de la cancha. La iluminación de la pista de carreras fue fundamental ya que permitió trasladar el programa de carreras que se desarrollaba los días Domingo, a días Viernes en horario vespertino y nocturno, lo que se tradujo en mayor asistencia de público.

En el año 1993 se buscó alternativas de mejoramiento en los convenios suscritos con los hipódromos de la capital y se inicia la operación con la red Teletrak de agencias e hipódromos de provincia, que se consolida en los convenios firmados con fecha 4 de Noviembre de 1993 y que expiró el 31 de Diciembre de 1999. Al no llegar a acuerdo en las negociaciones para un nuevo contrato propició el desarrollo del Proyecto Telesport 2000.

La red Telesport comenzó sus operaciones el 1° de Enero de 2000, operando en Santiago con 18 locales, 5 agencias en regiones, además de las 22 agencias de la V Región y el recinto del Valparaíso Sporting, llegando a contar al 31 de Diciembre de 2002, con una cobertura de 82 sucursales desde Arica a Punta Arenas, Red que se mantuvo operativa hasta marzo del año 2005, donde nuevamente se integran ambas redes captadoras de apuestas bajo la denominación de Teletrak.



En este acuerdo el Valparaíso Sporting Club administra todas las agencias existentes y por abrir entre la Ira. A la Vta. región, quedando en manos del Hipódromo Chile y Club Hípico de Santiago el resto del país, es decir, Región Metropolitana y desde la VI a XII. El año 2007 se da inicio a las transmisiones del programa de carreras del Valparaíso Sporting a Estados Unidos.

El 2010, Valparaíso Sporting fue admitido como miembro de la Asociación Latinoamericana de Jockey Club e Hipódromos, lo que le da derecho a designar un representante cada año al Clásico Latinoamericano, así como a la organización de los mismos en el futuro.

El año 2011 marca la consolidación de Sporting como el hipódromo nacional pionero y mas avanzado en materia tecnológica, al iniciar la transmisión de su programa de carreras en el recinto en Alta Definición (HD) con un alto nivel de calidad. Una fuerte inversión en

equipos y cámaras permitió este logro que sitúa al Sporting en los lugares de avanzada en la hípica latinoamericana.

Finalmente, el año 2012 marcara un hito en la historia del Valparaiso Sporting con la construcción de la tan anhelada pista de carreras. Mediante una importante inversión se

inauguro una pista de carreras en arena, con lo que Sporting pasó a ser el primer hipódromo nacional y uno de los pocos en Latinoamérica en contar con ambas superficies para desarrollar sus programaciones.

El 2014, año en que se cumplieron los 150 años de nuestra institución, siendo el hipódromo mas antiguo de Latinoamérica, se destaca por la ratificación de la internacionalización del Valparaíso Sporting que en el mes de Octubre en congreso realizado en Paris es aceptado como miembro de pleno derecho de la IFHA (International Federation Horseracing Association).

En el año 2016 y 2017 se realizaron importantes inversiones en la infraestructura, lo que tuvo por propósito preparar las instalaciones para el desarrollo del Gran Premio Latinoamericano, el que se realizó con gran éxito en el mes de marzo de ese año.

En el año 2018 y 2019 son la consolidación de los Negocios Internacionales, logrando



acuerdos comerciales con Latin American Racing Channel (LARC) para la transmisión de la señal sin restricción, permitiendo transmitir la señal de Sporting a los mercados de USA y UK para todas las reuniones. A fines de año se firma un nuevo acuerdo con LARC mejorando las condiciones e incorporando la opción de nuevas Plataformas que venderán en “Commingled” para carreras de Sporting.

Los años 2020 y 2021 se vieron fuertemente afectados por la Pandemia COVID-19, debiendo el Hipodromo suspender Jornadas Hípicas en diferentes oportunidades al encontrarse en fase de Cuarentena, retornando a la actividad el 27 de agosto de 2020, permitiendo ejecutar reuniones hípicas mientras se permanecía en condición de Cuarentena. A nivel de eventos y espectáculos, estos debieron ser suspendidos en su totalidad producto de la Pandemia. Se debe destacar la migración que presentaron las ventas desde las Sucursales Teletrak hacia las plataformas Fonotrak e internet (Teletrak.cl), las cuales experimentaron un crecimiento del 69%.

El año 2022, dado el levantamiento de las restricciones COVID y el mayor flujo de efectivo en la economía local, permitió normalizar todas las actividades, tanto hípicas como de eventos y espectáculos.

El año 2023 se continuó con las transmisiones de las carreras a los Estados Unidos, Reino Unido, Europa, Francia, Australia, Brasil y otras regiones del mundo, lo que permitió estar presente en estos importantes mercados, pero dado la situación recesiva del País, esto impactó fuertemente a la industria hípica, con una caída en las ventas del 11%.

El año 2024 se inicia con el lamentable mega incendio ocurrido en Viña del Mar, el 2 de febrero, motivo por el cual, se debió suspender el Derby Day, trasladándolo para el 17 de marzo, lo que implicó un costo importante para la empresa y menores ingresos. En infraestructura, se destaca por el cambio total de luminarias de la pista de carrera a focos led, permitiendo una mejor iluminación para la transmisión televisiva y así también, cumplir con las normas internacionales. En cuanto a resultado, pese a la caída importante en las ventas hípicas, Valparaiso Sporting Club mantiene su sitial como el Hipodromo con mejores resultados financieros del País.



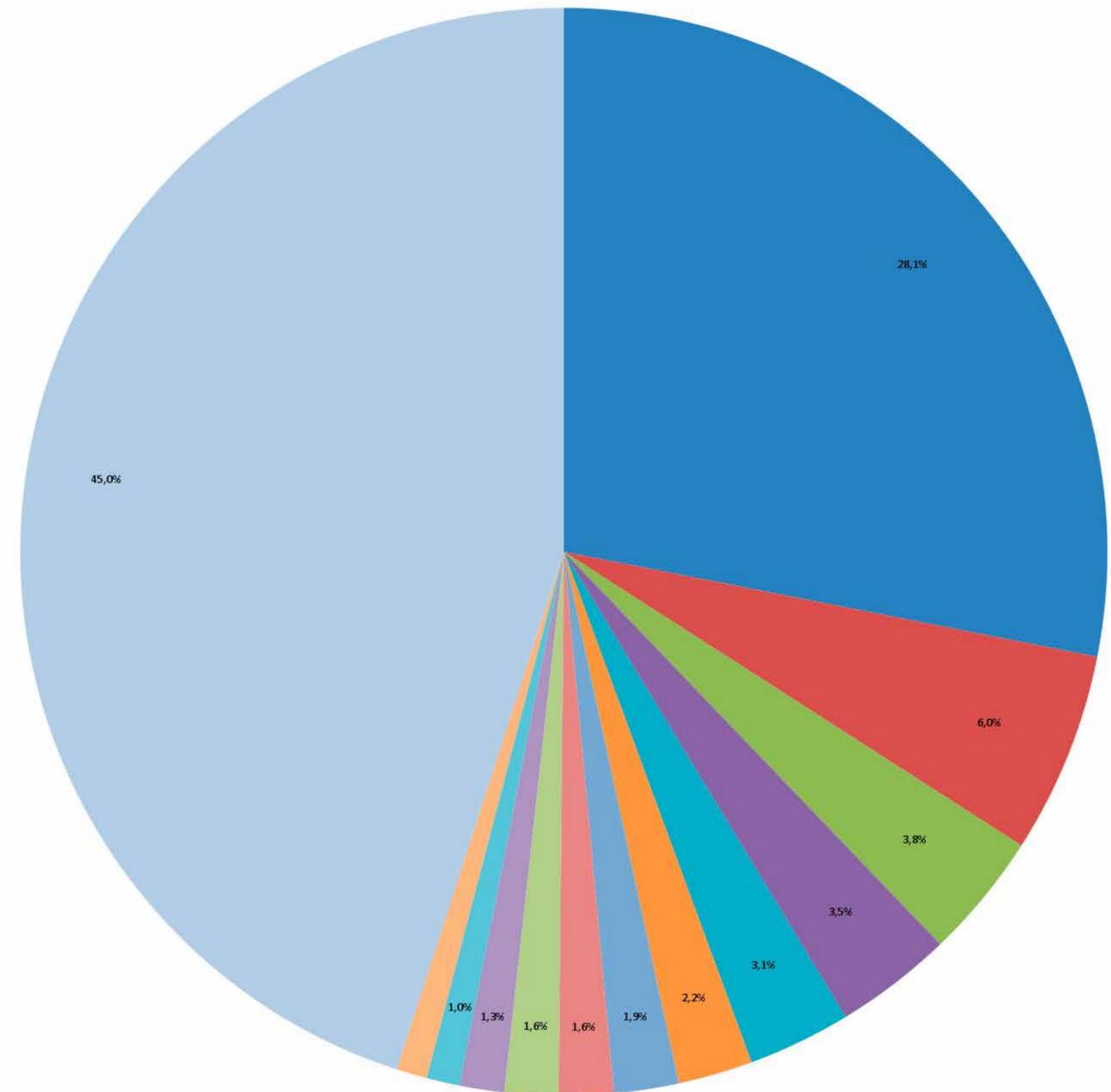
2.3 PROPIEDAD Y CONTROL DE LA SOCIEDAD

De acuerdo a lo dispuesto por la norma de carácter N°30 del 10 de noviembre de 1989 y por la circular 1501 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) del 4 de octubre de 2000, se informa los 12 mayores accionistas de Valparaiso Sporting al 31 de diciembre de 2024. El número de acciones que cada uno de ellos posee y el porcentaje de participación en la propiedad, se detallan en el siguiente cuadro y gráfico.

ACCIONISTA	Nº ACCIONES	PARTICIPACION (%)
CASO Y CIA. S.A.C.	1.798	28,09
PRINCIPADO DE ASTURIAS S.A.	383	5,98
INVERSIONES BM LTDA.	240	3,75
SOC. INMOBILIARIA Y DE INV.FAROFER SPA	224	3,50
INVERSIONES DEL MAR LTDA.	196	3,06
INVERSIONES LINGUE LTDA.	142	2,22
BELLAVISTA S.A.DE INVERSIONES	123	1,92
INVERSIONES RIO GRIS S.A.	104	1,63
RENTAS ESSEN SPA.	102	1,59
CASTRO SALAS GUILLERMO	85	1,33
INMOBILIARIA SAN MARTIN LTDA	63	0,98
MONTES ANDINO INVERSIONES LTDA	58	0,91
OTROS ACCIONISTAS	2.882	45,03

PROPIEDAD Y 12 ACCIONISTAS MAYORITARIOS

- 28,09% ■ CASO Y CIA. S.A.C.
- 5,94% ■ PRINCIPADO DE ASTURIAS S.A.
- 3,75% ■ INVERSIONES BM LTDA.
- 3,47% ■ SOC. INMOBILIARIA Y DE INV.FAROFER SPA
- 3,06% ■ INVERSIONES DEL MAR LTDA.
- 2,22% ■ INVERSIONES LINGUE LTDA.
- 1,92% ■ BELLAVISTA S.A.DE INVERSIONES
- 1,63% ■ INVERSIONES RIO GRIS S.A.
- 1,59% ■ RENTAS ESSEN SPA.
- 1,33% ■ CASTRO SALAS GUILLERMO
- 0,98% ■ INMOBILIARIA SAN MARTIN LTDA
- 0,91% ■ MONTES ANDINO INVERSIONES LTDA
- 45,03% ■ OTROS ACCIONISTAS



La persona jurídica que representa más del 10% del capital de la sociedad es Caso y Cía. S.A.C., con una participación de 28,09%.

No existen personas naturales que representen menos del 10% del capital y que en conjunto con su cónyuge o parientes represente más de éste porcentaje.

El grupo controlador de la sociedad está compuesto por las siguientes personas jurídicas y naturales, con la participación accionaria que se indica:

R.U.T.	Nombre Accionista	Acciones	% Controlado
92.423.000-2	Caso y Cía S.A.C.	1798	28,09%
96.502.770-K	Principado de Asturias S.A.	383	5,98%
87.666.100-4	Transportes Inteandinos S.A.	30	0,47%
07.032.655-8	Bofill Velarde M ^a Soledad	30	0,47%
07.003.361-5	Bofill Velarde Armando	27	0,42%
05.285.669-8	Bofill Velarde M ^a Amparo	27	0,42%
07.003.362-3	Bofill Velarde Gonzalo	21	0,33%
13.191.113-0	Gauci Bofill Antonio	15	0,23%
Total Grupo		2331	36,422%

La persona natural que figura como representante de las sociedades antes mencionadas es don Gonzalo Bofill Velarde.

2.3 POLÍTICA DE DIVIDENDOS

La política de dividendos se ha mantenido en repartir el 30% de las utilidades conforme a la propuesta realizada por el Directorio a la de Junta Accionista. En dichas juntas se facultó al Directorio para definir la oportunidad y el monto de los dividendos provisorios a pagar, estando condicionados a la obtención de resultados durante el ejercicio. Para los próximos años se espera proponer a la Junta de Accionistas la política a seguir acorde a la situación de la compañía. La política de dividendos contempla el reparto de un dividendo provisorio, sujeto a la aprobación del Directorio de la Sociedad.

INFORMACIÓN ESTADÍSTICA DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS

El 22 de mayo del 2024, la sociedad puso a disposición de los señores accionistas, dividendo provisorio correspondiente al ejercicio 2023, el cual fue ratificado como dividendo definitivo en Junta de Accionista del año 2024, siendo este el dividendo número 12, con cargo a las utilidades del ejercicio al 31 de diciembre de 2023.

2020	NO HUBO PAGO DIVIDENDO
2021	\$156.250
2022	\$156.250
2023	\$35.544



TRANSACCIONES DE ACCIONES

Durante el año 2024, se registraron las siguientes transacciones de acciones por parte de los Directores de la sociedad.

FECHA TRANSACCION	MPRADOR - VENDEDOR RELACION CON LA SOCIEDAD	RUT INFORMANTE	MOVIMIENTO	Nº ACCIONES	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	OBJETO DE LA ADQUISICION
23.01.2024	PAULO GORICHON BENGOCHEA (DIRECTOR)	8.198.353-4	COMPRA	8	\$ 5.000.000	\$ 40.000.000	INFORMACION FINANCIERA
29.01.2024	PAULO GORICHON BENGOCHEA (DIRECTOR)	8.198.353-4	COMPRA	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	INFORMACION FINANCIERA
23.02.2024	PAULO GORICHON BENGOCHEA (DIRECTOR)	8.198.353-4	COMPRA	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	INFORMACION FINANCIERA
21.10.2024	PRINCIPADO DE ASTURIAS S.A. (DIRECTOR)	96.502.770-K	COMPRA	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	INFORMACION FINANCIERA
03.12.2024	SOC. INMOBILIARIA Y DE INV. FAROFER SPA (PRESIDENTE)	78.387.570-5	COMPRA	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	INFORMACION FINANCIERA
03.12.2024	SOC. INMOBILIARIA Y DE INV. FAROFER SPA (PRESIDENTE)	78.387.570-5	COMPRA	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	INFORMACION FINANCIERA
18.12.2024	PRINCIPADO DE ASTURIAS S.A. (DIRECTOR)	96.502.770-K	COMPRA	2	\$ 5.000.000	\$ 10.000.000	INFORMACION FINANCIERA
18.12.2024	BELLAVISTA S.A. DE INVERSIONES (DIRECTOR)	96.534.180-3	COMPRA	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	INFORMACION FINANCIERA

A continuación se presenta una estadística trimestral de los últimos tres años, con la siguiente información bursátil de la sociedad:

2021

	N° ACCIONES	MONTO TOTAL TRANSADO	PRECIO PROMEDIO
1° TRIMESTRE	0	NO REGISTRA TRANSCACCIONES	
2° TRIMESTRE	1	\$5.600.000	\$5.600.000
3° TRIMESTRE	0	NO REGISTRA TRANSCACCIONES	
4° TRIMESTRE	3	\$16.199.900	\$5.399.967

2022

	N° ACCIONES	MONTO TOTAL TRANSADO	PRECIO PROMEDIO
1° TRIMESTRE	0	NO REGISTRA TRANSCACCIONES	
2° TRIMESTRE	3	\$ 17.700.000	\$ 5.900.000
3° TRIMESTRE	1	\$ 5.399.900	\$ 5.399.900
4° TRIMESTRE	38	\$ 210.400.000	\$ 5.536.842

2023

	N° ACCIONES	MONTO TOTAL TRANSADO	PRECIO PROMEDIO
1° TRIMESTRE	2	\$ 10.800.000	\$ 5.400.000
2° TRIMESTRE	0	NO REGISTRA TRANSCACCIONES	
3° TRIMESTRE	3	\$ 15.986.000	\$ 5.328.667
4° TRIMESTRE	10	\$ 52.841.000	\$ 5.284.100

2024

	N° ACCIONES	MONTO TOTAL TRANSADO	PRECIO PROMEDIO
1° TRIMESTRE	2	\$ 10.300.000	\$ 5.150.000
2° TRIMESTRE	8	\$ 40.728.150	\$ 5.091.019
3° TRIMESTRE	3	\$ 15.340.000	\$ 5.113.333
4° TRIMESTRE	2	\$ 10.000.000	\$ 5.000.000



3.0

GOBIERNO CORPORATIVO

3.1 MARCO DE GOBERNANZA

La estructura de Gobierno Corporativo de Valparaíso Sporting S.A., en adelante SPORTING, está encabezada por un Directorio formado por nueve miembros, elegidos por la Junta de Accionistas de la Sociedad. Estos permanecen en sus cargos por un período de tres años, luego del cual el Directorio es renovado totalmente, pudiendo estos ser reelectos. Su función principal, regulada por la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, es administrar la Compañía. Además representa judicial y extrajudicialmente a Sporting en todos los actos necesarios para el cumplimiento de su objeto social. Para lograr este fin, posee todas las facultades de administración y disposición que la ley o el estatuto no establezcan como privativas de la Junta de Accionistas.

El Gobierno Corporativo de Sporting considera a los accionistas como parte vital de su quehacer, por lo cual existe una permanente atención a sus inquietudes y opiniones.

Los accionistas pueden dar a conocer sus puntos de vista sobre la marcha de la Empresa en las juntas ordinarias y extraordinarias citadas legalmente.

3.2 DIRECTORIO

El Directorio designa un Gerente General que está premunido de las facultades propias de su cargo y de todas aquellas que expresamente le otorgue el Directorio. El cargo de Presidente del Directorio y Gerente General no pueden ser ejercidos por la misma persona.

En forma mensual, el Directorio se reúne para evaluar y orientar el desarrollo de la Compañía. En estas reuniones el Directorio se informa directamente de la Gerencia General y de cada uno de los ejecutivos de la compañía, de la gestión operacional y financiera del mes. De igual forma, se evalúa el desempeño colectivo y/o individual como también los planes de inversión y/o contratación de asesores.

Las materias tratadas en cada una de las reuniones del Directorio como sus alcances, son registradas en las respectivas Actas que son emitidas por la Gerencia General de Sporting y debidamente archivadas. Anualmente el Directorio da cuenta a los accionistas de las actividades de la Compañía en la Junta Ordinaria de Accionistas.

Sus integrantes son ad honorem, no existiendo planes o políticas destinadas a remunerar a los directores con acciones de la Sociedad.

RUT	NOMBRE	CARGO	FECHA NOMBRAMIENTO
6.623.572-6	CARLO ROSSI SOFFIA	PRESIDENTE	24-04-23
7.026.028-K	PABLO SALGADO DURANGO	VICEPRESIDENTE	24-04-23
5.152.092-0	ITALO TRAVERSO NATOLI	DIRECTOR	24-04-23
5.409.500-7	JUAN CARLOS HARDING ALVARADO	DIRECTOR	24-04-23
7.003.362-3	GONZALO BOFILL VELARDE	DIRECTOR	24-04-23
7.238.901-8	EDUARDO DIB MALUK	DIRECTOR	24-04-23
7.880.303-7	CARLOS LYNG FALCONE	DIRECTOR	24-04-23
8.198.353-4	PAULO GORICHON BENGOCHEA	DIRECTOR	24-04-23
13.442.345-5	SEBASTIÁN CASTRO RUIZ	DIRECTOR	24-04-23

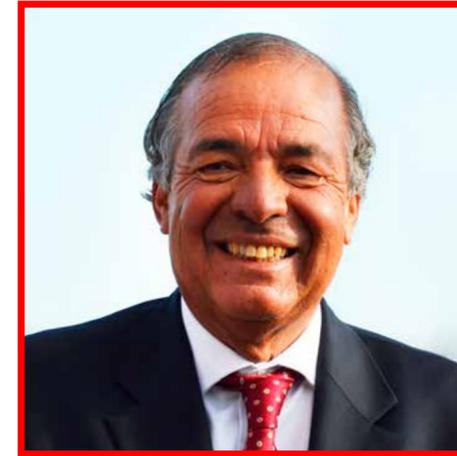
Asimismo, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 50 Bis de la Ley N°18.046, el Directorio de la Sociedad designa a tres de sus miembros como integrantes de un Comité de Directores que cumple con las funciones que dicha ley le otorga.

DIRECTORIO



CARLO ROSSI SOFFIA

Presidente
Ingeniero Comercial
RUT: 6.623.572-6



PABLO SALGADO DURANGO

VicePresidente
Empresario
RUT: 7.026.028-K



GONZALO BOFILL VELARDE

Director
Ingeniero Comercial
RUT: 7.003.362-3



ITALO TRAVERSO NATOLI

Director
Ingeniero Comercial
RUT: : 5.152.092-0



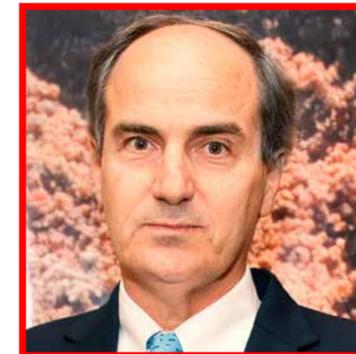
EDUARDO DIB MALUK

Director
Ingeniero Comercial
RUT: 7.238.901-8



J.CARLOS HARDING ALVARADO

Director
Ingeniero Civil
RUT: 5.409.500-7



CARLOS LYNG F.

Director
Ingeniero Comercial
RUT: 7.880.303-7



SEBASTIÁN CASTRO RUIZ

Director
Ingeniero Comercial
RUT: 13.442.345-5



PAULO GORICHON BENGOCHEA

Director
Empresario
RUT: 8.198.353-4

3.3

COMITÉ DEL DIRECTORIO

El Comité de Directores sesiona para abordar temas de especial relevancia para la Empresa, siendo responsable, entre otras materias, del examen de los informes de los auditores externos, el balance y estados financieros; presupuesto y variaciones de este; la proposición al Directorio de los auditores externos que serán sugeridos a la Junta Ordinaria de Accionistas; el examen de los antecedentes respecto de las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley de Sociedades Anónimas y emisión de un informe respecto de esas operaciones.





3.4

POLÍTICA DE GOBIERNO CORPORATIVO

El Directorio esté guiado en su actuar por los más altos estándares de gobierno corporativo, se ha estimado conveniente sistematizar ciertos principios básicos que se contienen en la Política de Gobierno Corporativo (“Política”).

La Política es aprobada anualmente en sesión de Directorio del mes de diciembre de cada año e informada anualmente a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Tiene como objetivo establecer ciertos principios básicos, estándares y prácticas de gobierno corporativo que deben orientar el actuar del Directorio de Sporting y de sus miembros.

Todo lo anterior es sin perjuicio de las normas de conducta contenidas en el “Código de Conducta del Directorio”, las cuales son plenamente aplicables a sus miembros, sin excepción alguna.

Los principios básicos, estándares y prácticas de gobierno corporativo contenidos en esta Política son aplicables a todos y cada uno de los miembros del Directorio de Sporting, sin excepción alguna. En lo que les sean aplicables, también se hacen extensivas a quienes postulen al cargo de Director.

El Directorio de la Sociedad será responsable de evaluar la necesidad de actualizar o modificar las disposiciones de la Política.

A

ÉTICA Y TRANSPARENCIA, CÓDIGO DE ÉTICA

Sporting dispone de un “Código de Conducta del Directorio” difundido al interior de la compañía a partir del ejercicio 2013, dada la envergadura de ésta y las diversas culturas que se funden en los equipos de trabajo. Este código es difundido a los nuevos colaboradores y cada vez que es actualizado.

En él se exponen claramente los valores corporativos y los principios y acciones que rigen nuestra conducta, comprendiendo, entre otros, los siguientes temas: conflicto de intereses, mecanismos para evitar y solucionar conflictos de interés y mecanismos de divulgación del código de conducta.

B

MODELO DE PREVENCIÓN DE DELITOS:

La Compañía cuenta con un Modelo de Prevención del Delito o (MPD), consistente en un proceso preventivo y de monitoreo, a través de diversas actividades de control, sobre los procesos o actividades que se encuentran expuestas a los riesgos de comisión de los delitos señalados en la Ley 20.393. El Modelo, ha sido aprobado por el directorio, que corresponden a la más alta autoridad administrativa de la sociedad, en adelante también referida como la “Administración”, tal como se define en la Ley 20.393.

Nuestro Modelo (MPD) el cual se encuentra disponible en nuestro sitio web www.sporting.cl, opera a través de diversas actividades de control sobre los procesos o actividades vinculadas al negocio que pudiesen presentar potenciales riesgos en la comisión de los delitos que esta ley tipifica entre otras las siguientes: Lavado de activos, Financiamiento de terrorismo, Cohecho (soborno) de empleado público nacional o funcionario público extranjero, Receptación, Corrupción entre particulares, Administración desleal, Negociación incompatible, Apropiación indebida, etc.

Todas las personas jurídicas de derecho privado, con o sin fines de lucro, y las empresas del Estado, están sometidas a la señalada ley. Se debe tener presente que la responsabilidad penal es de la propia empresa, independiente de la responsabilidad penal de quien cometa el delito (sus directores, representantes y ejecutivos principales, entre otros). Es, entonces, la propia empresa la imputada penalmente, la que podrá ser investigada y a la que se le impondrá una pena, ello, obviamente, sin perjuicio de la responsabilidad personal del sujeto que cometa el delito.

Adicionalmente, el Modelo de Prevención está respaldado por el Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad. Establece los derechos y beneficios, como asimismo las obligaciones, prohibiciones y sanciones a que quedan sujetas las personas que laboran como trabajadores dependientes de la Empresa, con la finalidad de lograr mejores relaciones entre ambas partes.

Por otra parte todos los contratos con proveedores deben incorporar, expresamente, las cláusulas relativas a las prohibiciones, obligaciones y sanciones que se establezcan como parte del Modelo de Prevención. Pueden excluirse de esta norma aquellos que correspondan a contratos por adhesión.

En cuanto a la selección de personal. La Empresa mantendrá, en todo momento, un procedimiento estricto de selección y contratación de personal, tanto para cargos permanentes como para cargos temporales. Este procedimiento incluye una verificación de sus antecedentes legales, laborales y financieros en cuanto a su potencial relación con los delitos de cohecho, lavado de activos y financiamiento del terrorismo y ello, dentro del marco legal que regula el acceso a los datos personales de los postulantes a un empleo.

El Manual de Prevención Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo Ley 19.913, se encuentra en concordancia con el firme compromiso de Sporting con los más altos estándares de gobierno corporativo y con llevar a cabo una administración de los negocios con pleno apego a las normas legales vigentes en Chile, se han recogido aspectos normativos relevantes para salvaguardar la reputación e integridad de la institución. Un aspecto esencial de estos esfuerzos y del compromiso señalado, es la implementación de un sistema de prevención de los delitos de la Ley 19.913, el que exige que diversos estamentos asuman distintas responsabilidades en la operatividad y ejecución de los procedimientos de prevención que se han establecido.

La ley establece que se deberá informar toda operación sospechosa de lavado de activos y financiamiento del terrorismo, también será exigible a todo aquel que porte o transporte moneda en efectivo o instrumentos al portador, desde y hacia el país, por un monto que exceda los 10.000 dólares o su equivalente en otras monedas.

Se entenderá por “Operación Sospechosa” todo acto, operación o transacción que, de acuerdo con los usos y costumbres de la actividad de que se trate, resulte inusual o carente de justificación económica o jurídica aparente o pudiera constituir alguna de las conductas contempladas en el artículo 8° de la ley N° 18.314, o sea realizada por una persona natural o jurídica que figure en los listados de alguna resolución del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas, sea que se realice en forma aislada o reiterada. Corresponderá a la Unidad de Análisis Financiero señalar a las entidades a que se refiere este artículo, las situaciones que especialmente habrán de considerarse como indiciarias de operaciones o transacciones sospechosas, en sus respectivos casos.

3.5 EJECUTIVOS PRINCIPALES

Los miembros de la alta dirección de la sociedad y sus filiales, Gerente General y Gerentes con dependencia directa del Gerente General, han recibido al 31 de diciembre de 2024 remuneración total de M\$762.444. No existen planes de incentivos tales como compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros sobre los cuales participen directores, gerentes y ejecutivos de la sociedad.

RUT	NOMBRE	CARGO	CARGO EJEC. PRINCIPAL	FECHA NOMBRAMIENTO
12.611.380-3	MAURICIO MAUREL TASSARA	GERENTE GENERAL	GERENTE GENERAL	01-07-16
7.639.358-3	HERNAN ROBLES LOPEZ	EJECUTIVO PRINCIPAL	GERENTE NEGOCIOS HIPICOS	01-01-00
9.805.711-0	LUIS ARAYA RUNGE	EJECUTIVO PRINCIPAL	GERENTE OPERACIONES	01-11-06
7.036.594-4	PABLO FERNANDEZ SANTANDER	EJECUTIVO PRINCIPAL	GERENTE DE ADM. Y FINANZAS	02-12-13
6.989.435-6	YURI MUÑOZ LAMELES	EJECUTIVO PRINCIPAL	GERENTE EVENTOS	01-09-16
11.733.334-5	EDGAR CUADRA GOMEZ	EJECUTIVO PRINCIPAL	SUBGERENTE PERSONAS	30-10-23
13.364.162-9	JENNY URTUBIA GALLARDO	EJECUTIVO PRINCIPAL	SUBGERENTE CONTROL DE GESTION	01-03-12
12.823.666-K	ALEJANDRA ARAYA CAMUS	EJECUTIVO PRINCIPAL	CONTADOR GENERAL	01-03-06

EJECUTIVOS



MAURICIO MAUREL TASSARA

Gerente General
RUT: 12.611.380-3



HERNAN ROBLES LOPEZ

Gerente de Negocios
Hipicos
RUT: 7.639.358-3



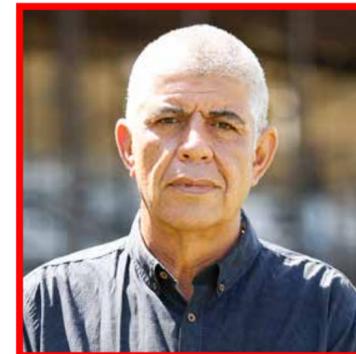
LUIS ARAYA RUNGE

Gerente de
operaciones
RUT: : 9.805.711-0



PABLO FERNANDEZ SANTANDER

Gerente de adm. y
finanzas
RUT: 7.036.594-4



YURI MUÑOZ LAMELES

Gerente de eventos
RUT: 6.989.435-6



EDGAR CUADRA GOMEZ

Subgerente de Personas
RUT: 11.733.334-5



JENNY URTUBIA GALLARDO

Subgerente de
control de gestión
RUT: 13.364.162-9

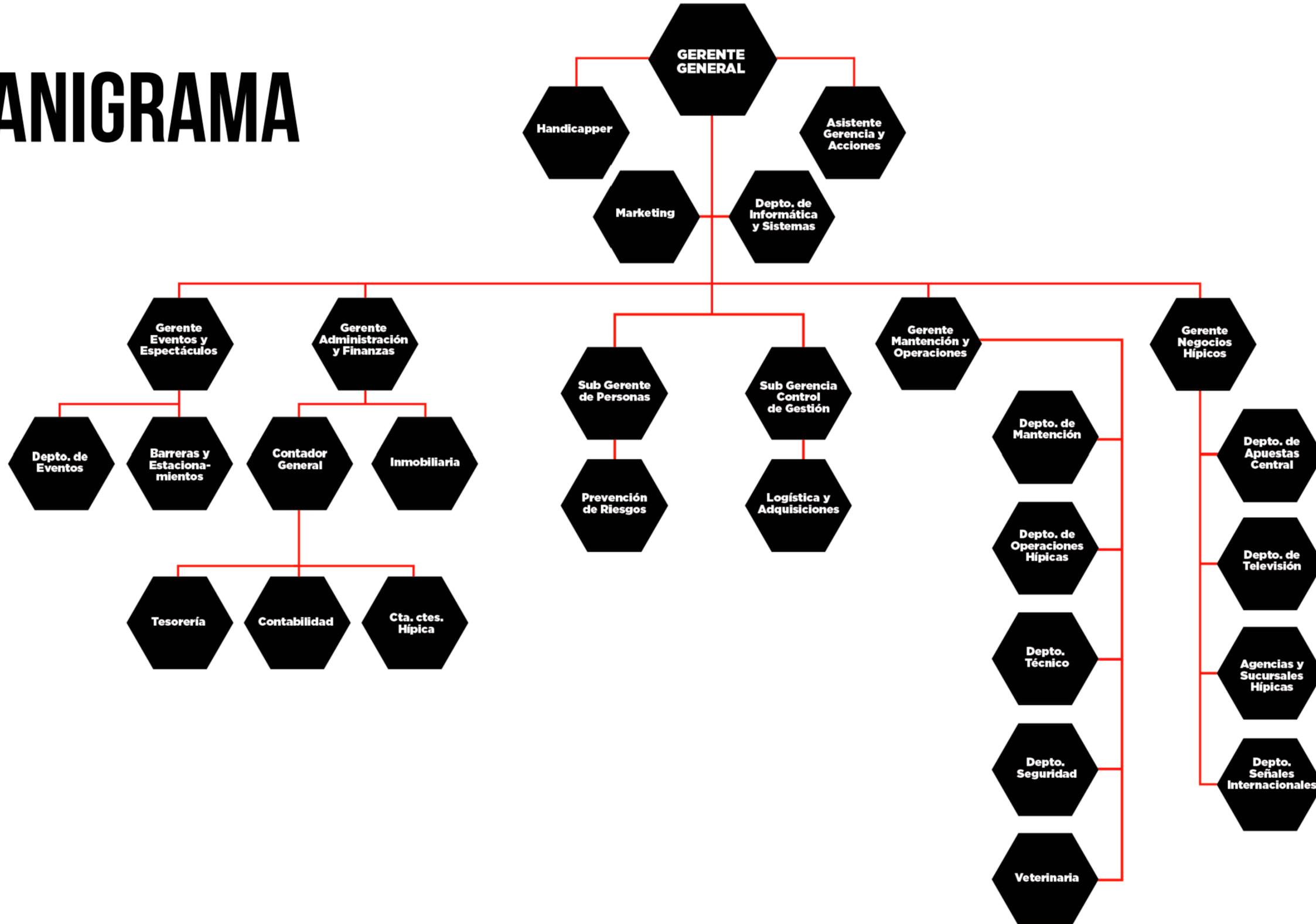


ALEJANDRA ARAYA CAMUS

Contador General
RUT: 12.823.666-K

3.6

ORGANIGRAMA



3.7

ADHERENCIA A CÓDIGOS NACIONALES O INTERNACIONALES

En cuanto a los negocios hípicos, a nivel internacional, Valparaíso Sporting es miembro de la IFHA (International Federation of Horseracing Authorities), donde el objetivo principal de esta asociación es elaborar normas modelo para contribuir a la armonización de las carreras de caballo internacionales en el marco del Acuerdo Internacional de Cría, Carreras y Apuestas.

También pertenece a la OSAF (Organización Sudamericana de Fomento del Pura Sangre de Carrera), quien tiene entre otros los siguientes propósitos: Propender al fomento y desarrollo del caballo de sangre pura de carrera, Fomentar el intercambio informativo en aspectos técnicos sobre temas de interés para el turf y elevage (cría de equinos de pura sangre) y Brindar asesoramiento a las entidades miembros para alcanzar la uniformidad y coordinación de los sistemas estadísticos, facilitando de esta manera su mejor análisis y comparación entre los criadores, Entidades Hípicas y/o Entidades Públicas o Privadas que lleven los Registros (Stud Books) de caballos pura sangre de los países que la integren A nivel nacional, es miembro del Consejo Superior de la

Hípica Nacional, quien es dependiente del Ministerio de Hacienda, siendo el órgano supremo de la hípica en Chile y tiene los siguientes objetivos:

- a) Asesorar al Ministerio de Hacienda en el cumplimiento de la obligación señalada en el artículo 5.o de la ley N.o 5.055, de 12 de Febrero de 1932.
- b) Informar al Ministerio de Hacienda sobre las reformas legales que se propongan y digan relación a las leyes por las cuales se rigen los Hipódromos.
- c) Proponer modificaciones al Reglamento de Carreras.
- d) Interpretar el Reglamento de Carreras cuando fuererequerido en tal sentido por algunos de los componentes del Consejo.

3.8 GESTIÓN DE RIESGOS

La gestión del riesgo juega un rol fundamental en la estrategia de Sporting y de sus filiales, pues garantiza la solvencia y el desarrollo sostenible de la entidad. Para una efectiva gestión con visión integral, la administración de Sporting se encuentra evaluando permanentemente el mercado según la tipología del riesgo. Con el objetivo de buscar sinergias y alcanzar una mayor integración de los procesos que van desde la estrategia y planificación hasta la implementación en la gestión. Es por ello que, dependiendo del tipo de negocio que Sporting debe enfrentar, ya sea en el ámbito hípico, deportivo o espectáculo, se evalúa el mercado y los clientes potenciales. Dado lo anterior, podemos establecer los siguientes riesgos, los cuales pudiesen incidir en los distintos negocios que realiza Sporting y sus filiales, siendo estos los siguientes:

1. Riesgos de mercado:

Las industrias ligadas a los sectores de entretenimiento, como es el caso del Valparaíso Sporting, son particularmente sensibles a los ciclos económicos y de las variables económicas tales como inflación, tasa de desempleo y expectativas económicas, los que impactan de mayor o menor medida en el nivel de apuestas o la realización de eventos y espectáculos a realizarse en nuestras instalaciones. Es por ello que Sporting busca identificar y anticiparse a dichos riesgos objeto poder enfrentarlos con una estructura de costos adecuada. El año 2024 ha mantenido una constante, en la baja en los niveles de venta de los últimos 4 años, afectado particularmente por los altos niveles de desempleo y del bajo crecimiento que se ha visto envuelto el País, generando una caída significativa en los niveles de juego, lo que se ha visto acrecentado en los últimos años, con el ingreso de plataformas de apuestas ilegales de todo tipo.

2. Riesgos financieros:

Donde se pueden destacar riesgo de tipo de cambio y el riesgo de tasa de interés. Donde el primero de estos podría involucrar las ventas de señalas al extranjero que entrega Sporting a los diferentes hipódromos en USA, Inglaterra, Brasil, etc. Respecto de la tasa de interés, la compañía solo cuenta con un leasing por la adquisición de un inmueble en la ciudad de Antofagasta y por tanto, la exposición es solo marginal a este tipo de riesgo. Respecto del riesgo de liquidez, dado que la compañía prácticamente no tiene deuda, el riesgo de liquidez que representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones corrientes, este es mínimo.

3. Riesgo regulatorio:

La actividad hípica en Chile, se rige por la ley especial (D.L. 2.437) que regula esta actividad. En consecuencia, cualquier cambio en la ley, puede significar un beneficio o perjuicio para toda la actividad. A la fecha la Administración no tiene conocimiento de cambios futuros que signifiquen beneficio o perjuicio para la actividad.

4. Riesgo de inflación

La Sociedad y sus afiliadas tienen una baja exposición a los riesgos de inflación, aun cuando posee financiamiento expresado en unidades de fomento (UF). El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo.

A mayor desempleo, menor nivel de ventas. Además, existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de las remuneraciones por la variación del IPC.

Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, como también contratos a favor de la Sociedad y sus afiliadas que también se expresan en U.F.

5. Riesgo de liquidez:

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la Sociedad y sus afiliadas tengan la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos. Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Sociedad y sus afiliadas cuenten con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Sociedad y sus afiliadas, toda inversión a realizar, en tanto sea posible, debe tener asociada siempre un financiamiento. Cuando se trate de bienes que no sean financiables directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios. Posteriormente, los descortes que pudiese generar esta inversión, se incorporan al análisis normal de caja de la Sociedad y sus afiliadas mismas. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

6. Riesgo de crédito:

Este riesgo tiene dos aspectos. El primero es el riesgo que clientes no paguen, el cual en esta Sociedad es muy bajo, debido a que la mayor parte de sus ingresos son por ventas al contado, siendo principalmente en efectivo, o a través de tarjetas de comercio. El segundo aspecto es el riesgo de no conseguir financiamiento para algunas operaciones.

Debido a los altos índices de liquidez y al bajo nivel de endeudamiento de la Sociedad y sus afiliadas, este riesgo es muy bajo. Un detalle de la exposición al riesgo de crédito, junto con la evolución que ha presentado el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se presenta en Nota 6.

7. Políticas de inversión y financiamiento:

La Sociedad y sus afiliadas tienen como prioridad invertir en mejorar sus instalaciones, en aumentar su eficiencia y el desarrollo tecnológico y la inversión en instrumentos de bajo riesgo. El financiamiento debe provenir de los flujos operacionales.

Inversiones de mayor envergadura se deben administrar como proyectos especiales, aprobados por el Directorio.

También la Sociedad y sus afiliadas financian con recursos propios y a través de leasing financiero la adquisición de Propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

3.9

RELACIÓN CON LOS GRUPOS DE INTERÉS Y EL PÚBLICO GENERAL

Una comunicación transparente, veraz y oportuna nos ayuda a alinear las expectativas y mejorar la relación con nuestros Grupos de Interés.

Los Trabajadores: Incluyen los operadores, técnicos y administrativos y las familias de todo el personal. Sporting emplea un total de 327 personas. De estas, el 100% se desempeña en la 5ta. región.

La Comunidad: Considera la comunidad donde se encuentran emplazados las diferentes Sucursales de Teletrak como también donde se encuentra nuestra sede central en la ciudad de Viña del Mar.

Los Clientes: Se cuenta con clientes nacionales e internacionales. Los principales clientes se encuentran en el área hípica y en menor grado aquellos vinculados con el área de eventos y espectáculos.

Los Proveedores: Incluye a proveedores de materias primas.

Suministran los insumos necesarios para la operación del hipódromo como también para la realización de los diferentes eventos y espectáculos que se realizan.

La Sociedad: Se refiere a los organismos relacionados a temas de interés como por ejemplo los gremios hípicas, fundaciones, ASIVA, entre otros.

Administraciones Públicas: Incluye a autoridades regionales y nacionales, quienes a través de las regulaciones y fiscalizaciones pueden impactar los distintos negocios que realiza Sporting.

Propiedad: Considera los principales inversionistas y accionistas minoritarios. Sporting es una sociedad anónima abierta a la bolsa





4.0 ESTRATEGIA

El 2024 fue un año para consolidar nuestros mix de canales de venta donde nuestro nuevo centro de operaciones comerciales en el Valparaíso Sporting ocupó un lugar de gran importancia en lograr la omnicanalidad, la cual será nuestra estrategia que nos permitirá beneficiar a nuestros clientes con la entrega de nuestros productos. Sin perjuicio de lo anterior, se ha debido realizar un gran esfuerzo para recuperar la masa caballar, la cual se vio afectada con el brote de fiebre equina ocurrida en el año 2023 y el menor número de nacimientos de Fin Sangre, lo que se ha logrado paulatinamente, apoyando en forma importante a los gremios hipicos en pos de recuperar esa masa caballar que teníamos a finales del año 2022. En el área de eventos, potenciamos nuestro nuevo centro de eventos, el cual se une a una variada oferta para el desarrollo de eventos y espectáculos, con el foco de mantener el sitio alcanzado, siendo el centro de eventos más grande de la V región.

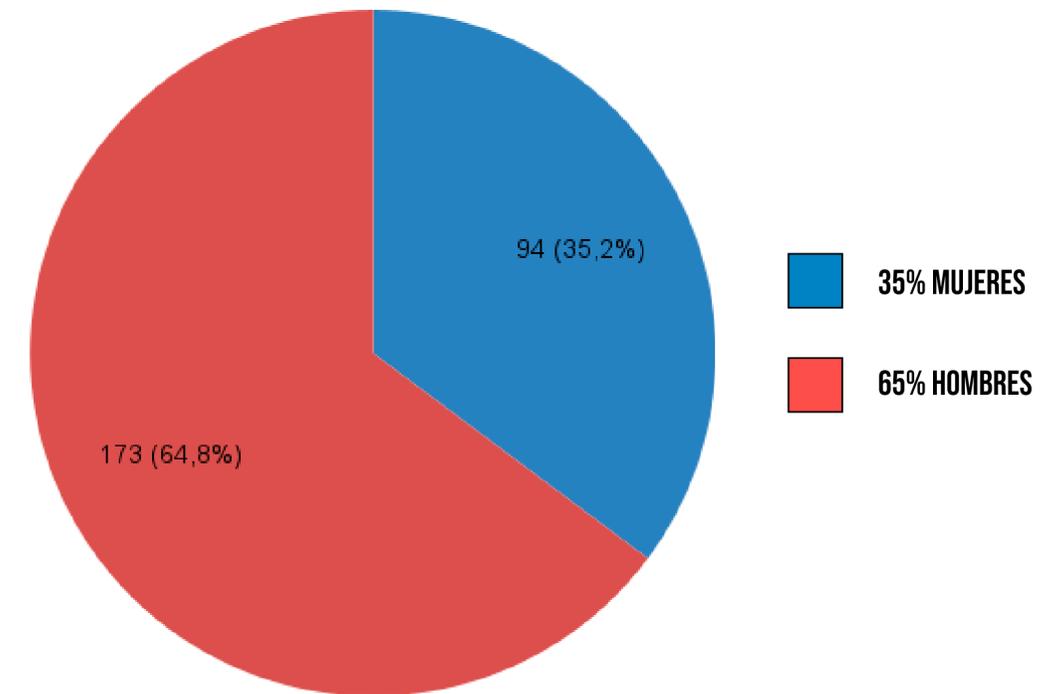


5.0 PERSONAS

En Valparaíso Sporting Club S.A., reconocemos que las personas son el pilar fundamental de nuestro negocio y su gestión es una prioridad estratégica. Nos comprometemos a proporcionar un entorno laboral donde las oportunidades de desarrollo se basen en el mérito y se apoye el crecimiento continuo de cada miembro de nuestro equipo. Valoramos la diversidad en nuestros equipos y nos oponemos a cualquier forma de discriminación. Nuestro compromiso es promover un trato respetuoso y justo, protegiendo los derechos fundamentales de cada individuo y fomentando su involucración con el proyecto empresarial de Sporting.

5.1 DOTACIÓN PERSONAL

GRUPO OCUPACIONAL	2024	
	FEMENINO	MASCULINO
Directivos y Gerentes	1	6
Profesionales	5	11
Técnicos	5	59
Trabajadores de apoyo administrativo	73	38
Trab. de serv. personales y seguridad	2	18
Vendedores	0	0
Operarios manuales y artesanos	1	30
Operadores y montadores de instal. y máquinas	0	9
Trabajadores no especializados	7	4
TOTAL	94	175
TOTAL DOTACIÓN	269	



5.2

NUMERO DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

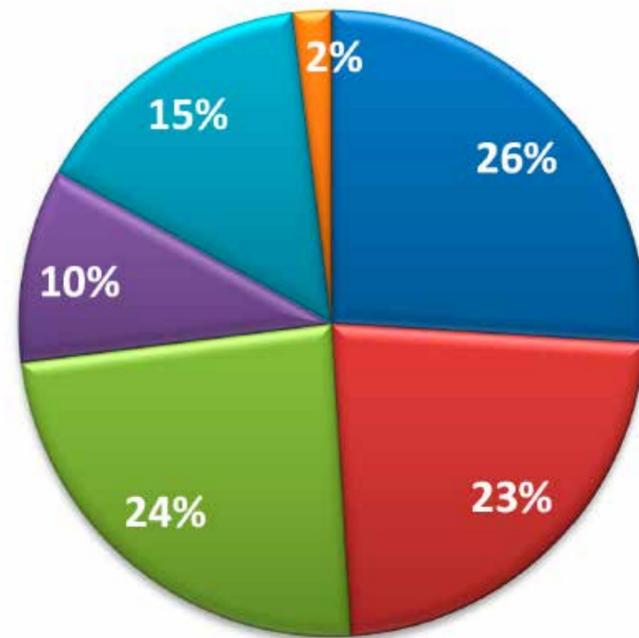
GRUPO OCUPACIONAL	2024			
	FEMENINO		MASCULINO	
	CHILENA	EXTRANJERA	CHILENA	EXTRANJERA
Directivos y Gerentes	1		6	
Profesionales	5		11	
Técnicos	5		59	
Trabajadores de apoyo administrativo	72	1	38	
Trab. de serv. personales y seguridad	2		18	
Operarios manuales y artesanos	1		30	
Operadores y montadores de instal. y máquinas	0		9	
Trabajadores no especializados	7		4	
TOTAL	93	1	175	
TOTAL DOTACIÓN	94		175	



5.3

NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

GRUPO OCUPACIONAL	2024					
	FEMENINO					
	Menos de 30 años	Entre 30 y 40 años	Entre 41 y 50 años	Entre 51 y 60 años	Entre 61 y 70 años	Mayor a 70 años
Directivos y Gerentes			1			
Profesionales		1	2	1	1	
Técnicos		1	2		2	
Trabajadores de apoyo administrativo	22	19	16	5	10	1
Trab. de serv. personales y seguridad	1	1				
Operarios manuales y artesanos	1					
Trabajadores no especializados			2	3	1	1
TOTALES	24	22	23	9	14	2



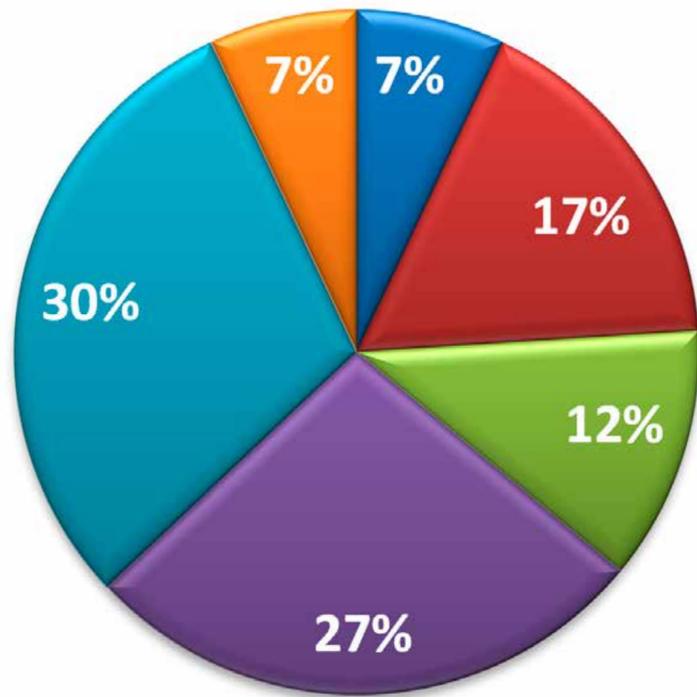
- MENOS DE 30 AÑOS
- ENTRE 30 Y 40 AÑOS
- ENTRE 41 Y 50 AÑOS
- ENTRE 61 Y 70 AÑOS
- ENTRE 51 Y 60 AÑOS
- MAYOR A 70 AÑOS



5.4

NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

GRUPO OCUPACIONAL	2024					
	MASCULINO					
	Menos de 30 años	Entre 30 y 40 años	Entre 41 y 50 años	Entre 51 y 60 años	Entre 61 y 70 años	Mayor a 70 años
Directivos y Gerentes				2	4	
Profesionales		1	4	5	1	
Técnicos	2	17	11	11	15	3
Trabajadores de apoyo administrativo	8	6	2	5	13	4
Trab. de serv. personales y seguridad		3		9	4	2
Operarios manuales y artesanos	3	1	2	11	10	3
Operadores y montadores de instal. y máquinas		2	1	2	3	1
Trabajadores no especializados				2	2	
TOTALES	13	30	20	47	52	13



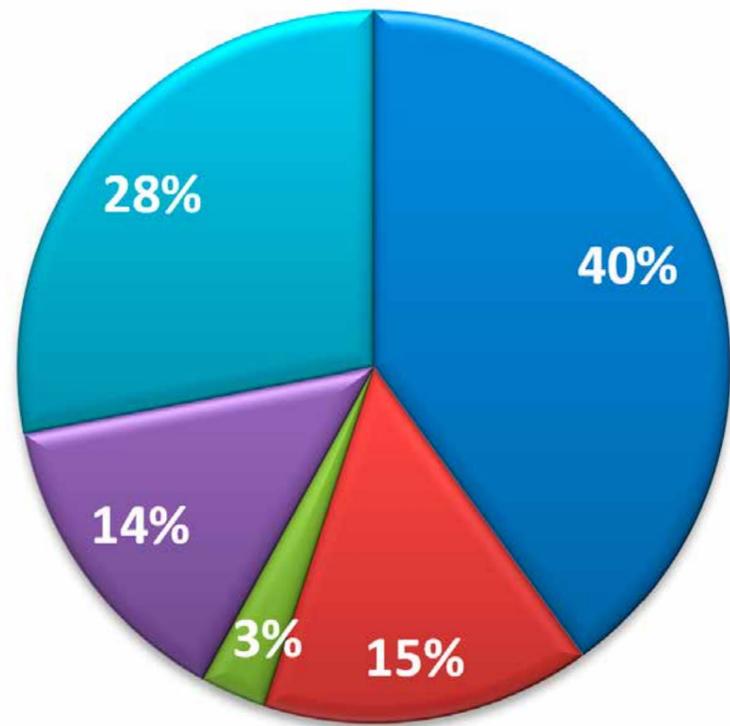
- MENOR A 30 AÑOS
- ENTRE 30 Y 40 AÑOS
- ENTRE 41 Y 50 AÑOS
- ENTRE 51 Y 60 AÑOS
- ENTRE 61 Y 70 AÑOS
- MAYOR A 70 AÑOS



5.5

ANTIGUEDAD LABORAL

GRUPO OCUPACIONAL	2024				
	FEMENINO				
	Menos de 3 años	Entre 3 y 6 años	Menor a 9 años	Entre 9 y 12 años	Más de 12 años
Directivos y Gerentes					1
Profesionales	1	1			3
Técnicos		1		2	2
Trabajadores de apoyo administrativo	34	10	1	10	18
Trab. de serv. personales y seguridad	2				
Operarios manuales y artesanos	1				
Trabajadores no especializados		2	2	1	2
TOTALES	38	14	3	13	26



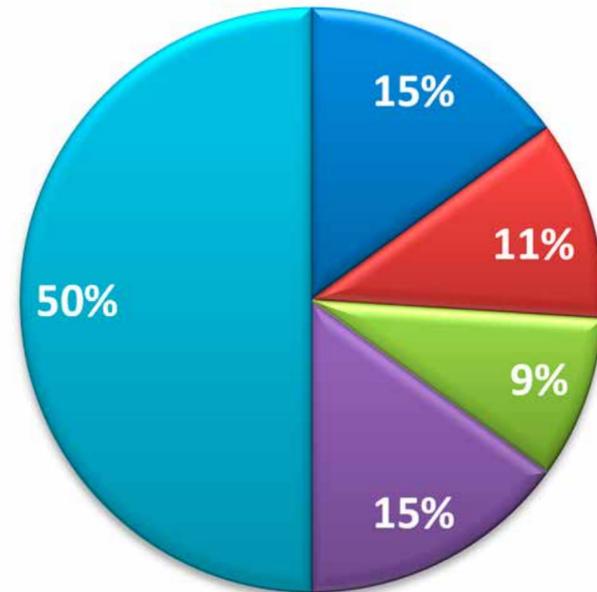
- MENOS DE 3 AÑOS
- ENTRE 3 Y 6 AÑOS
- MENOR A 9 AÑOS
- ENTRE 9 Y 12 AÑOS
- MAS DE 12 AÑOS



5.6

ANTIGUEDAD LABORAL

GRUPO OCUPACIONAL	2024				
	MASCULINO				
	Menos de 3 años	Entre 3 y 6 años	Menor a 9 años	Entre 9 y 12 años	Más de 12 años
Directivos y Gerentes	1		2	1	2
Profesionales	1			1	9
Técnicos	6	7	7	9	30
Trabajadores de apoyo administrativo	10	3		5	20
Trab. de serv. personales y seguridad	6	4	3	3	2
Operarios manuales y artesanos	1	5	2	6	16
Operadores y montadores de instal. y máquinas		1	1	1	6
Trabajadores no especializados	1			1	2
TOTALES	26	20	15	27	87



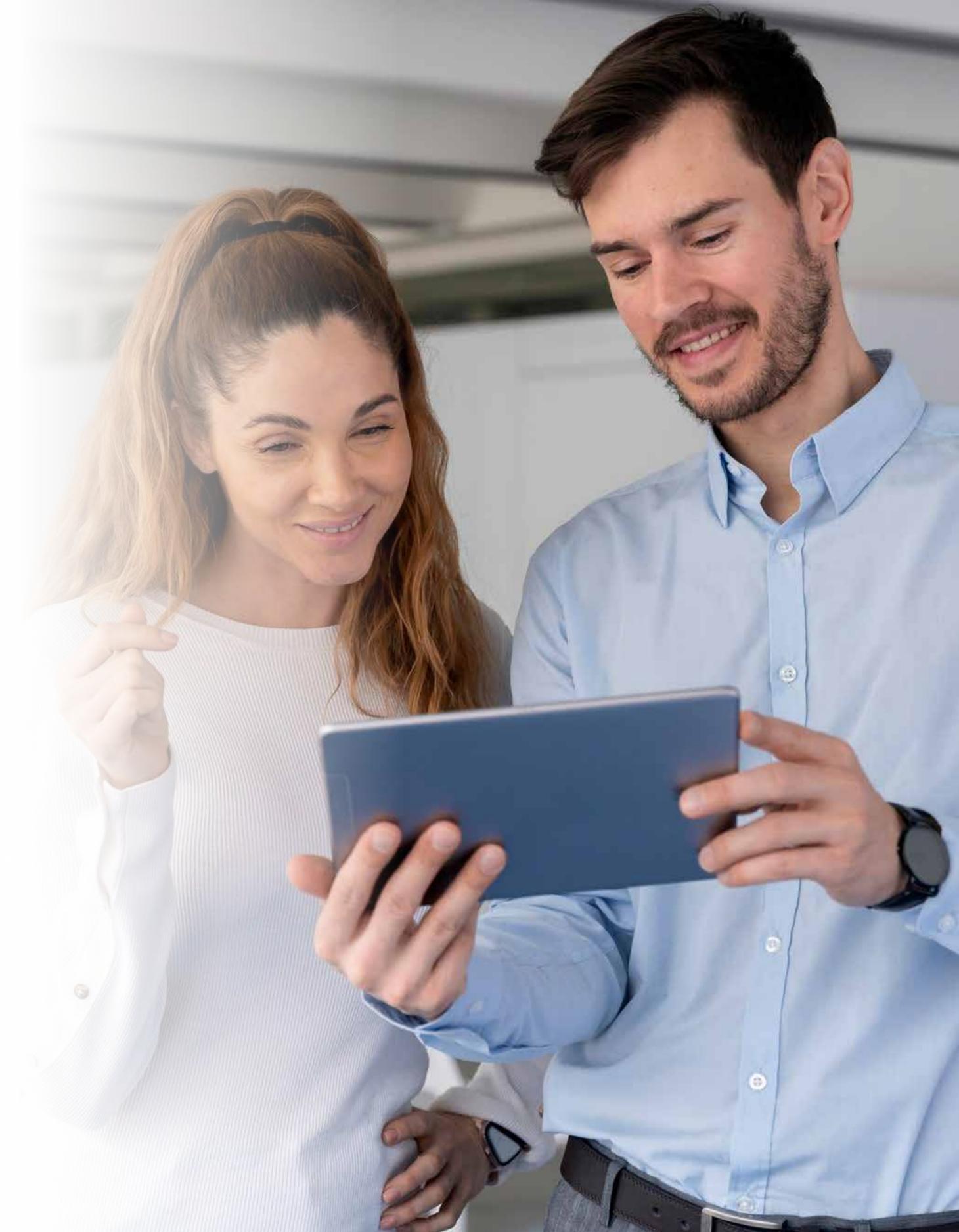
- MENOS DE 3 AÑOS
- ENTRE 3 Y 6 AÑOS
- MENOR A 9 AÑOS
- ENTRE 9 Y 12 AÑOS
- MAS DE 12 AÑOS



NÚMERO DE PERSONAS BENEFICIADAS POR INCLUSIÓN LABORAL

GRUPO OCUPACIONAL	2024	
	FEMENINO	MASCULINO
Directivos y Gerentes		
Profesionales		
Técnicos	1	1
Trabajadores de apoyo administrativo	2	
Trab. de serv. personales y seguridad		1
Operarios manuales y artesanos		1
Operadores y montadores de instal. y máquinas		
Trabajadores no especializados		
TOTAL	3	3
% del Total	1,2%	1,2%

Nos enorgullece informar que en materia de inclusión laboral, nuestra empresa supera los estándares legales establecidos. Actualmente, el 2,4% de nuestro equipo cae en esta categoría, superando el requisito legal del 1%. Este logro refleja nuestro firme compromiso con la diversidad y la inclusión, asegurando que todos los miembros de nuestra organización tengan igualdad de oportunidades y sean valorados por sus habilidades y contribuciones individuales.



5.8

FORMALIDAD LABORAL

GRUPO OCUPACIONAL	2024			
	Contrato Indefinido		Contrato Plazo fijo	
	Femenino	Masculino	Femenino	Masculino
Directivos y Gerentes	1	6		
Profesionales	5	11		
Técnicos	5	59		
Trabajadores de apoyo administrativo	45	30	28	8
Trab. de serv. personales y seguridad	2	18		
Operarios manuales y artesanos	1	30		
Operadores y montadores de instal. y máquinas		9		
Trabajadores no especializados	7	4		
	66	167	28	8

5.9

ADAPTABILIDAD LABORAL

GRUPO OCUPACIONAL	2024			
	FEMENINO		MASCULINO	
	Jornada Ordinaria	Jornada Parcial	Jornada Ordinaria	Jornada Parcial
Directivos y Gerentes	1		6	
Profesionales	5		10	1
Técnicos	3	2	21	38
Trabajadores de apoyo administrativo	13	60	24	14
Trab. de serv. personales y seguridad		2	14	4
Operarios manuales y artesanos		1	27	3
Operadores y montadores de instal. y máquinas			8	1
Trabajadores no especializados	4	3	4	
	26	68	114	61



EQUIDAD SALARIAL POR SEXO

Política de Equidad

Durante el año 2022, Valparaíso Sporting desarrolló y estableció su política de compensación total, con el objetivo de diagnosticar y mejorar los niveles de competitividad externa y equidad interna de las remuneraciones. Esta política se basó en una metodología validada internacionalmente, la cual involucró revisar la estructura organizacional para reflejar de manera precisa las funciones y responsabilidades necesarias para alcanzar los objetivos establecidos. Estas funciones fueron agrupadas para crear cargos, los cuales se clasificaron según su Nivel de Responsabilidad (NR).

Como resultado de este estudio, se identificaron las mayores brechas salariales y se realizaron ajustes reales al personal que se encontraba en una situación de desventaja en comparación con sus pares, de acuerdo a su función y nivel de responsabilidad.

La política de compensación total permite asignar compensaciones basadas en factores objetivos y definidos institucionalmente, lo que garantiza que estas decisiones estén libres de sesgos de cualquier tipo, más allá de las diferencias históricas.

Los Niveles de Responsabilidad se definieron utilizando parámetros internacionales de evaluación de cargos y se compararon con observaciones de mercado, basados en los estudios de las Empresas Asiva y otros disponibles. El NR de cada cargo se determina mediante una metodología de evaluación que establece, mediante criterios y estándares, el valor de contribución esperado del cargo. Cada cargo cuenta con una "Descripción de Cargo" documentada que especifica objetivos, responsabilidades, funciones y requerimientos para determinar su NR. Cada NR agrupa una familia de cargos con responsabilidades equivalentes, identificados con un nombre genérico equivalente al mercado.

Aunque no se realizó un estudio específico durante el año 2024, la política de compensación total se mantuvo vigente, reafirmando nuestro compromiso continuo con la equidad interna y la competitividad externa en materia salarial.



5.11**EQUIDAD SALARIAL POR SEXO****Política de Equidad**

Contratos Planta Indefinido y Plazo Fijo	2024		
	Salario Bruto Total (Incluye Jornadas Diarias y Mensuales)	Media Salario Bruto por Hora	Mediana Salario Bruto por Hora
Directivos y Gerentes	23%	23%	24%
Profesionales	-11%	13%	23%
Técnicos	-31%	-26%	0%
Trabajadores de apoyo administrativo	48%	20%	14%
Trab. de serv. personales y seguridad	31%	2%	1%
Operarios manuales y artesanos	58%	25%	16%
Operadores y montadores de instal. y máquinas	N.A.	N.A.	N.A.
Trabajadores no especializados	17%	-8%	-9%
TOTALES	37%		



5.12 SEGURIDAD LABORAL

Durante el año 2024, reforzamos nuestro compromiso con la seguridad, la salud y el bienestar de nuestros colaboradores a través de diversas iniciativas desarrolladas por el Departamento de Prevención de Riesgos y el Comité Paritario, en línea con los protocolos legales del Ministerio de Salud (Minsal). Estas iniciativas incluyeron capacitaciones de autocuidado impartidas por el IST, la creación de protocolos de bioseguridad, inspecciones en terreno y actividades para favorecer la salud mental del personal, entre otras acciones.

Se realizó el cuestionario de evaluación del Ambiente Laboral - Salud Mental/Suseso (CEAL-SM). La gestión de la salud mental en el trabajo es una obligación y necesidad de las organizaciones. La aplicación de la metodología CEAL-SM, basada en el diálogo social al interior de la organización, entrega una oportunidad para lograr (a través del diagnóstico y la generación participativa de medidas preventivas de tipo organizacional) que trabajadores y trabajadoras tengan un mayor bienestar, mayor salud y empresas y organizaciones más productivas. En esta medición La Empresa quedó en estado de Riesgo Bajo. El estado de riesgo óptimo es el riesgo bajo, constituye una fortaleza de la organización y debería hacerse todo el esfuerzo por mantener este estado y aumentar la proporción de dimensiones en color verde, ya que estos son factores protectores de la Empresa.

	2024
Tasa de Accidentabilidad	3,7%
Tasa de Fatalidad	0%
Tasa de Enfermedades Profesionales	0,4%
Promedio días perdidos por accidente	9,8

Nota: El promedio de días perdidos fue inferior a la del año anterior, 2023

5.13 PERMISO POSNATAL

En el año ha solicitado 1 persona su permiso postnatal de sexo femenino, corresponde al 100% de los días que corresponde por ley y retornando a su trabajo al término del periodo.



5.14 CAPACITACIÓN Y BENEFICIOS

2024	
Monto invertido en Capacitación y Desarrollo Profesional de los colaboradores	\$10.033.199

2024									
	Horas de Capacitación			N° Personas Capacitadas			Promedio Horas Capacitadas		
	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total
Directivos y Gerentes	2	8	10	1	4	5	2	2	2
Profesionales	8	100	108	4	6	10	2	17	11
Técnicos	104	136	240	4	24	28	26	6	9
Trabajadores de apoyo administrativo	3.630	760	4.390	57	26	83	64	29	53
Trab. de serv. personales y seguridad	60	258	318	1	13	14	60	20	23
Operarios manuales y artesanos		98	98		20	20		5	5
Operadores y montadores de instal. y máquinas		230	230		12	12		19	19
Trabajadores no especializados	6	4	10	3	2	5	2	2	2
TOTALES	3.810	1.594	5.404	70	107	177	156	99	123

Durante el año 2024, logramos mantener una alta agilidad y eficiencia en la actualización de los cursos informáticos, los sistemas de ventas de apuestas hípicas, tanto en modalidad online como presencial. Estos cursos se llevaron a cabo bajo un formato práctico-teórico, con el objetivo principal de fomentar la aplicación de los conocimientos adquiridos directamente en los puestos de trabajo.

Cabe destacar que se realizaron capacitaciones centradas en la actualización de conocimientos y en las nuevas normativas legales que se implementarán en 2024, tales como el Modelo de Prevención de Delitos (MPD) y la Ley Karin. En total, 177 personas participaron en alguna instancia de formación durante el año.



5.15 BENEFICIOS SPORTING

Los beneficios disponibles para el personal con contrato indefinido en Sporting son diversos y están diseñados para promover el bienestar y la satisfacción de los colaboradores:

1. Bonos Especiales: Se otorgan bonos por Matrimonio, Natalidad, Escolaridad (desde jardín diferencial hasta educación universitaria) y Fallecimiento, tanto para el trabajador como para alguien de su Grupo Familiar cercano, demostrando así nuestro compromiso con el bienestar de nuestro equipo.

2. Apoyo Financiero en Eventos Especiales: Se proporciona apoyo adicional en colación, movilización y viáticos durante las fiestas patrias y Navidad. Este apoyo tiene como objetivo brindar un respaldo económico durante estas celebraciones especiales, demostrando así el compromiso de la empresa con la satisfacción de sus colaboradores.

3. Participación en Eventos Hípicos y Criollos: Se fomenta que el personal permanente brinde apoyo en los grandes clásicos hípicas y fiestas criollas, con la posibilidad de mejorar su remuneración por su participación en estos eventos. Esta iniciativa no solo fortalece el vínculo entre la empresa y los colaboradores, sino que también brinda la oportunidad a nuestros colaboradores de participar activamente en eventos de gran relevancia para el sector. Promoviendo la cultura y la tradición del país, fortaleciendo nuestros lazos con la comunidad hípica.

4. Celebraciones Institucionales: A lo largo del año, la empresa organizó diversas celebraciones institucionales para conmemorar fechas importantes y reconocer los logros de nuestros empleados, fortaleciendo el sentido de pertenencia y el espíritu de equipo:

1. Cada Septiembre, se celebra el Aniversario de Sporting, donde se reconoce

a los colaboradores que cumplen años de servicio, desde 10 hasta 60 años. Este evento es una muestra de gratitud y reconocimiento hacia aquellos que han contribuido al crecimiento y éxito de la empresa a lo largo de los años.

2. En diciembre, se realiza la Fiesta de Navidad, donde se extiende la invitación a las familias de los colaboradores, incluyendo hijos de hasta 12 años, con esto estamos promoviendo la conciliación familiar y laboral.

3. Ambos eventos se llevan a cabo en las dependencias de Sporting y gozan de altos niveles de participación.

5. Seguro de Vida y Seguro COVID: Como parte de nuestra gestión con la seguridad e integridad de nuestros colaboradores y sus familias, la empresa cuenta con un seguro de vida que brinda protección y tranquilidad a sus beneficiarios en caso de fallecimiento.

Adicionalmente, la empresa implementó un seguro complementario COVID 19 para cubrir gastos médicos y hospitalarios relacionados con esta enfermedad, garantizando así la protección de la salud de nuestros colaboradores.

6. Seguro de Salud Complementario: Según negociación colectiva, un porcentaje de trabajadores tiene la opción de cofinanciar, junto con VSC, un seguro de salud complementario para mejorar su cobertura médica.

Estos beneficios demuestran el compromiso de Sporting con el bienestar y la seguridad de su personal, así como el reconocimiento a su dedicación y lealtad a la empresa.



VALPARAISO SPORTING

EL DERBY DE CHILE 2024 + G.I - VALPARAISO SPORTING

DERBY 2024

6.0
**MODELO DE
NEGOCIOS**

6.1

PROPIEDADES E INSTALACIONES

Valparaiso Sporting Club S.A cuenta con su sede principal en Av. los Castaños 404 en la ciudad de Viña del Mar, donde se desarrollan principalmente sus actividades hípcas, de eventos y espectáculos. En sus instalaciones se encuentran las pistas hípcas e instalaciones anexas para la ejecución de esta actividad. Adicionalmente se encuentran los diferentes centros de eventos y salones.

Las principales propiedades e instalaciones operativas por segmento de operación se detallan a continuación:

INMUEBLES PROPIOS	SEGMENTO	DIRECCIÓN
CASA MATRIZ	HIPODROMO	AV. LOS CASTAÑOS 404, VIÑA DEL MAR.
CENTROS DE EVENTOS	EVENTO Y ESPECTÁCULOS	AV. LOS CASTAÑOS 404, VIÑA DEL MAR.
POLIDEPORTIVO	DEPORTES	AV. LOS CASTAÑOS 404, VIÑA DEL MAR.
GIMNASIO UNO NORTE	DEPORTES	CALLE 1 NORTE 1893, VIÑA DEL MAR
VETERINARIA UNO NORTE	HIPODROMO	CALLE UNO NORTE 1713, VIÑA DEL MAR.
SUCURSAL TELETRAK VALPARAISO	APUESTAS HÍPICAS	AV. BRASIL 1869, VALPARAÍSO.
SUCURSAL TELETRAK ANTOFAGASTA	APUESTAS HÍPICAS	CALLE PRAT 232-252, ANTOFAGASTA.

El valor bruto de las propiedades, plantas y equipos informados en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024 ascendió a M\$24.941.596

6.2
MARCAS
Y PATENTES

MARCAS ACTUALMENTE REGISTRADAS	CLASE
CAMPANA DE LARGADA	16
COPA JACKSON	41
DERBY	41
DERBY EL MAXIMO DESAFIO DE LA HIPICA NACIONAL	41
DERBY LA GRAN CARRERA DE LA HIPICA NACIONAL	41
ESPACIO SPORTING	41 Y 43
FIESTA CRIOLLA SPORTING	41
JACKSON	43
PICK 6 MILLONARIO	41
SM SPRING MEETING	9, 16 Y 41
TELESPORT	41
TELESPORT2000	41
TIERRA DERECHA	16
TRIPLE CORONA DE LOS 2 AÑOS	41
TRIPLE CORONA DE LOS 2 AÑOS. EL DESAFIO INICIAL	41
VALPARAISO SPORTING CLUB	41 Y 43

6.3
BANCOS E
INSTITUCIONES
FINANCIERAS

BANCOS CON LOS QUE OPERA LA COMPAÑÍA:
BANCO DE CHILE
BANCO ESTADO
BANCO SANTANDER
BANCO BCI



6.4
GESTION
COMERCIAL

6.4.1 DISTRIBUCIÓN DE VENTAS E INGRESOS SPORTING

Al analizar las ventas e ingresos generados en este período, se advierte un decrecimiento nominal significativo de 11,28% en las ventas de la zona de influencia de Sporting. El ingreso general de Sporting, esto es, el producido por todos los productos que comercializa, tanto en su zona de influencia como para su producto fuera de esta, experimenta un decrecimiento nominal de 14,57% respecto al período anterior, influenciado principalmente por el decrecimiento en nuestra zona de todos los productos nacionales y a una caída en los ingresos generados por el producto Sporting como consecuencia de 4 jornadas menos respecto al período anterior y principalmente a una importante caída en las participaciones (1.250), que significaron 116 carreras menos que el año anterior, lo que afectó notoriamente el juego en el período. Los motivos principales de estas caídas son el gran incendio que afectó a nuestra zona a principios de febrero y posteriormente la AIE que afectó a los

F.S. e impidió el normal tránsito de ejemplares entre hipódromos durante varios meses del año. El aporte de las plataformas extranjeras que operan en commingled continúa creciendo a pesar del menor número de carreras realizadas, experimentando en el período una variación nominal positiva de 9,97%, aportando el 8,20% de la venta del producto Sporting en el período.

El ingreso de Sporting está compuesto en un 67,15% por Sporting, 17,17% por Hipódromo Chile, 10,65% por Club Hípico, 2,95% por Club Hípico de Concepción y 2,08% por hipódromos extranjeros (Simulcasting).

6.4.2

DISTRIBUCION DE VENTAS EN ZONA

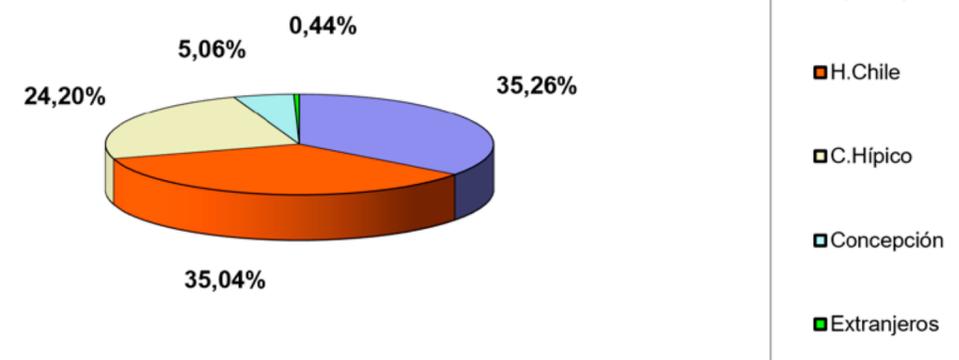
DE INFLUENCIA SPORTING

(Valores Nominales)

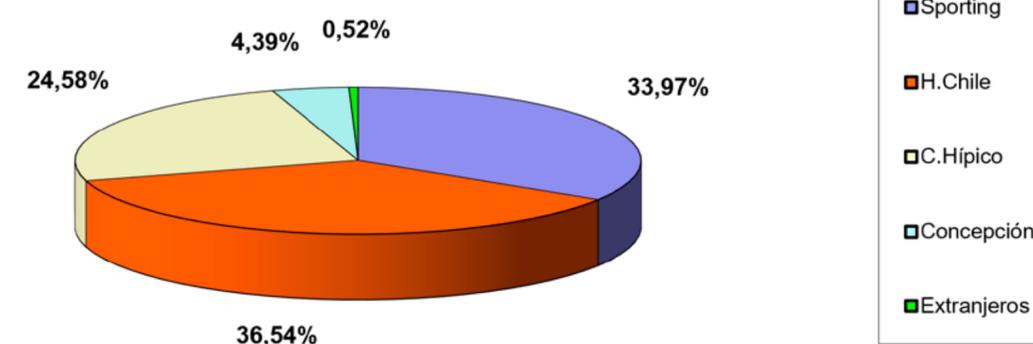
(miles de \$)

Producto	PERIODO 2023		PERIODO 2024		%Variac.
	Venta	%Partic.	Venta	%Partic.	
Sporting	11.207.216	35,26%	9.579.868	33,97%	-14,52%
H.Chile	11.136.942	35,04%	10.305.363	36,54%	-7,47%
C.Hípico	7.693.024	24,20%	6.932.548	24,58%	-9,89%
Concepción	1.608.027	5,06%	1.237.946	4,39%	-23,01%
Extranjeros	140.995	0,44%	146.230	0,52%	3,71%
TOTAL	31.786.205	100,00%	28.201.955	100,00%	-11,28%

Distribución Ventas en Zona Influencia Sporting
Período 2023



Distribución Ventas en Zona Influencia Sporting
Período 2024



6.4.3

DISTRIBUCION INGRESOS SPORTING

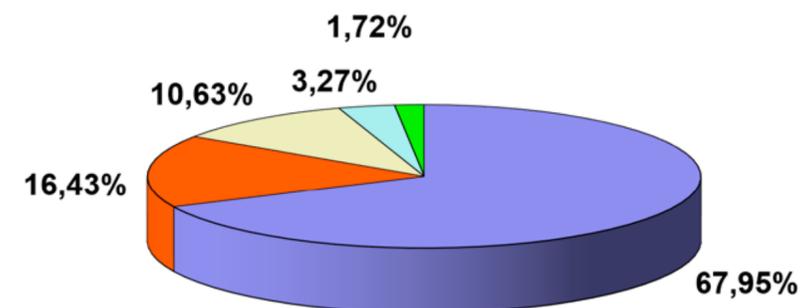
DISTRIBUCION INGRESOS SPORTING

(Valores Nominales)

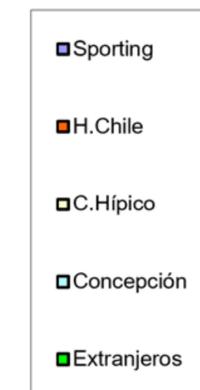
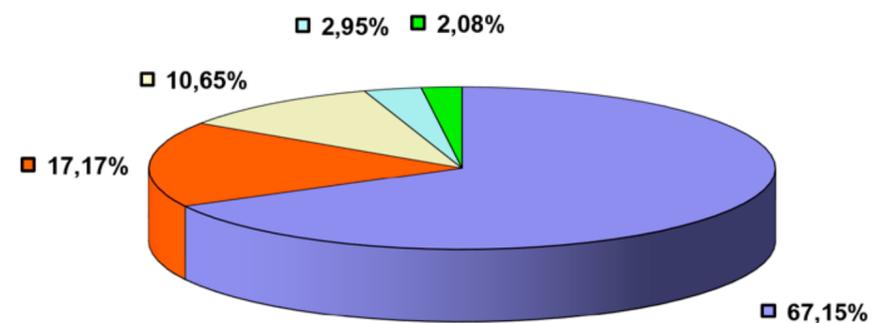
(miles de \$)

Producto	PERIODO 2023		PERIODO 2024		%Variac.
	Ingreso	%Partic.	Ingreso	%Partic.	
Sporting	5.860.245	67,95%	4.947.308	67,15%	-15,58%
H.Chile	1.416.826	16,43%	1.264.909	17,17%	-10,72%
C.Hípico	916.978	10,63%	784.715	10,65%	-14,42%
Concepción	282.182	3,27%	217.613	2,95%	-22,88%
Extranjeros	148.577	1,72%	153.269	2,08%	3,16%
TOTAL	8.624.808	100,00%	7.367.814	100,00%	-14,57%

Distribución Ingresos Sporting Período 2023



Distribución Ingresos Sporting Período 2024



6.4.4 PARTICIPACIÓN DE MERCADO

Durante el año 2024 la industria hípica experimentó una fuerte caída nominal, de un 6,97% respecto al período anterior. Los hipódromos nacionales mantuvieron el número de jornadas, donde la excepción fue Sporting, que realizó cuatro reuniones menos que el año anterior.

Es importante destacar, que debido al término de las restricciones operativas que generó la pandemia, la industria experimentó una importante migración de su venta desde las plataformas Fonotrak y Teletrak.cl hacia la venta presencial durante el año 2023, lo que en el período 2024 se frenó, mejorando levemente la participación de estos canales en la venta nacional para el producto Sporting, logrando mejorar en 1,08 puntos porcentuales su participación respecto al año anterior, que para el caso de Sporting representa una mejora de los ingresos, debido al cambio de tasa de 9,5% (presencial) a 20,0% (plataformas).

No debemos dejar de comentar el cambio significativo del juego de las plataformas nacionales en los últimos años, donde para Sporting el año 2021 representó un 45,50% de la venta nacional, el 2022 un 32,82%, el 2023 un 30,04% y el año 2024 un 31,12%.

A pesar de la mejora en la participación del producto Sporting en las plataformas, la caída experimentada por la venta durante el año significó un menor aporte a los ingresos por parte de las plataformas nacionales, equivalente a MM\$ 238,5.

6.4.5

PARTICIPACIÓN DE MERCADO

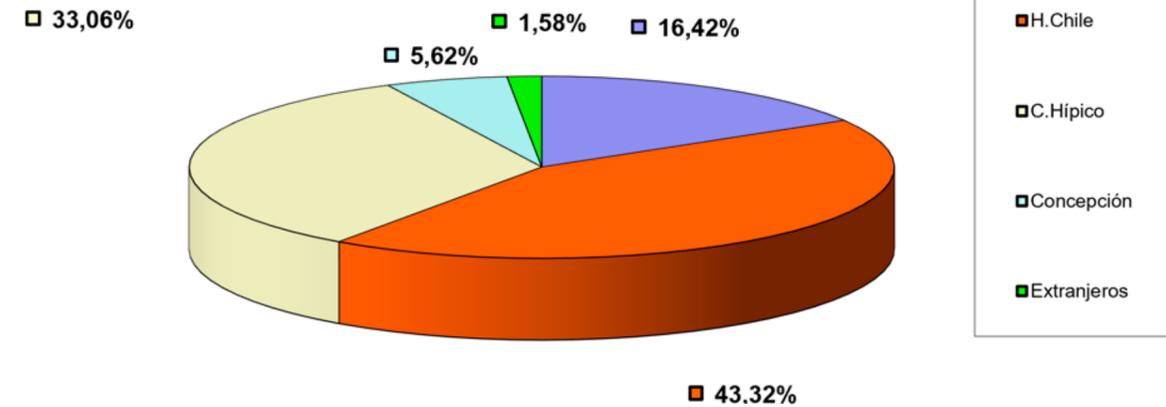
PARTICIPACION DE MERCADO

(Valores Nominales)

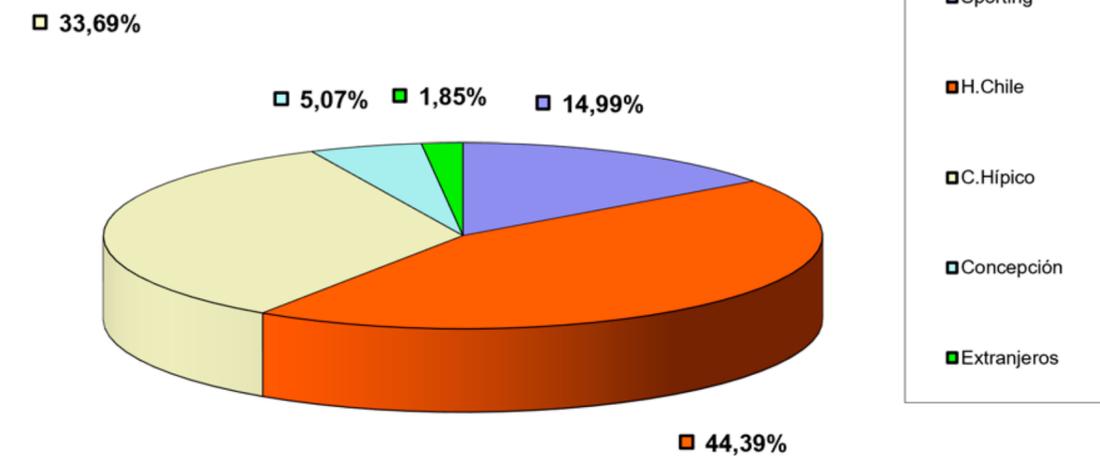
(miles de \$)

Producto	PERIODO 2023		PERIODO 2024		%Variac.
	Venta	%Partic.	Venta	%Partic.	
Sporting	33.163.123	16,42%	28.172.878	14,99%	-15,05%
H.Chile	87.510.180	43,32%	83.429.382	44,39%	-4,66%
C.Hípico	66.794.859	33,06%	63.319.035	33,69%	-5,20%
Concepción	11.353.049	5,62%	9.532.298	5,07%	-16,04%
Extranjeros	3.196.030	1,58%	3.478.437	1,85%	8,84%
TOTAL	202.017.241	100,00%	187.932.031	100,00%	-6,97%

Participación de Mercado Industria Hípica Período 2023



Participación de Mercado Industria Hípica Período 2024



6.4.6 PROYECCION OPERACIONAL

Durante el período la institución efectuó inversiones que le permitieron fortalecer el teletrabajo para la mayoría de las agencias Teletrak de su zona de influencia, consolidando el Centro de Plataformas Virtuales (CPV) ubicado en las antiguas instalaciones del Club Inglés, donde se desarrollan las operaciones de Fonotrak Sporting y Fono Enganche (Sporting Virtual), además de la concentración de agencias virtuales, optimizando de esta manera los locales que conforman la red de distribución, disminuyendo los costos de arriendo y ajustando la superficie de estos al menor número de clientes que asisten, como consecuencia de la migración al servicio virtual y a las plataformas Fonotrak y Teletrak.cl.

El año 2024 se continuó con las transmisiones de las carreras a los Estados Unidos, Reino Unido, Europa, Francia, Australia, Brasil y otras regiones del mundo, lo que permite estar presente en estos importantes mercados. Durante el año crecieron los ingresos en dólares de este negocio en un 2,70% respecto al año 2023, lo que representó un crecimiento de 15,35% en nuestra moneda, a pesar de que exportamos 116 carreras menos que el año anterior. El mejoramiento del negocio internacional

se debe principalmente al incremento en el número de jornadas y carreras enviadas al mercado de Francia y al cambio en la modalidad de operación del mercado de Australia, que crecieron significativamente un 9,06% y 31,94% respectivamente. Se mantienen como principales mercados para nuestras carreras en el extranjero Francia, Estados Unidos y Reino Unido, en ese orden. En este ámbito, a fines de año, se generaron nuevos acuerdos con los operadores extranjeros, los que permitirán mejorar los resultados del negocio internacional durante los próximos años.

Durante este año la operación a través de plataformas extranjeras vía commingled, que permite captar apuestas por internet desde el extranjero e incorporarlas a nuestro pozo en Chile, creció un 9,97%, lo que representó un 8,20% de nuestra venta, generando importantes ingresos adicionales al fondo de premios de nuestra institución, que alcanzaron los 242,5 millones de pesos en el año, lo anterior como consecuencia del desarrollo de las plataformas incorporadas en años anteriores y de nuevas

plataformas que operan hoy a través de esta modalidad.

En este período continuamos con la prestación de servicios al Club Hípico de Concepción y American Racing Channel (ARC), a lo que debemos sumar algunos servicios directos a los hipódromos de la capital, a través de nuestra Plataforma IPTV y Servicios de Operación Internacional, lo que nos permite llegar con la señal de carreras de todos los hipódromos nacionales a los puntos de inyección en el extranjero. Este negocio sumado a los servicios de streaming experimentó un crecimiento de 15,08% respecto al período anterior, como consecuencia de la mayor cantidad de destinos a los que se envían las señales de los hipódromos nacionales. En la actualidad, el equipamiento con el que contamos nos posiciona como el prestador de servicios de transmisión de televisión más moderno y confiable de la industria hípica.

6.5
AÑO
HÍPICO



6.5.1

GESTIÓN HÍPICA

El domingo 7 de enero se da inicio al año hípico en Viña del Mar con la disputa del clásico Grupo II, “COPA JACKSON”, ganado por “WENTRUE”, manteniendo su campaña de invicto, del Stud “Tobe” conducido por el jinete Jaime Medina. Con esta ganancia aseguró el derecho para correr la gran carrera, El Derby de Chile 2025.

El Clásico Listado “COPA EL MERCURIO” se lo adjudicó “EL ANALISTA” del Stud “Stud La Nonna Ltda”, llevado a la victoria por el jinete Jorge Gonzalez..

El “FEDERICO C. PRAIN” que marca el debut de la generación de Viña, tuvo su ganador en “OWEN JEEP” del Stud “Pinky” y la conducción de Jaime Medina.

Extraordinariamente este año, el domingo 17 de Marzo llegamos al gran día: “EL DERBY” de Chile, se tuvo que posponer debido a los incendios devastadores ocurridos en Viña Del Mar. Encontrándonos con un excelente Triplecoronado nacional e invicto en su campaña “KAY ARMY”, al ganar las tres pruebas de Grupo I más importantes de Chile, una excelente conducción de Oscar Ulloa. preparado por Juan Baeza, del Stud “Identic”. Con tiempo de 2.25,10 para los 2.400 metros de la carrera mas importante de la hípica nacional. Aventajó al hasta entonces también invicto “WENTRUE” por 6 ¼ cuerpos. Ese mismo día se corrieron las Carreras Listadas “ALBERTO SOLARI M.”, reservada para hembras de 3 años y que ganó “PENNY LANE(ARG)”, con la conducción de Gonzalo Ulloa y preparada por Ximeno Urenda para el Stud “Los Leones” y “HUGO P. BOURCHIER.”, reservada para machos de 3 años y que ganó “MEDJOOL”, con la conducción de Jorge Gonzalez y preparada por Julio Orellana para el Stud “Stud El Mirador”.

Por el mismo motivo anterior se corrió en forma extraordinaria en el mes de Abril el Clásico Grupo III “THOMPSON MATTHEWS”, el ganador fué “MEDJOOL”, beneficiado por distanciamiento en perjuicio de TOMMY SHELBY defensor del Stud “Stud El Mirador”, preparado por Julio Orellana y conducido por Joaquin Herrera.

Producto de lo mismo ocurrido en Febrero, en el mes de Mayo se corrió el Clásico Grupo III “MUNICIPAL DE VIÑA DEL MAR”, el ganador fue “AVYA D’OR (USA)”, por segundo año consecutivo, defensor del Stud “Chevalex”, preparado por Wilfredo Mancilla y conducido por Nicolas Ramírez.

En la primera, segunda y tercera etapa de la Triple Corona de los 2 años, “EL ESTRENO NICANOR SEÑORET”, “GRAN PREMIO GONZALO BOFILL DE CASO” y “COPA DE PLATA ITALO TRAVERSO P.” se Triplecoronó el ejemplar “EL TERRIBLE”, conducido por Joel Albornoz y preparado por Carlos Vásquez,

El 14 de agosto se corrió el clásico Grupo III “VALPARAISO SPORTING”, ganado por “DAKTARI(ARG)” conducido por Gonzalo Ulloa y preparado por Ximeno Urenda, del Stud “Los Leones”, con lo que se ganó ser nominado representante del Sporting en el clásico “LATINOAMERICANO”.

Para cerrar la tercera Etapa de la Triple Local 3 años, se corrió el Listado “GUSTAVO RIVERA”, ganado por “PETIT PROFESOR”, del preparador Ximeno Urenda, jinete Joaquin Herrera. Con este triunfo se convierte en ganador de la Triple

Local 3 años.

El Clásico Listado “Asociación De Propietarios FS de Carrera AG V Región”, se lo adjudicó “KANE”, del preparador Juan Baeza, jinete Oscar Ulloa, que pertenece al Stud “Paola”, con este triunfo prácticamente gana su participación en El Derby 2025.

El Listado para Hembras de 3 años “VICTOR RABY Y CARLOS RABY”, fue ganado por “KARMIKO” DEL Stud “DOÑA LILI”, preparador Julio Orellana y guiada por Jorge Gonzalez.

En el clásico de Grupo III “ALFREDO L.S. JACKSON”, el triunfo fue para “TENTADERO” con la conducción de Rafael Cisternas, los colores del Stud “Tonlema” y preparado por Juan Baeza. Con este triunfo reafirma el derecho de poder correr El Derby 2025.

GESTIÓN HÍPICA

RESUMEN DIAS DE CARRERAS

1er. Semestre		2do. Semestre		Total
Lunes	11	Lunes	11	22
Miércoles	22	Miércoles	24	46
Domingo	7	Domingo	5	12
Totales	40	Totales	40	80

RESUMEN GENERAL

	1er. Semestre	2do. Semestre	Total
Cantidad de Ejemplares	5.833	5.965	11.798
Nº Carreras	542	520	1.062
Nº de Reuniones	40	40	80
Promedio de Carreras	13,55	13,00	13,28
Promedio de Ejemplares	10,76	11,47	11,11

GANADORES DE ESTADÍSTICAS / ESTADÍSTICAS AÑO 2024

ESTADÍSTICA DE STUD 2024

	Total
1º DOÑA SOFIA	60
2º RAFAEL SANCHEZ A.	42
3º INEFABLE	22
4º LOS LEONES	19
5º ALICAHUE	18
6º FRENCH FRIES	17
6º LEGACY	17
6º POMPITA	17
9º EL SEÑOR ANGUITA	16
9º GLADYCITA	16
9º GRANADILLA	16
9º LINLINAO	16
9º MILENA	16
14º IDENTIC	15
15º PLACILLA	14
15º TATA BETO	14
17º LOS NANITOS	12
18º EL MERO MERO	11
18º QUIMERA	11
18º RENITA	11
18º TARANTINO	11
22º DON AMADEO	10
22º LUIS SALINAS T.	10
22º MANCHAS NEGRAS	10
22º TATA NACHO	10
26º BRISAS DE CAUTIN	9
26º JORGE ARANEDA M.	9
26º JS	9
26º MAMA LILA	9
26º MARGAL	9

ESTADÍSTICA DE PREPARADORES 2024

	Total
1º LUIS SALINAS T.	88
2º RAFAEL BERNAL T.	72
3º CARLOS VASQUEZ	68
3º WILFREDO MANCILLA	68
5º LUIS A. GUTIERREZ	53
6º INES MAFFUD	50
7º XIMENO URENDA	49
8º JORGE ARANEDA	44
9º ANIBAL NORAMBUENA	38
10º GONZALO VEGAS	37
10º BRAULIO GOMEZ	37
12º GABRIEL REYES I.	35
12º JOSE LEIVA	35
14º JUAN BAEZA	34
15º VICTOR CABALLERIA	33
16º LUIS CATENA	30
17º VICTOR MORIS	27
18º CARLOS RABY	23
19º JUAN GARCIA	21
19º JUAN BELZU	21
21º ENRIQUE LAGUNAS	19
22º LUIS VALDIVIA	18
22º RODRIGO SILVA	18
24º EDUARDO DONOSO	16
25º OSVALDO URBINA	15
26º NELSON ESPINA L.	13
27º MARCOS CONTRERAS	12
28º SERGIO SALAZAR	11
29º RODRIGO VIEJO	9
29º GUILLERMO PEREZ	9
29º ALDO PARRA	9
32º RAMON OLIVARES	7

ESTADÍSTICA DE JINETES 2024

	Total
1º BENJAMIN SANCHO	83
2º NICOLAS RAMIREZ	63
3º GUILLERMO A. PEREZ	59
4º JAIME MEDINA	54
5º JOAQUIN HERRERA	51
6º CARLOS ORTEGA	45
6º KEVIN ESPINA	45
8º AXEL ALVAREZ	43
9º GERARD RODRIGUEZ	39
10º JOEL ALBORNOZ	37
10º FELIPE HENRIQUEZ	37
12º JORGE ZUÑIGA	34
13º CARLOS E. URBINA	32
14º FELIPE TAPIA	31
14º FRANCO OLIVARES	31
14º DIEGO CARVACHO	31
17º ISRAEL VILLAGRAN	30
18º SEBASTIAN E. GONZALEZ	28
19º IGNACIO VALDIVIA	26
20º JORGE RIVERA	25
21º MAXIMILIANO SALINAS	24
22º RODOLFO FUENZALIDA	19
23º JONATHAN CASTILLO	18
23º GONZALO ULLOA	18
25º TOMAS SEITH	15
26º WLADIMIR QUINTEROS	10
27º SEBASTIAN MARIN	9
28º MIGUEL GUTIERREZ	8
28º JOSE CUETO	8
28º JAVIER GUAJARDO	8
28º IGNACIO MARTINEZ	8
28º SIMOND GONZALEZ	8

GANADORES CLASICOS VALPARAISO SPORTING 2024

Fecha	Nombre	Distancia	Ejemplar	Peso	Jinete	Tiempo	Preparador	Stud	Condición
3-ene	IL CAMPIONE	1.200 Mts.	JAZZ PAMPA	56	Simond González	1:13.99	Oswaldo Urbina	Josemac	Handicap
7-ene	CRIADORES DE F.S. DE CARRERAS JOAQUIN MORANDE TOCORNAL	1.400 Mts.	MEDJOOOL	57	Joaquín Herrera	1:22.20	Julio Orellana	Stud El Mirador	Condicional
7-ene	COPA JACKSON	1.900 Mts.	WENTRUE	57	Jaime Medina	1:54.13	Juan Baeza	Tobe	Grupo II
10-ene	FOTOOFICIAL.CL	1.300 Mts.	FIGARI	60	Alberto Vásquez	1:20.87	Rodrigo Viejo	Valor y Fe	Handicap
14-ene	FEDERICO C. PRAIN	1.000 Mts.	OWEN JEEP	57	Jaime Medina	0:56.35	José Leiva	Pinky	Condicional
17-ene	COPA EL MERCURIO	1.600 Mts.	EL ANALISTA	55,5	Jorge González	1:37.28	Julio Orellana	Stud La Nonna Ltda.	Listada
22-ene	SOLARIA	1.300 Mts.	GIRL ON FIRE	56,2	Benjamín Sancho	1:17.39	Aldo Parra	Always Happy	Condicional
24-ene	VAMOS A LA HIPICA	1.100 Mts.	SEÑOR CANALES	58	Kevin Espina	1:06.85	Víctor Caballería	Lelita	Handicap
4-feb	REUNION TRASLADADA AL 17 DE MARZO, POR DEVASTADORES INCENDIOS EN VIÑA DEL MAR								
7-feb	REUNION SUSPENDIDA								
14-feb	HIPODROMO CHILE	1.300 Mts.	TUMBLE STAR	61	Gustavo Aros	1:20.51	Alejandro Padovani	Haras Las Camelias	Condicional
19-feb	CARLOS ALVAREZ CONDARCO	1.000 Mts.	EL TERRIBLE	57	Joel Albornoz	0:58.07	Carlos Vásquez	Doña Sofía	Condicional
21-feb	AGRUPACION DE PREPARADORES VSC	1.600 Mts.	EL MAÑO	54,5	Axel Alvarez	1:35.57	Oswaldo Urbina	Kekita	H. Libre
28-feb	NEOZELANDES	1.100 Mts.	ANDREO BOLKONSKY	56	Jaime Medina	1:07.75	José Leiva	Linlinao	Especial
4-mar	TODOS EN EL PARTIDOR	1.100 Mts.	SEÑOR CANALES	60	Kevin Espina	1:06.76	Víctor Caballería	Lelita	Handicap
6-mar	DIA INTERNACIONAL DE LA MUJER	1.000 Mts.	AY ZANDUNGA	53	Axel Alvarez	0:57.49	Gabriel Reyes I.	La Reina	Condicional
10-mar	FUNDACION JINETES POR SIEMPRE	1.100 Mts.	WILF	56,8	Carlos Ortega	1:07.55	Wilfredo Mancilla	Mantagua	Especial
17-mar	HUGO P. BOURCHIER	1.600 Mts.	MEDJOOOL	57	Jorge González	1:35.69	Julio Orellana	Stud El Mirador	Listada
17-mar	ALBERTO SOLARI M.	1.600 Mts.	PENNY LANE (ARG)	56,5	Gonzalo Ulloa	1:36.20	Ximeno Urenda	Los Leones	Listada
17-mar	EL DERBY	2.400 Mts.	KAY ARMY	57	Oscar Ulloa	2:25.10	Juan Baeza	Identic	Grupo I
20-mar	GASTON HAMEL DE SOUZA	1.000 Mts.	SUEÑO CHILOTE	55	Joel Albornoz	0:57.17	Carlos Vásquez	La Bertita	H. Libre
25-mar	SINDICATO DE CUIDADORES VSC	1.100 Mts.	HASPARREN	50,5	Nelson Figueroa	1:06.40	José Leiva	Linlinao	Handicap
27-mar	CLUB HIPICO DE SANTIAGO	1.300 Mts.	PERLA DEL AUSTRO	61	Joaquín Herrera	1:17.37	Jorge Araneda	Colicheu	Condicional
3-abr	ROTARY CLUB REÑACA	1.200 Mts.	HASPARREN	55	Benjamín Sancho	1:12.53	José Leiva	Linlinao	Handicap
8-abr	SPORTIVA ITALIANA	1.600 Mts.	AVYA D'OR (USA)	54	Nicolás Ramírez	1:35.21	Wilfredo Mancilla	Chevalax	H. Libre
10-abr	PAPELON	1.000 Mts.	SUEÑO CHILOTE	57,5	Joel Albornoz	0:57.23	Carlos Vásquez	La Bertita	H. Libre
17-abr	THOMPSON MATTHEWS	1.600 Mts.	MEDJOOOL	57	Joaquín Herrera	1:35.06	Julio Orellana	Stud El Mirador	Grupo III
22-abr	REPUBLICA ARABE SIRIA	1.100 Mts.	TIRO A TIRO	59,5	Kevin Espina	1:06.19	Ximeno Urenda	Trifectón	Handicap
24-abr	CARABINEROS DE CHILE	1.200 Mts.	TUMBLE STAR	61	Gustavo Aros	1:13.37	Alejandro Padovani	Haras Las Camelias	Condicional
28-abr	SIN RESPETO	1.300 Mts.	AVYA D'OR (USA)	54	Nicolás Ramírez	1:15.86	Wilfredo Mancilla	Chevalax	Handicap
1-may	EL ESTRENO NICANOR SEÑORET	1.300 Mts.	EL TERRIBLE	57	Joel Albornoz	1:16.70	Carlos Vásquez	Doña Sofía	Grupo II
5-may	CANDY SUN	1.200 Mts.	MCCLANE	61	Guillermo A. Pérez	1:13.30	Rafael Bernal T.	Siempre Avante	Handicap
8-may	ARMADA DE CHILE	1.000 Mts.	CUARTO MENGUANTE	52,5	Jorge Zúñiga	0:57.48	Jorge Araneda	Colicheu	H. Libre
13-may	TELETRAK TV	1.200 Mts.	FRAGMENTADO	57	Víctor Cifuentes	1:15.41	Gonzalo Vegas	El Señor Anguita	Condicional
15-may	MUNICIPAL DE VIÑA DEL MAR	1.900 Mts.	AVYAD'OR (USA)	58	Nicolás Ramírez	1:54.26	Wilfredo Mancilla	Chevalax	Grupo III
22-may	DEPORTE REGIONAL RADIO PORTALES	1.100 Mts.	ULI EL LUCHADOR	55,5	Guillermo A. Pérez	1:05.35	Gabriel Reyes I.	Ferro	Handicap
27-may	GOLDEN VICTORY	1.300 Mts.	STORMY JOKE	55	Axel Alvarez	1:18.84	Juan Baeza	Identic	Condicional
29-may	GRAN PREMIO GONZALO BOFILL DE CASO	1.400 Mts.	EL TERRIBLE	57	Joel Albornoz	1:23.84	Carlos Vásquez	Doña Sofía	Grupo II

GANADORES CLASICOS VALPARAISO SPORTING 2024

Fecha	Nombre	Distancia	Ejemplar	Peso	Jinete	Tiempo	Preparador	Stud	Condición
5-jun	REPUBLICA DE ITALIA	1.200 Mts.	DALE TOTO	50	Jorge Zúñiga	1:13.52	Inés Maffud	Los Nanitos	Handicap
10-jun	READY TO ROCK	1.300 Mts.	GRAN ESPARTACO	57	Felipe Tapia	1:22.18	Carlos Vásquez	Doña Sofía	Condicional
12-jun	CLUB DE VIÑA	1.600 Mts.	EL MAÑO	55	Alberto Vásquez	1:39.39	Osvaldo Urbina	Kekita	H. Libre
16-jun	TOY SOLTERO	1.100 Mts.	HASPARREN	61	Benjamín Sancho	1:06.23	José Leiva	Linlino	Handicap
19-jun	COPA DE PLATA ITALO TRAVERSO P.	1.600 Mts.	EL TERRIBLE	57	Joel Albornoz	1:45.78	Carlos Vásquez	Doña Sofía	Grupo II
24-jun	PARQUE DEL RETIRO	1.100 Mts.	PINTAMOS EL CIELO	57,2	Kevin Espina	1:05.78	Luis Salinas T.	Rafael Sánchez A.	Handicap
26-jun	ANIVERSARIO EVERTON DE VIÑA DEL MAR	1.300 Mts.	STORMY JOKE	57	Ignacio Valdivia	1:20.39	Juan Baeza	Identific	Condicional
3-jul	AMIRTON	1.200 Mts.	DALE TOTO	50	Jorge Zúñiga	1:12.84	Inés Maffud	Los Nanitos	Handicap
8-jul	173° ANIVERSARIO CUERPO DE BOMBEROS DE VALPARAISO	1.600 Mts.	DAKTARI (ARG)	56	Gonzalo Ulloa	1:36.73	Ximeno Urenda	Los Leones	H. Libre
10-jul	RADIO PORTALES	1.200 Mts.	CHIQUITO CAMPEADOR	57	Jorge Rivera	1:15.33	Rafael Bernal T.	Santa Ana	Condicional
17-jul	COLECTIVIDAD ARABE	1.100 Mts.	DOPPLER	52,5	Axel Alvarez	1:07.06	Luis A. Gutiérrez P.	Bengo	Handicap
22-jul	CONNIE NISTEL	1.200 Mts.	STORMY JOKE	59	Ignacio Valdivia	1:13.97	Juan Baeza	Identific	Condicional
24-jul	POLICIA DE INVESTIGACIONES DE CHILE - PDI	1.000 Mts.	QUIROGUITA	62	Jorge González	0:56.26	Carlos Raby	Mundo Futuro H.	H. Libre
31-jul	BARTOLOME PUIGGROSS	1.300 Mts.	PETIT PROFESOR	57	Joaquín Herrera	1:22.28	Ximeno Urenda	Don Mario	Condicional
5-ago	MARINA MERCANTE DE CHILE	1.300 Mts.	SAG GIGA	58	Benjamín Sancho	1:19.79	Luis Catena	Granadilla	Handicap
7-ago	132° ANIVERSARIO SANTIAGO WANDERERS	1.300 Mts.	GRAN ESPARTACO	60	Felipe Tapia	1:22.44	Carlos Vásquez	Doña Sofía	Condicional
14-ago	VALPARAISO SPORTING	1.900 Mts.	DAKTARI (ARG)	58	Gonzalo Ulloa	1:56.06	Ximeno Urenda	Los Leones	Grupo III
19-ago	ENCUENTRO NACIONAL DE PROFESORES NORMALISTAS DE CHILE 2024	1.200 Mts.	SAG GIGA	49	Sebastián Marín	1:12.92	Luis Catena	Granadilla	Handicap
21-ago	NICOLAS CANESSA MONTT	1.400 Mts.	PETIT PROFESOR	57	Joaquín Herrera	1:27.90	Ximeno Urenda	Don Mario	Condicional
28-ago	ESCUELA NAVAL ARTURO PRAT CH.	1.300 Mts.	STORMY JOKE	61	Jaime Medina	1:20.86	Juan Baeza	Identific	Condicional
2-sept	MACOCA	1.100 Mts.	DALE TOTO	55,5	Benjamín Sancho	1:07.34	Inés Maffud	Los Nanitos	Handicap
4-sept	483° ANIVERSARIO CONCON	1.200 Mts.	MAX FOUR	57	Benjamín Sancho	1:15.22	Wilfredo Mancilla	Pasión M.S.D.	Condicional
8-sept	TOP LEK	1.300 Mts.	SAG GIGA	56	Benjamín Sancho	1:21.87	Luis Catena	Granadilla	Handicap
11-sept	ASOCIACION DE RODEOS DE VALPARAISO	1.200 Mts.	DALE TOTO	54,5	Benjamín Sancho	1:14.23	Inés Maffud	Los Nanitos	Handicap
16-sept	FIESTAS PATRIAS	1.200 Mts.	STORMY JOKE	61	Jaime Medina	1:15.18	Juan Baeza	Identific	Condicional
25-sept	GUSTAVO RIVERA B.	1.500 Mts.	PETIT PROFESOR	57	Joaquín Herrera	1:35.90	Ximeno Urenda	Don Mario	Listada
30-09	EJERCITO DE CHILE	1.100 Mts.	NEGRO YIYI	54	Jaime Medina	1:08.70	Juan Baeza	Siempre Fe	Handicap
2-oct	LIGA MARITIMA DE CHILE	1.100 Mts.	RUBATO	54	Nicolas Ramírez	1:08.81	Luis Catena	San Vicente	
9-oct	ESPAÑA	1.300 Mts.	KANASAKI	57	Joaquín Herrera	1:23.01	Rafael Bernal T.	Las Araucarias	Condicional
16-oct	BELTRAN URENDA Z. Y XIMENO URENDA Z.	1.700 Mts.	VITRAL	57	Carlos Ortega	1:51.26	Ximeno Urenda	Los Leones	H. Libre
20-oct	REPUBLICA FEDERAL DE ALEMANIA	1.100 Mts.	DOPPLER	49	Sebastián Marín	1:08.53	Luis A. Gutiérrez P.	Bengo	Handicap
23-oct	CENTENARIO CAMARA DE COMERCIO Y TURISMO DE VALPARAISO	1.200 Mts.	TUMBLE STAR	61	Gustavo Aros	1:15.12	Alejandro Padovani	Haras Las Camelias	Condicional
27-oct	IRISH GLORY	1.200 Mts.	GRAN ESPARTACO	60	Felipe Tapia	1:16.41	Carlos Vásquez	Doña Sofía	Condicional
30-oct	JOSE MARITANO M.	1.300 Mts.	NEGRO YIYI	59	Jaime Medina	1:18.95	Juan Baeza	Siempre Fe	Handicap
3-nov	ASOCIACION DE PROPIETARIOS V REGION A. G.	1.600 Mts.	KANE	57	Oscar Ulloa	1:36.30	Juan Baeza	Paola	Listada
6-nov	CUERPO CONSULAR	1.200 Mts.	PINTAMOS EL CIELO	53	Jorge Zúñiga	1:12.31	Luis Salinas T.	Rafael Sánchez A.	Handicap
11-nov	FUISTE MIO	1.300 Mts.	SI TRATO	57	Jaime Medina	1:20.55	Juan Baeza	Los Pickles	Condicional
13-nov	CIRCULO DE DUEÑOS DE F.S. DE CARRERAS	1.300 Mts.	STORMY JOKE	61	Jaime Medina	1:19.75	Juan Baeza	Identific	Condicional
18-nov	GRAN BRETAÑA	1.100 Mts.	CAMPO DE BATALLA	54	Jaime Medina	1:06.13	Ximeno Urenda	Los Leones	Handicap
20-nov	VICTOR RABY Y CARLOS RABY	1,500 Mts.	KARMIKO	57	Jorge Gonzalez	1:31.56	Julio Orellana	Doña Lili	Listada
27-nov	CONSEJO SUPERIOR DE LA HIPICA NACIONAL	1.300 Mts.	DOPPLER	58	Kevin Espina	1:19.99	Luis A. Gutierrez	Bengo	Handicap
4-dic	ALFREDO L.S. JACKSON	1.900 Mts.	TENTADERO	57	Rafael Cisternas	1:54.25	Juan Baeza	Tonlema	Grupo III
9-dic	CLUB HIPICO DE CONCEPCION	1.200 Mts.	TUMBLE STAR	61	Gustavo Aros	1:13.91	Alejandro Padovani E.	Haras Las Camelias	Condicional
11-dic	ASPILLAGA HORNAUER	1.100 Mts.	NEGRO YIYI	61	Jaime Medina	1:06.76	Juan Baeza	Siempre Fe	Handicap
18-dic	ILDEFONSO MOLINA ACHONDO	1.600 Mts.	REALLY ROSE	55	Ignacio Valdivia	1:35.53	Julio Orellana	Stud Doña Eliana	Condicional
23-dic	NAVIDAD	1.200 Mts.	SKOL	57	Sebastian E. Gonzalez	1:14.66	Ximeno Urenda	Los Leones	Condicional
29-dic	150° AÑOS CIUDAD DE VIÑA DEL MAR	1.100 Mts.	MUY AMIGO	57	Guillermo A. Perez	1:05.92	Guillermo Perez	Los Troncos	Handicap

7 GESTIÓN DE PROVEEDORES

La Gestión de Proveedores de la organización está basada en la Política definida en 2016, la cual establece el marco de referencia para la planificación, ejecución y control de las adquisiciones, contratos y gestión de proveedores de Sporting y todas sus Sociedades mediante procesos de licitación/cotización transparentes, incentivando condiciones competitivas de mercado de manera de garantizar el suministro de bienes y servicios.

Dicha política aplica para la gestión de compra de bienes y la contratación de materiales, servicios y obras dentro de la empresa, así como también al personal, directivos y en algunos casos contratistas y proveedores, que se constituyen en un recurso necesario para el normal funcionamiento de Sporting, sus proyectos y sus empresas relacionadas.

A su vez define principios fundamentales para la Gestión de Proveedores y Abastecimiento oportuno de Bienes y Servicios:



7.1

TRANSPARENCIA:

La cual garantiza, que la información resultante del proceso de adquisición y contratación estará a disposición de todos los participantes del proceso así como también los resultados logrados. Las adjudicaciones de proveedores se fundamentarán en evaluaciones objetivas tanto técnicas, comerciales y legales respecto de parámetros previamente establecidos y expuestos a los oferentes al inicio del proceso de compra.

- **Adecuada rendición de cuentas:** para determinadas contrataciones además de los roles de comprador y usuario, existirá un tercer rol fiscalizador (dependiente de la Gerencia de General y Subgerencia de Control de Gestión).
- **Coherencia:** La norma es la misma para todos los potenciales participantes.
- **Integridad:** Los participantes del proceso deben evitar y denunciar la corrupción y la colusión, acogiéndose además lo estipulado a la Ley de Lavado de Activos Ley 19.913.
- **Legalidad:** Nuestros procesos deben ajustarse a la normativa legal vigente, asegurándose además que nuestras negociaciones y eventuales contrataciones cuenten con un respaldo legal. no sea capaz de cumplir con sus obligaciones corrientes, este es mínimo.

7.2

EFICIENCIA:

El proceso de adquisición y contratación tendrá como objetivo primordial el abastecimiento oportuno en los términos definidos entre el usuario y el área de adquisiciones. De esta manera se privilegiará una adecuada relación de precio - calidad del bien o servicio y considerando todos los costos en los cuales se debe incurrir para garantizar el correcto funcionamiento del bien durante todo el ciclo de vida del mismo.

7.3 **SUSTENTABILIDAD:**

La relación con los proveedores se llevará a cabo en forma seria y basada en el desarrollo mutuo:

Desarrollo de relaciones de largo plazo con los proveedores con el objetivo de:

- Incrementar la calidad y los niveles de servicio que entregan.
- Incentivar el desarrollo de productos innovadores e incentivar las mejoras continuas.
- Reducir continuamente nuestro costo de operación

Todos los Principios descritos son el pilar que sustenta la Gestión de Proveedores ejercida por el área de Compras, cuyo proceso se fundamenta en las directrices definidas por la política de Compras, procurando responder a las necesidades de las diferentes áreas en el menor tiempo posible y alineado con los recursos financieros que dispone la organización.

7.4 PAGO PROVEEDORES

La organización ha definido dentro de su Política de Compras pago a Proveedores a 30 días y los requisitos que deben darse cumplimiento para el pago de Proveedores están establecidos en el Procedimiento denominado “cierre del Proceso de Compras”, contemplados con la finalidad de dar conformidad al servicio o bien adquirido con un determinado proveedor, y de este modo efectuar el pago del mismo.

7.5 EVALUACIÓN PROVEEDORES

La Gestión de Proveedores involucra un exhaustivo Análisis de los diferentes oferentes, contemplando que éstos deben ser sometidos a ofertas de libre mercado, procurando fomentar la competencia de todos los proveedores contratistas disponibles para el tipo de suministro u obra servicio en particular.

Las personas autorizadas para participar en los procesos de compras y contratos deberán procurar el mejor valor.

El término “valor” no se limita al costo monetario de la oferta sino que también tendrá en cuenta una gama de factores como la calidad, servicio, garantías y disposición final del bien/servicio. Además de velar por el bien total de la compañía en el proceso de análisis en cualquier proceso de compras.

Cualquier miembro del personal dedicado a la compra será consciente de los siguientes objetivos: con sus obligaciones corrientes, este es mínimo.

- Preservar los fondos de la compañía a través de reducciones de costos operacionales procurando obtener condiciones ventajosas en la adquisición de bienes y servicios sin sacrificar la calidad.
- Minimizar el costo total de la propiedad (entiéndase con ello los costos asociados a la compra).
- Reducir los volúmenes de transacciones y agilizar los procesos.
- Preservar la integridad de los procesos, siguiendo las normativas vigentes de las autoridades que nos regulan.

La evaluación de los Proveedores es efectuado de acuerdo a lo estipulado en la Política de Compras, la cual a su vez define los métodos mediante los cuales se pueden adquirir un determinado bien y/o servicio, los cuales van desde 3 cotizaciones hasta licitaciones, que pueden ser cerradas o abiertas, para el caso de servicios de mayor embergadura.

Como resultado del análisis de los proveedores, se debe seleccionar la más conveniente en términos de precio, calidad, garantía, condiciones de entrega, de pago, servicio post venta, etc. Sporting.

El método más apropiado de las adquisiciones deberá tener en cuenta los siguientes factores:

- El nivel de riesgo que plantea la adquisición.
- El valor de la adquisición propuesta.
- La urgencia de satisfacer la necesidad.
- La posibilidad de lograr el mejor valor y calidad al pasar por el mercado de forma competitiva.

Solicitar que los proveedores incorporen una declaración de Origen de Fondos o documento similar en virtud de apoyar a acciones asociadas a la Prevención del Lavado de activos.

Continuamente el área de Compras evalúa sus proveedores definidos para un periodo de tiempo determinado, contemplando las variaciones de precios que puedan generarse en el mercado, así como la entrada de nuevos oferentes, los cuales puedan representar ahorros para la organización. A su vez se encuentra analizando nuevas herramientas que permitan generar diferentes estrategias para los diferentes tipos de proveedores en relación a su impacto económico y la dificultad de suministro.

8

COMENTARIOS DE ACCIONISTAS Y DEL COMITÉ DE DIRECTORES



Durante el año 2024 no hay comentarios y proposiciones que hayan formulado el comité de directores, en su caso, y accionistas que posean o representen el 10% o más de las acciones emitidas con derecho a voto, relativas a la marcha de los negocios

9 INFORMES FINANCIEROS





VALPARAÍSO SPORTING CLUB S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023 (CON EL INFORE DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES)

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados de Situación Financiera Consolidados
- Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**A los señores Accionistas y Directores de:
Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas**

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de Valparaíso Sporting Club S.A. y Afiliadas y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas para continuar como una empresa en marcha por a lo menos los doce meses siguientes desde la fecha de emisión de los estados financieros consolidados.

Responsabilidad del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales,

ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, ésta podría influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

**FERNANDO NATTERO V.
NATTERO Y CÍA. LTDA.**



Valparaíso, 31 de marzo de 2025.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA .

AL 31 DICIEMBRE DE 2024 Y 2023.

(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2024	31.12.2023
	N°	M\$	M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	334.825	235.905
Otros activos financieros	5	3.588.673	3.879.171
Otros activos no financieros	9	119.754	46.564
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	6	620.584	681.391
Inventarios	8	13.282	7.258
Total de activos corrientes		<u>4.677.118</u>	<u>4.850.289</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros	16	2.364	2.364
Otros activos no financieros	15	39.454	49.777
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	172.287	18.213
Propiedades, planta y equipo	12	24.941.596	24.957.083
Activos por derechos de uso	13	1.407.247	1.740.153
Activos por impuestos diferidos	10	170.007	108.824
Propiedades de inversión	14	<u>1.522.792</u>	<u>1.570.808</u>
Total de activos no corrientes		<u>28.255.747</u>	<u>28.447.222</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>32.932.865</u>	<u>33.297.511</u>

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA .

AL 31 DICIEMBRE DE 2024 Y 2023.

(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2024	31.12.2023
	N°	M\$	M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes:			
Pasivos por arrendamientos	13	301.876	331.591
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	1.221.060	1.328.136
Pasivos por impuestos corrientes	10	16.214	139.163
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	333.000	330.773
Otros pasivos no financieros	18	392.060	268.851
Otras provisiones	22	111.163	227.481
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	7	23.721	135.680
Total pasivos corrientes		<u>2.399.094</u>	<u>2.761.675</u>
Pasivos no corrientes:			
Pasivos por arrendamientos	13	725.745	1.115.271
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	7	161.628	34.110
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	144.993	144.993
Total pasivos no corrientes		<u>1.032.366</u>	<u>1.294.374</u>
Total pasivos		<u>3.431.460</u>	<u>4.056.049</u>
Patrimonio:			
Capital pagado	21	4.715.348	4.715.348
Primas de emisión	21	45.203	45.203
Otras reservas	21	12.200.517	12.200.517
Ganancias acumuladas	21	<u>12.534.538</u>	<u>12.275.155</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		29.495.606	29.236.223
Participaciones no controladoras	23	<u>5.799</u>	<u>5.239</u>
Total patrimonio		<u>29.501.405</u>	<u>29.241.462</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>32.932.865</u>	<u>33.297.511</u>

LAS NOTAS ADJUNTAS FORMAN PARTE INTEGRAL DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023.
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	01.01.2024	01.01.2023
	N°	31.12.2024	31.12.2023
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	25	8.854.706	9.425.892
Costo de ventas	26	(7.251.600)	(7.186.204)
Resultado Bruto		1.603.106	2.239.688
Gastos de administración	27	(1.596.896)	(1.605.597)
Otras ganancias (pérdidas)	29	(59.380)	(9.577)
Resultado Operacional		(53.170)	624.514
Ingresos financieros	30	557.286	371.765
Costos financieros	30	(162.339)	(60.918)
Diferencias de cambio		(1.088)	(19.094)
Resultado por unidades de reajuste		573	6.786
Resultado antes de impuestos		341.262	923.053
Resultado por impuestos a las ganancias	10	29.845	(163.908)
Resultado procedente de operaciones continuadas		371.107	759.145
Resultado del año, neto		371.107	759.145
Resultado atribuible a:			
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora		370.547	758.269
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	23	560	876
Resultado del año, neto		371.107	759.145
Resultado por acción básica			
Resultado por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)		57,99	118,62
Estado de resultado integral			
Resultado del año, neto		371.107	759.145
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		371.107	759.145
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		370.547	758.269
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	23	560	876
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		371.107	759.145

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023.
(En miles de pesos - M\$)

	<u>Cambios en otras reservas</u>			Ganancia acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio, neto
	Capital pagado	Primas de emisión	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$				
Saldo inicial al 01.01.2024	4.715.348	45.203	12.200.517	12.275.155	29.236.223	5.239	29.241.462
Dividendos del ejercicio				(111.164)	(111.164)		(111.164)
Resultado del ejercicio	-	-	-	370.547	370.547	560	371.107
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	259.383	259.383	560	259.943
Saldo final al 31.12.2024	4.715.348	45.203	12.200.517	12.534.538	29.495.606	5.799	29.501.405

(1)Ver Nota 21b

	<u>Cambios en otras reservas</u>			Ganancia acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio, neto
	Capital pagado	Primas de emisión	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$				
Saldo inicial al 01.01.2023	4.715.348	45.203	12.200.517	11.744.367	28.705.435	4.363	28.709.798
Dividendos del ejercicio				(227.481)	(227.481)	-	(227.481)
Resultado del ejercicio	-	-	-	758.269	758.269	876	759.145
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	530.788	530.788	876	531.664
Saldo final al 31.12.2023	4.715.348	45.203	12.200.517	12.275.155	29.236.223	5.239	29.241.462

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023.
(En miles de pesos - M\$)

Estado de flujos de efectivo método directo	Nota	01.01.2024	01.01.2023
	Nº	31.12.2024	31.12.2023
		M\$	M\$
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios			
		11.550.280	11.272.635
Clases de pagos por actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios			
		(4.764.496)	(4.123.595)
Pagos a y por cuenta de los empleados			
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas			
		(4.407.977)	(4.881.128)
derivadas de las pólizas de seguros			
		0	(22.392)
Otros pagos o reembolsos derivados de impuestos a las ventas o valor agregado			
		(1.836.431)	(1.971.467)
Otras entradas y (salidas) de efectivo			
		<u>(9.159)</u>	<u>(1.804)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		<u>532.217</u>	<u>272.249</u>
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compra de propiedades, plantas y equipos			
		(438.609)	(206.391)
Compra de activos intangibles			
		(162.114)	0-
Otros cobros (pagos) por adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades			
		759.586	331.208
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de inversión		<u>158.863</u>	<u>124.817</u>
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos de pasivos por arrendamientos			
	4	(380.234)	(327.125)
Dividendos pagados			
	22b	<u>(211.926)</u>	<u>(27.144)</u>
Flujo de efectivo neto utilizados en actividades de financiación		<u>(592.160)</u>	<u>(354.269)</u>
Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		98.920	42.797
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo			
		<u>-</u>	<u>-</u>
(Disminución) incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo			
		98.920	42.797
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año			
	4	<u>235.905</u>	<u>193.108</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año			
	4	<u>334.825</u>	<u>235.905</u>

10
**NOTAS DE
LOS ESTADOS
FINANCIEROS
CONSOLIDADOS**



10.1

INFORMACIÓN GENERAL Y DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

10.1.1

IDENTIFICACIÓN Y OBJETO SOCIAL

Valparaíso Sporting Club S.A. es una sociedad anónima abierta, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar. Se constituyó mediante escritura del 15 de mayo de 1882, ante el Notario Público de Valparaíso don Francisco Pastene y fue autorizado mediante Decreto Supremo del 24 de agosto de 1882.

Su constitución como Sociedad Anónima fue según escritura pública, otorgada ante el Notario Público don Tomás Ríos González, con fecha 22 de febrero de 1900 inscrita a fojas 320 y vuelta número 104 del Registro de Comercio Valparaíso, con fecha 26 de julio de 1900 y aprobados sus estatutos y declarada legalmente instalada por el Supremo Gobierno, según Decreto Supremo N°1885 del 16 de julio de 1900.

El total de acciones emitidas, a la fecha, asciende a 6.400 acciones, repartidas en 974 accionistas. Caso y Cía. SAC, RUT 92.423.000-2, tiene una participación del 28,09%, siendo su principal accionista, y forma parte del grupo controlador.

La emisión de estos estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 fue aprobada por el Directorio en sesión celebrada con fecha 31 de marzo de 2025.

10.1.2

DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

La Sociedad matriz, Valparaíso Sporting Club S.A., tiene como objeto las carreras de caballos de fina sangre, las cuales son directamente administradas por ésta. La afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., es la que provee el servicio oficial para la atención de los caballos de carrera, la afiliada Hipotel S.A., se encarga de televisar este espectáculo hípico y la afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda., se encarga del arrendamiento de salones, espacios libres e instalaciones para la realización de espectáculos y eventos deportivos y sociales.

10.1.2

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

La Sociedad matriz se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°200, y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

10.2

BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

10.2.1

DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

10.2.2

BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los estados financieros consolidados de Valparaíso Sporting Club S.A. y Afiliadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023. han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La Sociedad y sus afiliadas cumplen con todas las condiciones legales a las que están sujetas, presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que se desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad de acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados.

10.2.3

NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Las siguientes Normas, Interpretaciones y enmiendas obligatorias que tuvieron aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2024:

Enmiendas a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 1	Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1); Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	01-01-2024
NIIF 16	Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)	01-01-2024
NIC 7-NIIF7	Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	01-01-2024

La adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tuvieron un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio financiero iniciado el 1 de enero de 2024, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada son las siguientes:

Modificaciones a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Indefinida
NIC 21	Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	1 de enero de 2025
NIIF 9 y NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	1 de enero de 2026
Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF (Volumen 11)	Modificaciones a normas como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB	1 de enero de 2026

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 18	NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	1 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar	01 de enero de 2027

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

c) Pronunciamientos normativos de sostenibilidad aún no vigentes:

Los siguientes pronunciamientos son aplicables para la preparación de los informes de sostenibilidad. La entidad o grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF S1	Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera	01-01-2025
NIIF S2	Información a Revelar relacionada con el Clima	01-01-2025

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

10.2.4

USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

La administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que podrían tener un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros consolidados. Cambios en estimaciones o supuestos podrían tener un impacto mayor en los estados financieros consolidados.

A continuación, se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la administración:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles de vida útil finita.
- Los resultados fiscales de las distintas entidades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, y que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.
- Deterioro de los activos.
- Estimación de deudores incobrables e inventarios obsoletos.
- Litigios y contingencias.
- La Administración ha evaluado las principales obligaciones por desempeño en cada una de las principales líneas ingresos, concluyendo que éstas se encuentran adecuadamente definidas de acuerdo a lo indicado en Nota 24 Participaciones no controladoras.
- La Sociedad y sus afiliadas no tienen fuentes clave de estimación de incertidumbre relacionada con ingresos de contratos con

clientes.

Identificación de si un contrato (o parte de un contrato) incluye un arrendamiento.

- Tasa de interés efectiva. Estimación del plazo del arrendamiento.
- Determinar si es razonablemente cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida.
- Clasificación de acuerdos por arrendamiento (cuando la entidad es un arrendador).
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento.
- Evaluación de si un activo por derecho a uso está deteriorado.

10.2.5

BASES DE CONSOLIDACIÓN

Se consideran sociedades afiliadas, aquellas en las que la Sociedad Matriz controla la mayoría de los derechos de voto o, sin darse esta situación, tiene facultad para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas.

Las sociedades afiliadas se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos y flujos de efectivo, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a las operaciones intra grupo.

El valor de la participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en el resultado integral de las sociedades afiliadas consolidadas por integración global, se presenta respectivamente en los rubros “Participaciones no controladoras” del estado de situación financiera consolidado y “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en el estado de resultados integral consolidados.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades relacionadas por integración global, se han eliminado en el proceso de consolidación.

El grupo consolidado se compone de Valparaíso Sporting Club S.A. y las siguientes afiliadas directas:

Rut	Nombre	31.12.2024			31.12.2023		
		Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
96.557.520-0	Hipotel S.A.	99%	0%	99%	99%	0%	99%
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	99%	0%	99%	99%	0%	99%
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	100%	0%	100%	100%	0%	100%

A continuación, se indica información detallada de las afiliadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

31.12.2024										
Rut	Nombre	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio neto M\$	Ganancia (pérdida) neta M\$
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Chile	Afiliada	Pesos	667.574	69.688	579.079	0	158.183	28.132
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	50.012	23.674	9.860	21.716	42.110	6.429
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	202.136	3.105.863	299.004	621.042	2.387.953	136.322

31.12.2023										
Rut	Nombre	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio neto M\$	Ganancia (pérdida) neta M\$
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Chile	Afiliada	Pesos	665.510	76.099	611.559	0	130.050	24.802
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	65.708	0	8.311	21.716	35.681	20.564
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	76.288	2.992.572	196.187	621.042	2.251.631	272.375

10.3

CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

10.3.1

BASES DE PRESENTACIÓN

3.1.1. Moneda funcional y de presentación con.

La sociedad y sus afiliadas, han determinado que su moneda funcional es el peso chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual cada una de ellas desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros consolidados es el peso chileno.

3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza la sociedad y sus afiliadas en una moneda o índice distinto de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambio o equivalencia vigentes en el momento de la transacción.

Las diferencias que se presentan entre el tipo de cambio en una transacción en moneda extranjera se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integral consolidado. Asimismo, las diferencias que se presentan en la equivalencia de un índice monetario nacional (UF, UTM, IPC, entre otros) se registran como resultados por unidades de reajuste en el estado de resultados integral consolidado.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras e índices reajustables utilizados por la Sociedad y sus afiliadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

Moneda	31.12.2024	31.12.2023
	\$	\$
Unidad de Fomento	38.416,69	36.789,36
Dólares estadounidenses	996,46	877,12

3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros consolidados no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.1.4. Información financiera por segmentos operativos

Los segmentos operativos se han definido de forma coherente con la manera en que la Administración reporta internamente sus segmentos para la toma de decisiones de la operación y asignación de recursos (“el enfoque de la Administración”).

La sociedad y sus afiliadas presentan la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios), en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones. Los segmentos son componentes identificables de la sociedad y sus afiliadas que proveen servicios relacionados (segmento de negocios), los cuales están sujetos a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utilizan la sociedad y sus afiliadas para gestionar sus operaciones son por los siguientes conceptos: apuestas hípicas e ingresos hípicos, veterinaria, eventos especiales y auspicios y publicidad.

3.1.5 Activos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la sociedad y sus afiliadas se convierten en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados), son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son reconocidos inmediatamente en resultados.

3.2.1. Activos financieros, clasificación y valorización de activos financieros

Instrumentos financieros medidos a costo amortizado

Los préstamos y cuentas por cobrar, corresponden a activos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se clasifican como valorizados a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, en cumplimiento de las siguientes características:

El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y

Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva,

los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento), excluyendo las pérdidas crediticias esperadas durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, en un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia, descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 las cuentas por cobrar de la sociedad y afiliadas son de carácter corriente. Por lo tanto, los cobros de efectivos futuros estimados no difieren del reconocimiento inicial. Es decir, se presentan al costo.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y

Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal, dividendos e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad y sus afiliadas no presentan este tipo de activos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período conforme al reporte del corredor custodio de dichos instrumentos. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluido en el rubro “Ingresos financieros” en el estado de resultados integral consolidado.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la sociedad presenta clasificado como activos financieros a valor razonable con cambio en resultado (VRCCR) inversiones en fondos mutuos, fondos de inversión, depósitos a plazo y bonos que la sociedad mantiene con la intención de negociar y obtener su rentabilidad por intermedio del cambio del valor razonable y venta.

Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad y sus afiliadas designen un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad y sus afiliadas no presentan este tipo de activos.

Los activos financieros que, en el momento del reconocimiento inicial, han sido designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad y sus afiliadas no presentan este tipo de activos.

3.2.2. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por pagar, que corresponden a pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Estos instrumentos se incluyen en pasivos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Clasificación como deuda o patrimonio:

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por la sociedad y sus afiliadas se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio, de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio:

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad, después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos a la sociedad y sus afiliadas se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la sociedad y sus afiliadas, se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la sociedad y sus afiliadas.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad y sus afiliadas

no presentan este tipo de instrumentos de deuda y patrimonio.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado:

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre, cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad y sus afiliadas son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y

El importe reconocido inicialmente menos, cuando sea apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “Diferencias

de cambio” en el estado de resultados consolidado, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

3.3. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

Esterubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, publicidad, garantías de arriendo de locales, entre otros, y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

3.4. Inventarios

Los inventarios se valorizan al precio promedio ponderado de adquisición o valor neto de realización, si éste es inferior. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

3.5.1. Programas informáticos

Son reconocidos inicialmente a su valor de costo o adquisición, netos de amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten, en caso de existir, determinándose su vida útil en función del uso esperado del activo y de los beneficios económicos o generación de flujos en el período, procediéndose a su amortización de manera sistemática. Se ha estimado una vida útil de 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos, se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

3.5.2. Derechos de agua.

Corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad, no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

3.6. Propiedades, planta y equipo

La sociedad y sus afiliadas han determinado que las propiedades, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

El costo de las construcciones en curso incluye aquellos costos directos e indirectos que son atribuibles directamente a ellos durante el período de construcción.

Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Todos los costos que contribuyen a una mejora de su productividad o ampliación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo son capitalizados, mientras que los gastos periódicos asociados a su mantención, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.

Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de propiedades, planta y equipo, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva.

Los desembolsos por mantenciones mayores programadas se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de depreciación de acuerdo a la vida útil asignada.

Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en

resultado en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia, previa aplicación de pruebas de deterioro.

La sociedad y sus afiliadas financian con recursos propios la adquisición de propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo, se reconocen como resultados del año, y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Los años de vida útil estimados, en años mínimos y máximos, se resumen de la siguiente manera:

Edificios, cancha y construcciones	10 a 40 años
Instalaciones mayores	10 a 75 años
Construcciones menores	5 a 30 años
Plantas y equipos	3 a 20 años
Otras propiedades plantas y equipos	3 a 15 años

La estimación de la vida útil no presenta variación con respecto al año anterior.

3.7. Propiedades de inversión

Son bienes mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital con la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, ni para el uso en la producción o apuestas de servicios.

Las propiedades de inversión se encuentran valorizadas a su valor de costo y se deprecian en forma lineal.

Tales propiedades se encuentran actualmente entregadas en arrendamiento operativo. Los ingresos por arrendamiento son

reconocidos en el estado de resultados integral consolidado, dentro de la línea “Ingresos de actividades ordinarias”.

3.8. Inversión en otras sociedades sin influencia significativa ni control

Las inversiones en otras sociedades, en las cuales la sociedad y sus afiliadas no tienen influencia significativa ni control, son valorizadas a su costo de adquisición y se presentan como otros activos financieros no corrientes (Ver Nota 16).

3.9. Deterioro de valor de activos no corrientes

La sociedad y sus afiliadas evalúan anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la sociedad y sus afiliadas estiman el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la sociedad y sus afiliadas estiman el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la sociedad y sus afiliadas registran una pérdida por deterioro en los resultados del año.

Anualmente la Sociedad y sus afiliadas evalúan si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable

del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 los activos de la sociedad no presentan indicios de deterioro.

3.10. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

3.10.1. Impuesto a la renta

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades del Grupo, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicados los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros consolidados sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del período y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente, que para el actual período es del 27%.

3.10.2 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera consolidado, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el ejercicio en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del ejercicio sobre el que se informa hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación. La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad y sus afiliadas esperan, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La sociedad y sus afiliadas compensan activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensar frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal y el Grupo tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

3.11. Beneficios a los empleados

3.11.1. Planes de beneficios definidos - Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad y sus afiliadas no tienen pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia, no se han

registrado valores por dicho concepto.

3.11.2. Beneficios al corto plazo - Vacaciones

La sociedad y sus afiliadas reconocen el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos de cada trabajador.

3.12. Provisiones

Las provisiones son reconocidas por la sociedad y sus afiliadas cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados

Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación

El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y es posible estimar su monto con fiabilidad, las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, descontando los flujos de pago de una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones deben ser objeto de revisión al final de cada período sobre el que se informa y ajustadas consiguientemente para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible.

3.13. Dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la sociedad matriz, se reconocen en base devengada como pasivo en los estados

financieros consolidados, en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la sociedad matriz o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. Sin perjuicio de lo anterior, el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada año, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de años anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos se registran como menor patrimonio en el momento de su aprobación por el organismo competente, que en el primer caso es el Directorio de la Sociedad matriz, mientras que el segundo, la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

3.14. Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas

Los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas provenientes de las operaciones de la sociedad y sus afiliadas, se registran sobre base devengada.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la sociedad y sus afiliadas durante el período, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio, y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La sociedad y sus afiliadas reconocen ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

En el caso particular de Valparaíso Sporting Club S.A., se reconocen como ingresos de actividades ordinarias, el 16,5% del total de las ventas por apuestas mutuas de cada reunión hípica, según lo establecido en el Decreto Ley N°2.437. El restante 83,5% de las apuestas mutuas, se descompone de la siguiente manera: el 70% corresponde al fondo de apostadores, el 10,5% se imputa al fondo de premios y el 3% restante corresponde al impuesto único de apuestas.

Respecto de las afiliadas consolidadas, éstas reconocen ingresos de actividades ordinarias derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera consolidado.

La sociedad y sus afiliadas analizaron los contratos de acuerdo a lo establecido en NIIF 15:

- (i) identificación del contrato.
- (ii) identificar obligaciones de desempeño.
- (iii) determinar el precio de la transacción.
- (iv) asignar el precio.
- (v) reconocer el ingreso.

A continuación, se presenta un detalle de los principales conceptos de ingresos de la Sociedad y sus afiliadas:

Ingresos por venta de apuestas

En este ítem se presenta el monto total neto por concepto de ventas de apuesta hípicas, de todos los hipódromos nacionales

y extranjeros que venden su producto en suelo nacional, ya sea por transmisión de carreras en vivo o las que son transmitidas desde el extranjero en Chile. Estos ingresos se registran de manera devengada al momento de efectuada la carrera.

Inscripciones carreras para caballos fina sangre (FS)

En este ítem se revela el ingreso obtenido por el pago realizado por los propietarios a la sociedad matriz, el que da derecho a la inscripción para poder participar en la carrera denominada Derby Day, más un porcentaje por retirar al caballo de la carrera una vez inscrito (en caso de retiro). Este tipo de ingresos se registra de manera devengada en el mes que sucede el evento.

Servicios médicos

En este ítem se clasifican las atenciones médicas prestadas por la afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., a la masa caballar que participa de las jornadas hípicas en el hipódromo de Viña del Mar, o que se encuentren hospedados en recintos de la Sociedad matriz. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Arriendos de salones

En este ítem se presentan los arriendos realizados por la afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda., los que incluyen espacios techados y equipados en su totalidad, para desarrollar, entre otros, matrimonios, convenciones, charlas y graduaciones. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de celebrarse el evento.

Arriendos de recintos

En este ítem se presentan los arriendos de espacios, en su mayoría al aire libre, o sin implementos, especialmente

utilizados para conciertos, el que incluye también arriendos de estacionamientos. El momento de registro de los ingresos es al realizarse el evento. En este punto también se incluyen los arriendos suscritos por la Sociedad matriz a través de contratos permanentes, como por ejemplo con Gimnasio UNAB, Salas de Producciones, Abril Publicidades (clínica veterinaria), Antenas celulares y Pista Atlética (Ilustre Municipalidad de Viña), entre otros. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Programas hípicos

En este ítem se presenta la venta de libros diseñados en cada reunión de carreras para que los apostadores sepan qué caballos corren, en qué carrera, el jinete que lo monta, el dueño, el peso, sus últimas participaciones y, en caso de haber ganado, los dividendos que pagó. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la venta del producto.

Medicamentos

En este ítem se presentan los medicamentos utilizados por la afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Ltda. en las atenciones médicas a la masa caballar que participa de las jornadas hípicas en Viña, o que se encuentren hospedados en recintos de la Sociedad matriz. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la venta del producto.

Auspicios y publicidad

En este ítem se presentan los ingresos generados en primera instancia con contratos de publicidad, tanto estática y televisiva, contratos que generalmente duran un año, y las publicidades estáticas y televisivas que se requieran solo por una vez. El momento de registro de los ingresos va a depender de si corresponde a contrato anualizado o a ingresos esporádicos

registrándose de la siguiente forma:

En los contratos anualizados el registro se realiza mes a mes. En los aquellos casos de ingresos esporádicos de publicidad se registran al momento de la publicación.

Accesos controlados

En este ítem se presentan los ingresos generados por la afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda., por el cobro manual de peaje por el uso del camino interior el cual permite el acceso vehicular entre Avenida los Castaños y Avenida Sporting, además de los ingresos producidos por la venta de tarjetas magnéticas con cargas mensuales, trimestrales y anuales por pago de peajes del mismo camino. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Otros ingresos

En este ítem se presentan los siguientes ingresos, los que se reconocen de manera devengada al momento de la prestación de los servicios referidos:

HIPOTEL S.A.

Cobros al Hipódromo de Concepción y al Turf SPA por uso de señal televisiva. Los ingresos se registran al momento de la venta.

EVENTOS Y SERVICIOS LTDA.

Producidos por cobros a los clientes por servicios de banquetearía, los ingresos se registran al momento de realización del evento.

Por cobros a los clientes por otros tipos de servicios solicitados, por ejemplo, guardias, los ingresos se registran al momento de celebración del evento. Por cobros a clientes por otros tipos de implementos, por ejemplo, mobiliario y música. Los ingresos se registran al momento de celebración del evento.

VALPARAÍSO SPORTING CLUB S.A.

Por su parte la matriz presenta en este ítem los ingresos por concepto de cobros realizados al grupo de hipódromos nacionales asociados a la venta de apuestas simulcasting (venta de carreras de hipódromos extranjeros en Chile, Uruguay, Brasil, Francia y EEUU, entre otros), entre los que se mencionan:

Servicios de televisión, en este caso los ingresos se registran al momento de prestación del servicio de televisión.

Volantes, los ingresos se registran al momento de la venta de los volantes en cada día de carrera.

Otros costos asociados a la puesta en escena de las carreras extranjeras vendidas en Chile. Los ingresos se registran al momento de la venta de cada carrera.

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados se reconocen sobre base devengada, directamente a las respectivas áreas de negocio de la Sociedad y sus afiliadas.

3.15. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo consolidado, la sociedad y sus afiliadas han seguido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos de renta fija y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original igual o menor a tres meses desde la fecha de la inversión.

Actividades de operación: Corresponden a actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la sociedad y sus afiliadas, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el

efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: Corresponden a actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.16. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad y sus afiliadas, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

3.17. Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad matriz no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia (pérdida) por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.18. Arrendamientos

3.18.1 La Compañía y sus afiliadas como arrendatarios

La sociedad y sus afiliadas evalúan si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. Reconocen un activo por derecho a uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de valor bajo (menores a US\$5.000). Para estos arrendamientos, la sociedad y sus afiliadas reconocen los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la sociedad y sus afiliadas utilizan la tasa incremental por préstamos.

La tasa se define como la tasa de interés que un arrendatario tendría que pagar por pedir prestado por un plazo similar, y con un colateral similar, los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso en un entorno económico similar. La sociedad y sus afiliadas utilizan la tasa incremental por préstamos para el pasivo por arrendamiento al momento de medir el valor presente de los pagos por arrendamiento.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa

en la fecha de comienzo;

- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;

- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y

Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Pasivos por arrendamientos” de los estados de situación financiera consolidados.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La sociedad y sus afiliadas remiden el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho a uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo

caso se utiliza una tasa de descuento revisada).

- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho a uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la sociedad y sus afiliadas incurren en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho a uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho a uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho a uso refleja que la Sociedad y sus afiliadas esperan ejercer una opción de compra, el activo por derecho a uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho a uso son representados dentro del rubro “Activos por derecho de uso”.

La Sociedad y sus afiliadas aplican NIC 36 para determinar si un activo por derecho a uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedades, planta y equipo”.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho a uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Otros gastos” en los estados de resultados consolidados.

Cómo una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad y sus afiliadas no han utilizado esta solución práctica.

3.18.2 La Compañía y sus afiliadas como arrendadores

Los arrendamientos en los cuales la sociedad y sus afiliadas son arrendadores son clasificados como operacionales. Por lo tanto, el ingreso por arrendamiento se reconoce sobre una base devengada lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

3.19. Jerarquía del valor razonable

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor justo en el estado de situación financiera consolidado

al 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido medidos en base a las metodologías previstas en la IFRS 13. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I, valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

- Nivel II, Información ("inputs") provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización a Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).

- Nivel III, inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

Activos y pasivos financieros	31.12.2024	Metodología de medición		
	M\$	Nivel I	Nivel II	Nivel III
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	334.825	334.825	0	0
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	620.584	0	0	620.584
Otros activos financieros corrientes	3.588.673	3.588.673	0	0
Pasivos				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	1.221.060	0	0	1.221.060
Pasivos por arrendamientos corrientes	301.876	0	0	301.876
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	144.993	0	0	144.993
Pasivos por arrendamientos no corrientes	916.331	0	0	916.331

Activos y pasivos financieros	31.12.2023	Metodología de medición		
	M\$	Nivel I	Nivel II	Nivel III
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	235.905	235.905	0	0
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	681.391	0	0	681.391
Otros activos financieros corrientes	3.879.171	3.879.171	0	0
Pasivos				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	1.328.136	0	0	1.328.136
Pasivos por arrendamientos corrientes	331.591	0	0	331.591
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	144.993			144.993
Pasivos por arrendamientos no corrientes	1.115.271	0	0	1.115.271

b) El detalle por tipo de moneda al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Efectivo en caja	70.778	53.553
Saldos en banco pesos	140.640	178.770
Saldos en banco dólares estadounidenses	123.407	3.582
Totales	334.825	235.905

3.20. Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es:

	Moneda	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Monto del efectivo y equivalentes de efectivo	Pesos	211.418	232.323
	Dólares estadounidenses	123.407	3.582
Totales		334.825	235.905

Todo el efectivo y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad.

5. Otros activos financieros corrientes

Corresponden a instrumentos financieros administrados por entidades privadas dedicadas a estos fines. Para la determinación del valor razonable de estos activos financieros, se consideró las referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez. Se clasifican como otros activos considerando el riesgo de cambio de valor de las inversiones y que el propósito directo no es cumplir con compromisos de corto plazo.

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Inversiones:		
Fondos Mutuos		
Valorizados en CPL:		
- Banchile Inversiones	1.047.841	0
- Larraín Vial	5.183	0
- Btg Pactual	817	475.205
Valorizados en Dólares:		0
- Btg Pactual	1.238.788	2.045.046
Fondos Mutuos	2.292.629	2.520.251
Fondos de inversión		
Valorizados en CPL:		
- Banchile Inversiones	468.389	0
- Btg Pactual	521.717	0
Fondos de inversión	990.106	0
Otras inversiones		
Valorizados en CPL:		
- Larraín Vial	254.627	237.282
- Btg Pactual	11	1.093.773
Valorizados en Dólares:		27.865
- Btg Pactual	51.300	27.865
Otras inversiones	305.938	1.358.920
Totales	3.588.673	3.879.171

6. Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar están denominadas en pesos chilenos, y los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses. No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación a las ventas o cuentas por cobrar totales del Grupo.

a) La composición del rubro, neto, corriente, es la siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Deudores comerciales neto, corriente	496.533	516.509
Documentos por cobrar neto, corriente	9.912	32.040
Otras cuentas por cobrar neto, corriente	114.139	132.842
Deudores comerciales, documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar, neto	620.584	681.391

b) El detalle de los deudores comerciales, neto, corriente, es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Deudores por ventas	279.872	190.077
Deudores por centrales	226.505	326.432
Estimación deterioro	(9.844)	0
Deudores comerciales, neto	496.533	516.509

c) El detalle de documentos por cobrar, neto, corriente es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Cheques por cobrar vencimiento menor a 30 días	19.966	32.040
Estimación deterioro	(10.054)	0
Documentos por cobrar, neto	9.912	32.040

d) El detalle de otras cuentas por cobrar, neto, corriente es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Otros deudores	121.237	139.940
Estimación deterioro	(7.098)	(7.098)
Otras cuentas por cobrar, neto	114.139	132.842

Estos saldos corresponden a cuentas corrientes con el personal, fondos por rendir, saldos por cobrar por concepto de financiamiento en la compra de caballos fina sangre de carreras, entre otros.

e) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, sin deterioro, es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Deudores con antigüedad menor a 30 días	222.041	524.841
Deudores con antigüedad entre 30 y 60 días	144.912	98.123
Deudores con antigüedad entre 91 y 120 días	150.425	0
Deudores con antigüedad mayor a 120 días y menor a 730 días	130.202	65.525
Totales	647.580	688.489

f) Los movimientos en la estimación de deterioro, son los siguientes:

	M\$
Saldo al 1 de enero de 2023	(7.098)
Castigos de saldos por cobrar (Aumentos) disminuciones del año	0
Saldo al 31 de diciembre de 2023	(7.098)
Castigos de saldos por cobrar Aumentos (disminuciones) del año	0
Saldo al 31 de diciembre de 2024	(26.996)

En opinión de la administración, se estima bajo el deterioro evidente o estimado, ya que, cada rubro está debidamente controlado.

7. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Saldos y transacciones entre matriz y afiliadas.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad y sus afiliadas no presentan saldos y transacciones entre entidades relacionadas en los estados financieros consolidados dado que éstas han sido ajustadas en el proceso de consolidación.

Cuentas por pagar con otras entidades relacionadas.

El pasivo corriente y no corriente por cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Dividendos pendientes de pago a los accionistas	23.721	135.680
Total Cuentas por pagar con entidades relacionadas corrientes, neto	23.721	135.680

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Dividendos pendientes de pago a los accionistas	161.628	34.110
Total Cuentas por pagar con entidades relacionadas no corrientes, neto	161.628	34.110

Se clasifica como saldos corrientes aquellos dividendos por pagar correspondientes a los dividendos aprobados de pago en el ejercicio en curso. Se clasifica como saldos no corrientes a los dividendos por pagar de ejercicios anteriores ya que están asociados a accionistas inubicables.

El movimiento de los dividendos por pagar en el ejercicio 2024 se presenta a continuación:

Detalle	M\$
Saldo al 01 de enero de 2024	169.790
Dividendos definitivos (Nota 21)	227.481
Dividendos pagados durante el período	(211.926)
Saldo al 31 de diciembre 2024	185.349
Saldo corriente	23.721
Saldo no corriente	161.628

a. Directorio

El Directorio de Valparaíso Sporting Club S.A. lo componen 9 miembros. Los directores no perciben remuneraciones por el ejercicio de su cargo, ni reciben ingresos por gastos de representación, viáticos u otras regalías. Los directores de la Sociedad no ocupan cargo administrativo alguno. Su conformación al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Directorio		
Presidente:	Carlo Rossi S.	Ingeniero Comercial
Vicepresidente:	Pablo Salgado D.	Empresario
Directores :	Gonzalo Bofill V.	Ingeniero Comercial
	Sebastián Castro R.	Ingeniero Comercial
	Eduardo Dib M.	Ingeniero Comercial
	Juan C. Harding A.	Ingeniero Civil
	Italo Traverso N.	Ingeniero Comercial
	Carlos Lyng F.	Ingeniero Comercial
	Paulo Gorichon B.	Ingeniero Comercial

b. Equipo gerencial

Las remuneraciones con cargo a resultados del equipo gerencial clave de la Sociedad y sus afiliadas, ascienden a M\$762.444 al 31 de diciembre de 2024 (M\$636.125.- al 31 de diciembre de 2023). La Sociedad y sus afiliadas no tienen contemplado dentro de sus beneficios, planes de incentivos para sus trabajadores.

La conformación del equipo gerencial es liderada por los siguientes ejecutivos al 31 de diciembre 2024:

Cargo	Nombre	Rut	Profesión
Gerente General	MAURICIO MAUREL TASSARA	12.611.380-3	Ingeniero Comercial
Gerente Negocios Hípicos	HERNAN ROBLES LOPEZ	7.639.358-3	Ingeniero Comercial
Gerente Operaciones	LUIS ARAYA RUNGE	9.805.711-0	Analista de Sistemas
Gerente Adm. y Finanzas	PABLO FERNANDEZ SANTANDER	7.036.594-4	Ingeniero Comercial
Gerente Eventos	YURI MUÑOZ LAMELES	6.989.435-6	Productor de Eventos y Espectáculos
Subgerente Personas	EDGAR CUADRA GOMEZ	11.733.334-5	Ingeniero Comercial
Subgerente Control de Gestión	JENNY URTUBIA GALLARDO	13.364.162-9	Ingeniero Comercial
Contador General	ALEJANDRA ARAYA CAMUS	12.823.666-K	Contador Auditor

8. Inventarios

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Material de informaciones	9.331	1.863
Elementos médicos veterinarios	2.281	3.185
Tarjetas magnéticas de acceso vehicular	1.670	2.210
Total inventarios	13.282	7.258

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no se ha observado obsolescencia en los inventarios y no existen inventarios en prenda.

9. Otros activos no financieros corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Seguros diferidos	60.082	29.746
Otros gastos anticipados (1)	59.672	16.818
Total otros activos no financieros	119.754	46.564

(1) Corresponde principalmente a desembolsos por pago de patentes, asesorías anuales, soportes técnicos, suscripciones, entre otros.

10. Activos y pasivos por impuestos

a. Activos y Pasivos por impuestos

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Impuestos por (pagar) recuperar matriz Valparaíso Sporting Club SA.	(117.993)	(133.044)
Impuestos por (pagar) recuperar afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda.	34.591	(6.912)
Impuestos por (pagar) recuperar afiliada Hipotel SA.	(889)	793
Impuestos por recuperar años anteriores matriz Valparaíso Sporting Club S.A	68.077	0
Total activos y (pasivos) por impuestos neto.	(16.214)	(139.163)

b. Gasto por impuesto a las ganancias

El detalle al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Detalle	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuesto	341.262	923.053
Resultado por impuestos utilizando tasa legal	(92.141)	(249.224)
Gasto por provisión de impuesto renta ejercicio	(31.830)	(97.795)
Gasto por impuesto renta de años anteriores	(77)	(12.082)
Gasto por impuesto único	569	(77)
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos	92.141	249.224
Efectos impuestos diferidos	61.183	(53.954)
Gasto por impuestos utilizando tasa efectiva	29.845	(163.908)

c. Conciliación de tasa efectiva

El detalle al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Detalle	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Resultado por impuestos utilizando tasa legal	(27,00%)	(27,00%)
Gasto por provisión de impuesto renta ejercicio	(9,33%)	(28,66%)
Gasto por impuesto renta de años anteriores	(0,02%)	(3,54%)
Gasto por impuesto único	0,17%	(0,02%)
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos	27,00%	73,03%
Efectos impuestos diferidos	17,93%	(15,81%)
Tasa impositiva media efectiva	8,75%	(2,00%)

d. Impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos en cada período se detallan a continuación:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Pérdidas Tributarias	71.054	0	17.867	0
Deterioro de activos	7.290	0	1.917	0
Provisión de vacaciones	89.910	0	89.306	0
Ingresos anticipados	86.373	0	44.934	0
Activos intangibles	0	(2.537)	0	(4.003)
Obligaciones por arrendamientos financieros	0	(106.383)	0	(87.023)
Activos por derechos de uso	11.512	0	0	0
Propiedad, planta y equipo (neto) (1)	12.788	0	45.826	0
Totales	278.927	(108.920)	199.850	(91.026)
Saldo activos por impuestos diferidos neto	170.007		108.824	

(1) Incluye los efectos relacionados con los contratos de arriendo que la Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Situación tributaria de las sociedades consolidadas:

- Valparaíso Sporting Club S.A., la Sociedad matriz, al 31 de diciembre de 2024 no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias de M\$245.482 (al 31 de diciembre de 2023 M\$5.130)
- Sporting Eventos y Servicios Limitada, afiliada, al 31 de diciembre de 2024 tiene una renta líquida de M\$125.586 (al 31 de diciembre de 2023 presentó una renta líquida de M\$244.366).
- Hipotel S.A., afiliada, al 31 de diciembre no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias de M\$17.690 (M\$ 37.809 al 31 de diciembre de 2023.)
- Sociedad Veterinaria Sporting Limitada, afiliada, al 31 de diciembre de 2024 no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias de M\$68.872.- (M\$69.304 al 31 de diciembre de 2023). La sociedad no ha reconocido impuestos diferidos asociados a sus pérdidas tributarias acumuladas, en atención a que, la expectativa de la Administración es que dicha Sociedad no generará ingresos tributarios suficientes para revertir dichas pérdidas en un plazo prudente.

e.- Variación de impuestos diferidos

El desglose del efecto de la variación de los saldos de activos por impuestos diferidos es el siguiente:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Activos (aumento) disminución M\$	Pasivos aumento (disminución) M\$	Activos (aumento) disminución M\$	Pasivos aumento (disminución) M\$
Saldo Inicial	199.850	(91.026)	237.162	(74.384)
Efecto en ganancia del año	79.077	(17.894)	(37.312)	(16.642)
Movimiento del impuesto diferidos	79.077	(17.894)	(37.312)	(16.642)
Subtotales	278.927	(108.920)	199.850	(91.026)
Reclasificación	278.927	(108.920)	199.850	(91.026)
Totales (activos) pasivos por impuestos diferidos neto	170.007	0	108.824	0

11. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Licencias de software	682.043	681.599
Derechos de agua	161.670	0
Total activos intangibles (bruto)	843.713	681.599
Amortización acumulada licencias de software	(671.426)	(663.386)
Amortización acumulada Otros	0	0
	(671.426)	(663.386)
Total activos intangibles (neto)	172.287	18.213

El detalle y movimiento del activo intangible al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Rubros	Licencias de software	Derechos de agua	Total Activos intangibles
	M\$	M\$	Neto M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2024	18.213	0	18.213
Movimientos	Adiciones	444	161.670
	Gasto por amortización (Nota N°28)	(8.040)	0
	Total movimientos	(7.596)	161.670
Saldo Final al 31 de Diciembre de 2024	10.617	161.670	172.287

Rubros	Licencias de software	Total Activos intangibles
	M\$	Neto M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2023	16.734	16.734
Movimientos	Adiciones	12.300
	Gasto por amortización (Nota N°28)	(10.821)
	Total movimientos	1.479
Saldo Final al 31 de Diciembre de 2023	18.213	18.213

12. Propiedades, planta y equipo

a. A continuación, se presenta el detalle del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo - Bruto	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Terrenos	19.635.184	19.635.184
Obras en proceso (*)	121.401	67.583
Construcciones	3.118.521	3.211.787
Instalaciones	3.167.449	3.154.561
Maquinarias, vehículos y equipos	4.330.330	4.280.564
Otras propiedades, plantas y equipos	2.355.714	2.036.504
Total de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	32.728.599	32.386.183

Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, planta y equipo	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Construcciones	(1.413.250)	(1.312.367)
Instalaciones	(1.236.433)	(1.150.388)
Maquinarias, vehículos y equipos	(3.385.325)	(3.305.219)
Otras propiedades, plantas y equipos	(1.751.995)	(1.661.126)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor	(7.787.003)	(7.429.100)

Clases de Propiedades, Planta y Equipo - Neto	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Terrenos	19.635.184	19.635.184
Obras en proceso	121.401	67.583
Construcciones	1.705.271	1.899.420
Instalaciones	1.931.016	2.004.173
Maquinarias, vehículos y equipos	945.005	975.345
Otras propiedades, plantas y equipos (1)	603.719	375.378
Total de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	24.941.596	24.957.083

(1) En el rubro otras propiedades, plantas y equipos se clasifican: equipamiento en agencias, equipamiento médico, equipos para la venta de apuestas y señal de televisión, entre otros.

La sociedad y sus afiliadas no han efectuado estimaciones por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de Propiedades, planta y equipo, ya que no poseen obligación legal ni contractual para tales efectos.

La sociedad y sus afiliadas han determinado que estos activos no han sido afectados por la existencia de deterioro, en función de las evaluaciones establecidas en NIC 36.

A continuación, se muestra el detalle de reconciliación de cambios en Propiedades, plantas y equipos, por clases, al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Rubros	Obras en proceso M\$	Terrenos M\$	Construcciones , neto M\$	Instalaciones , neto M\$	Maquinarias , equipos y vehículos, neto M\$	Otros activos fijos, neto M\$	Total Propiedades, Plantas y Equipos Neto M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2024	67.583	19.635.184	1.899.420	2.004.173	975.345	375.378	24.957.083
Movimientos							
Adiciones	82.643	0		12.888	53.596	342.692	491.819
Gasto por depreciación (Nota N°28)	0	0	(100.883)	(86.045)	(80.106)	(114.351)	(381.385)
Bajadas de PPE	(28.825)	0	(93.266)		(3.830)	0	(125.921)
Total movimientos	53.818	0	(194.149)	(73.157)	(30.340)	228.341	(15.487)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2024	121.401	19.635.184	1.705.271	1.931.016	945.005	603.719	24.941.596

Rubros	Obras en proceso M\$	Terrenos M\$	Construcciones , neto M\$	Instalaciones , neto M\$	Maquinarias , equipos y vehículos, neto M\$	Otros activos fijos, neto M\$	Total Propiedades, Plantas y Equipos Neto M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2023	4.484	19.635.184	2.017.930	2.088.883	962.071	404.723	25.113.275
Movimientos							
Adiciones	63.099	0	24.603	7.812	99.158	86.657	281.329
Gasto por depreciación (Nota N°28)		0	(99.843)	(92.522)	(85.884)	(116.002)	(394.251)
Bajadas de PPE	0	0	(43.270)	0	0	0	(43.270)
Total movimientos	63.099	0	(118.510)	(84.710)	13.274	(29.345)	(156.192)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2023	67.583	19.635.184	1.899.420	2.004.173	975.345	375.378	24.957.083

(1) Corresponden al traspaso de obras en proceso a obras terminadas, construcciones propias, instalaciones y agencias de venta de apuestas.

13. Activo por derecho de uso y Pasivos por arrendamiento

a) El saldo activo por derecho de uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	31.12.2024			31.12.2023		
	Valores Bruto	Depreciación Acumulada	Valores Neto	Valores Bruto	Depreciación Acumulada	Valores Neto
Contratos de sucursales Teletrak	1.148.485	208.212	940.273	2.251.153	988.600	1.262.553
Oficina Antofagasta en Leasing	743.273	276.299	466.974	743.273	265.673	477.600
Total derechos de uso, neto	1.891.758	484.511	1.407.247	2.994.426	1.254.273	1.740.153

(*) Con fecha 28 de septiembre de 2015, se firmó un contrato de arrendamiento (leasing), con el Banco de Crédito e Inversiones, por un monto total de 32.998,43 Unidades de Fomento, con una duración de 126 meses y correspondiente a una propiedad ubicada en Prat N°232-252, en la ciudad de Antofagasta.

Además, conforme a la aplicación inicial de NIIF16, se reconocieron obligaciones asociadas a contratos de arrendamiento que calificaban de acuerdo a esta norma. Particularmente los contratos asociados a este modelo, corresponden a los contratos de arriendo que la Sociedad mantiene para ubicar puntos de apuestas a lo largo de la zona de explotación de su giro.

b) Movimientos activo por derecho de uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Activos por derechos de uso	31.12.2024	31.12.2023
Contratos de sucursales Teletrak	1.262.553	231.330
Adiciones	50.349	1.268.642
Bajas	(164.417)	0
Depreciación periodo	(208.212)	(237.419)
Bajas depreciación por cierre agencia	0	0
Total Contratos de sucursales Teletrak	940.273	1.262.553
Oficina Antofagasta en Leasing	477.600	509.480
Adiciones	0	0
Bajas	0	0
Depreciación periodo	(10.626)	(31.880)
Total Arrendamiento no operativo	466.974	477.600
Saldo final Activos por derecho de uso	1.407.247	1.740.153

d) El pasivo corriente y no corriente por arrendamientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

31.12.2024		Corriente			Vencimiento en M\$		
País entidad deudora	Categoría	Tasa Nominal %	Tasa efectiva %	Saldo Balance M\$	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Flujos
Chile	Oficina Antofagasta en Leasing	0,24%	0,24%	83.651	27.687	55.964	83.651
	Sucursales Teletrak	0,43%	0,43%	218.226	107.719	110.507	218.226
TOTAL				301.877	135.406	166.471	301.877

31.12.2023		Corriente			Vencimiento en M\$		
País entidad deudora	Categoría	Tasa Nominal %	Tasa efectiva %	Saldo Balance M\$	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Flujos
Chile	Oficina Antofagasta en Leasing	0,24%	0,24%	104.203	25.774	78.429	104.203
	Sucursales Teletrak	0,43%	0,43%	227.388	55.762	171.626	227.388
TOTAL				331.591	81.536	250.055	331.591

31.12.2024		No Corriente			Vencimiento en ML			
País entidad deudora	Categoría	Tasa Nominal %	Tasa efectiva anual %	Saldo Balance M\$	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años y hasta 5 años	Total Flujos
Chile	Oficina Antofagasta en Leasing	0,24%	0,24%	725.745	229.667	241.704	254.374	725.745
TOTAL				725.745	229.667	241.704	254.374	725.745

31.12.2023		No Corriente			Vencimiento en ML			
País entidad deudora	Categoría	Tasa Nominal %	Tasa efectiva anual %	Saldo Balance M\$	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años y hasta 5 años	Total Flujos
Chile	Oficina Antofagasta en Leasing	0,24%	0,24%	80.107	80.107	0	0	80.107
	Sucursales Teletrak	0,43%	0,43%	1.035.164	240.655	243.200	551.309	1.035.164
TOTAL				1.115.271	320.762	243.200	551.309	1.115.271

14. Propiedades de inversión

Las propiedades destinadas a inversión que se encuentran valorizadas según se indica en Nota 3.7. Corresponden a terrenos, los cuales han sido arrendados a las siguientes instituciones:

- Universidad Andrés Bello (*)
- Movistar
- Wom
- Entel PCS
- Club Tenis
- Club De Rugby
- Salas Producciones y Promociones Ltda.
- Villa Hípica

(*) Corresponde a la construcción e instalaciones que se adjudicó la Sociedad a través de un contrato con la Universidad Andrés Bello en marzo de 2017, las cuales se entregaron en arrendamiento a la misma institución y la totalidad de la construcción de la Villa Hípica entregada en arrendamiento.

Valor Razonable

El valor razonable de las propiedades de inversión de la Sociedad al 31 de marzo de 2024, se estima en M\$3.198.219.- (M\$3.062.742 al 31 de diciembre de 2023). Dicha estimación se calcula en base a la cantidad de metros cuadrados entregados, por el valor de la unidad de fomento (UF) al cierre de cada periodo. El valor de los metros se toma en base a tasación efectuada en ejercicios anteriores.

Ingresos y costos

Los ingresos netos generados por estas propiedades son los siguientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Ingresos por arriendos	361.209	346.418
Costos Directos	(48.016)	(48.016)

a) Los movimientos de las propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	1.618.824
Gasto por depreciación	(48.016)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	1.570.808
Gasto por depreciación	(48.016)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	1.522.792

15. Otros activos no financieros no corrientes

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Remodelaciones locales venta de apuestas (a)	13.638	22.375
Garantías de arriendos, entregadas (b)	25.816	27.402
Total otros activos no financieros	39.454	49.777

(a) Remodelaciones realizadas por Valparaíso Sporting Club S.A., a locales tomados en arriendo para la venta de apuestas hípcas. Dichos recintos tienen un periodo máximo de amortización de 60 meses, que es el periodo promedio de duración del contrato de arrendamiento.

(b) Las garantías de arriendos corresponden a la garantía pagada por los arriendos de las agencias de venta de apuestas y se reajustan por la variación de la Unidad de Fomento (UF).

El movimiento experimentado en las cuentas de remodelaciones al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el siguiente:

	Remodelación locales venta de apuestas M\$
Saldo al 01 de enero de 2023	4.424
Incrementos	21.676
Amortizaciones (*)	(3.725)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	22.375
Incrementos	0
Amortizaciones (*)	(8.737)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	13.638

(*) El total de las amortizaciones son costo de venta y se clasifican en materiales de mantención y otros (Ver Nota 28).

16. Otros activos financieros no corrientes

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
40 Acciones Hipódromo Arica S.A.	2.364	2.364
Total otros activos financieros	2.364	2.364

17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes.

a) El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corriente, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Proveedores	436.789	368.461
Acreedores varios	188.407	182.635
Otras cuentas por pagar	117.120	163.664
Saldos con hipódromos centrales y apostadores	120.926	228.441
Aportes al fondo de garantía de sucursales entregadas en concesión	161.509	167.193
Arriendos cruzados con hipódromos centrales	6.460	833
Cuentas por pagar con empleados	189.849	216.909
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.221.060	1.328.136

b) El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no corriente, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Pasivo por remate de acciones (*)	144.993	144.993
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	144.993	144.993

(*) Esta cuenta por pagar corresponde al saldo obtenido en el remate de las acciones correspondientes a accionistas inubicables efectuados con fecha 2 de diciembre de 2023 en la Bolsa de Comercio de Santiago. El saldo en pesos de este remate queda a favor de los herederos o legitimarios por el plazo de 5 años a contar desde la fecha del remate. Al cabo de los 5 años estos saldos pasarán a ser propiedad de la Junta Nacional del Cuerpo de Bomberos de Chile.

c) El vencimiento de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes, es el siguiente:

	31.12.2024				31.12.2023			
	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Detalle según plazo:	0							
Sin vencimiento (*)	0	468.078	0	468.078	0	1.070.178	0	1.070.178
Hasta 30 días	0	436.789	0	436.789	0	168.300	0	168.300
Entre 31 y 60 días	0	0	0	0	0	89.658	0	89.658
Entre 61 y 90 días	0	0	0	0	0	0	0	0
Entre 91 y 120 días	0	0	0	0	0	0	0	0
Entre 121 y 365 días	0	0	0	0	0	0	0	0
Más de 365 días	0	461.186	0	461.186	0	144.993	0	144.993
Total	0	1.366.053	0	1.366.053	0	1.473.129	0	1.473.129

18. Otros pasivos no financieros corrientes

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Inscripciones anticipadas Derby	41.118	41.151
Otros ingresos anticipados (1)	0	60.339
Arriendos anticipados	280.002	68.324
Pagos a gremios hípicas y otros del rubro	70.940	99.037
Total otros pasivos no financieros	392.060	268.851

(1) Corresponde a pagos anticipados de eventos, arriendos, entre otros.

19. Provisiones por beneficios a los empleados

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Provisión de vacaciones	333.000	330.773
	333.000	330.773

A continuación, se detalla el movimiento de la provisión antes señalada:

	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	378.239
Aumento provisión	118.690
Aplicación	(166.156)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	330.773
Aumento provisión	62.714
Aplicación	(60.487)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	333.000

El efecto en resultados al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Total gasto reconocido en el estado de resultados integrales consolidado	(62.714)	(118.690)

20. Gestión de riesgo

Los principales riesgos a los que podría estar expuesta la Sociedad y sus afiliadas, son los siguientes:

20.1. Riesgo regulatorio

La actividad hípica en Chile, se rige por la ley especial (D.L. 2.437) que regula esta actividad. En consecuencia, cualquier cambio en la ley, puede significar un beneficio o perjuicio para toda la actividad. A la fecha la Administración no tiene conocimiento de cambios futuros que signifiquen beneficio o perjuicio para la actividad.

20.2. Riesgo de mercado

La regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La Sociedad matriz está inserta en el rubro de la entretención, en consecuencia, se ha visto afectada por la operación de los nuevos Casinos de Juego que existen en nuestro país. Es necesario destacar, además, que representan una fuerte competencia las máquinas tragamonedas ilegales instaladas en diversas comunas. Otro factor preocupante es la disminución que se ha venido produciendo en los últimos años, en el nacimiento de caballos de fina sangre de carreras, que incide directamente en el número de carreras que los hipódromos pueden efectuar y por consiguiente en los ingresos de éstos. Esta situación afecta en forma importante a los Hipódromos. También influye la tecnología que han invertido nuestros competidores directos, los Casinos, que haciendo uso de juegos llamativos y que han despertado el interés tanto del público que asiste a los hipódromos como de otros. Si bien la competitividad del rubro de las apuestas hípicas va directamente relacionada con la cantidad de caballos fina sangre que corren en cada uno de los hipódromos, los ubicados en Santiago presentan, además, recompensas más atractivas para sus clientes. Aun así, la Sociedad mantiene un nivel de juego acorde con las condiciones económicas actuales.

20.3. Riesgo de inflación

La sociedad y sus afiliadas tienen una baja exposición a los riesgos de inflación, aun cuando posee financiamiento expresado en unidades de fomento (UF). El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo. A mayor desempleo, menor nivel de ventas. Además, existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de las remuneraciones por la variación del IPC.

Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, como también contratos a favor de la Sociedad y sus afiliadas que también se expresan en U.F.

20.4. Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la sociedad y sus afiliadas tengan la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Sociedad y sus afiliadas cuenten con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Sociedad y sus afiliadas, toda inversión a realizar, en tanto sea posible, debe tener asociada siempre un financiamiento. Cuando se trate de bienes que no sean financiables directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios. Posteriormente, los descalces que pudiese generar esta inversión, se incorporan al análisis normal de caja de la Sociedad y sus afiliadas mismas. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

20.5. Riesgo de crédito

Este riesgo tiene dos aspectos. El primero es el riesgo que clientes no paguen, el cual en esta Sociedad es muy bajo, debido a que la mayor parte de sus ingresos son por ventas al contado, siendo principalmente en efectivo, o a través de tarjetas de comercio. El segundo aspecto es el riesgo de no conseguir financiamiento para algunas operaciones. Debido a los altos índices de liquidez y al bajo nivel de endeudamiento de la Sociedad y sus afiliadas, este riesgo es muy bajo. Un detalle de la exposición al riesgo de crédito, junto con la evolución que ha presentado el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se presenta en Nota 6.

20.6. Políticas de inversión y financiamiento

La sociedad y sus afiliadas tienen como prioridad invertir en mejorar sus instalaciones, en aumentar su eficiencia y el desarrollo tecnológico y la inversión en instrumentos de bajo riesgo.

El financiamiento debe provenir de los flujos operacionales. Inversiones de mayor envergadura se deben administrar como proyectos especiales, aprobados por el Directorio. También la Sociedad y sus afiliadas financian con recursos propios y a través de leasing financiero la adquisición de Propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

21. Patrimonio

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el capital pagado asciende a M\$4.715.348, el cual está representado por 6.400 acciones, sin valor nominal, de un voto por acción.

b. Dividendos

El dividendo definitivo, en cuanto a su procedencia como a su monto, es fijado por la Junta General Ordinaria de Accionistas, a proposición del Directorio. El Directorio podrá proponer repartir dividendos, considerando las utilidades líquidas del ejercicio, la situación económica - financiera de la Sociedad, sus proyecciones e inversiones, de acuerdo con lo que las Leyes y Reglamentos establezcan. Asimismo, el Directorio dentro de sus facultades legales podrá otorgar dividendos provisorios, si lo estima procedente.

El cumplimiento de esta Política de Dividendos corresponde a la intención del Directorio de la Sociedad, por lo que su cumplimiento quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente pudiese efectuar la Sociedad o la existencia de determinadas condiciones, según corresponda.

Período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2024

En junta de accionistas efectuada con fecha 22 de abril de 2024 se aprobó el pago de dividendo de \$35.544 por acción emitida cuya distribución significaría un total de M\$227.481. Dicho saldo corresponde al dividendo mínimo legal provisionado al 31 de diciembre de 2023.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2024 se efectuó provisión de dividendo mínimo legal por un monto de M\$111.164.

Período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2023

La sociedad no ha distribuido dividendos, no obstante, lo anterior, se registró provisión de dividendo mínimo legal por un monto de M\$227.481.

El saldo por pagar correspondiente a dividendos del período y anteriores es de M\$169.790 (M\$135.680 corrientes y M\$34.110 no corrientes), y se presentan en cuentas por pagar entidades relacionadas no corrientes.
La disminución patrimonial producto de la distribución de dividendos es la siguiente al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Dividendo mínimo legal Ley 18.046	111.164	227.481
Total Otras Provisiones	111.164	227.481

Durante el período 2024 se han pagado dividendos por M\$204.966.- (M\$27.144 al 31 de diciembre de 2023)

b. Primas de emisión

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 en este rubro se incluye el sobreprecio en colocación de acciones de ejercicios anteriores, por un monto de M\$45.203.

c. Otras reservas

El detalle de las otras reservas al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

(1) Los saldos incluidos bajo Otras Reservas provienen de las revalorizaciones de Propiedades, planta y equipo (anteriores a la convergencia a IFRS) y están sujetos a restricciones de distribución, debido a que corresponde aplicar dichos montos a través del uso o venta para poder repartir dicha reserva.

(2) En cumplimiento de lo establecido en el Oficio Circular Nro. 456 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), se ha incluido en este rubro la corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de la transición a NIIF1 de enero de 2009, hasta el 31 de diciembre de 2009.

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Revalorización de capital pagado (2)	111.077	111.077
Otras reservas (1)	12.089.440	12.089.440
Totales	12.200.517	12.200.517

d. Resultados acumulados

El detalle de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Reservas de revaluación - Convergencia IFRS (1)	9.341.285	9.341.285
Resultados acumulados desde la convergencia al 31.12.2022	2.412.056	1.881.268
Dividendo mínimo legal Ley 18.046	(111.164)	(227.481)
Dividendo definitivo	227.481	0
Reverso provisión dividendo mínimo legal ejercicio anterior	(227.481)	0
Resultados del ejercicio	370.547	758.269
Reservas de valuación de activos por adherencia (2)	521.814	521.814
Totales	12.534.538	12.275.155

(1) Los ajustes de convergencia NIIF 1, corresponden a las reservas de revaluación y tienen restricciones a su distribución, debido a que corresponde aplicar dichos montos a través del uso o venta para poder

repartir dicha reserva, según lo dispuesto en NIC 16, NIIF 7 y Oficio Circular N° 456 del 20 de septiembre 2008 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

(2) Corresponde al ajuste por la adjudicación de construcciones e instalaciones derivadas de un contrato con la Universidad Andrés Bello. (Ver Nota 13).

El detalle de los resultados distribuibles y no distribuibles al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Resultados no distribuibles	9.863.099	9.863.099
Resultados distribuibles	2.671.439	2.412.056
Totales	12.534.538	12.275.155

e. Gestión de capital

El objetivo de la sociedad matriz es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le asegure acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos estratégicos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera, con el propósito de generar retornos a sus accionistas.

22. Otras Provisiones

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Patrimonio		
Dividendo mínimo legal Ley 18.046	(111.164)	(227.481)
Total dividendos provisionados	(111.164)	(227.481)

23. Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras están compuestas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 de la siguiente forma:

	AÑO 2024		AÑO 2023		31.12.2024		31.12.2023		
	Interés Minoritario %	Patrimonio del año M\$	Resultado del año M\$	Patrimonio del año M\$	Patrimonio M\$	Resultados M\$	Patrimonio M\$	Resultados M\$	
Hipotel S.A.	1,00%	158.183	28.132	130.050	24.802	1.581	282	1.301	248
Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	0,94%	42.110	6.429	35.681	20.564	397	60	335	193
Sporting Eventos y Servicios Limitada	0,16%	2.387.953	136.322	2.251.631	272.375	3.821	218	3.603	435
						5.799	560	5.239	876

24. Información por Segmentos

24.1 La información por segmentos que se indica, se basa en los informes mensuales elaborados por la administración de la Sociedad y se genera mediante la misma aplicación utilizada para obtener todos los datos contables. Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de la explotación.

a) Apuestas Hípicas e Ingresos Hípicos: Contempla un porcentaje de la venta de apuestas de Valparaíso Sporting Club, más un porcentaje de las apuestas efectuadas sobre los eventos organizados por los

hipódromos; Club Hípico de Santiago, Soc. Hipódromo Chile y Club Hípico de Concepción. Derivados de un convenio marco entre éstos. Más cobros por inscripción de fina sangre de carreras en competencia, libros hípicos de apuestas y otros.

b) Veterinaria: Atención a la fina sangre de carreras.

c) Eventos Especiales, Auspicios y Publicidad: Arriendo de salones para eventos especiales (matrimonios, graduaciones, reuniones, etc.), más servicios publicitarios y auspicios. Además, de generar ingresos por cobro de accesos controlados a un camino que une dos vías muy importantes de Viña del Mar.

La información por segmentos del estado de resultado integral al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Concepto	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Ingresos por Apuestas e Hípicos	4.331.048	5.117.788
Otros ingresos área hípica	1.279.737	1.144.455
Costos apuestas e Hípicos	(5.025.240)	(5.070.486)
Otros costos y servicios área hípica	(331.929)	(390.438)
Ganancia Bruta del segmento	253.616	801.319
Ingresos por Veterinaria	114.014	136.767
Costos por Veterinaria	(108.548)	(117.258)
Ganancia Bruta del segmento	5.466	19.509
Ingresos por Eventos Especiales Auspicios y Publicidad	88.957	78.924
Ingresos por Arriendos Salones Eventos y Otros	1.621.129	1.666.307
Otros Ingresos de ventas y servicios	1.419.821	1.281.651
Costos por Eventos Especiales Auspicios, Publicidad y otros	(1.678.498)	(1.511.939)
Otros Costos	(107.385)	(96.083)
Ganancia Bruta del segmento	1.344.024	1.418.860
Total Ingresos ordinarios	8.854.706	9.425.892
Total costo de ventas	(7.251.600)	(7.186.204)
Ganancia Bruta	1.603.106	2.239.688

24.2 La información por segmentos de los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	APUESTAS HIPICAS	VETERINARIA	EVENTOS ESPECIALES A USP Y PUBLIC.	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	320.804	0	14.021	334.825
Otros activos financieros, corrientes	3.588.673	0	0	3.588.673
Otros activos no financieros, corrientes	67.931	188	51.635	119.754
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	489.057	6.492	125.035	620.584
Inventarios	9.331	2.281	1.670	13.282
Activos corrientes totales	4.475.796	8.961	192.361	4.677.118
Activos no corrientes				
Otros activos financieros, no corrientes	2.364	0	0	2.364
Otros activos no financieros, no corrientes	39.454	0	0	39.454
Activos intangibles distintos de la plusvalía	171.890	0	397	172.287
Propiedades, Planta y Equipo	23.746.715	23.674	1.171.207	24.941.596
Activos por derechos de uso	1.407.247	0	0	1.407.247
Propiedad de inversión	1.522.792	0	0	1.522.792
Activos por impuestos diferidos	118.382	0	51.625	170.007
Total de activos no corrientes	27.008.844	23.674	1.223.229	28.255.747
Total de activos	31.484.640	32.635	1.415.590	32.932.865
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Pasivos por arrendamientos financieros	301.876	0	0	301.876
Pasivos por impuestos corrientes	49.916	0	(33.702)	16.214
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	995.906	9.860	215.294	1.221.060
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	23.721	0	0	23.721
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	330.109	0	2.891	333.000
Otras Provisiones	111.163	0	0	111.163
Otros pasivos no financieros, corrientes	289.871	0	102.189	392.060
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	0	0	0	0
Pasivos corrientes totales	2.102.562	9.860	286.672	2.399.094
Pasivos no corrientes				
Pasivos por arrendamientos financieros	725.745	0	0	725.745
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	161.628	0	0	161.628
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	144.993	0	0	144.993
Total de pasivos no corrientes	1.032.366	0	0	1.032.366
Total pasivos	3.134.928	9.860	286.672	3.431.460
Patrimonio				
Capital emitido	4.715.348	0	0	4.715.348
Ganancias (pérdidas) acumuladas	12.534.538	0	0	12.534.538
Primas de emisión	45.203	0	0	45.203
Otras reservas	12.200.517	0	0	12.200.517
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	29.495.606	0	0	29.495.606
Participaciones no controladoras	5.799	0	0	5.799
Patrimonio total	29.501.405	0	0	29.501.405
Total de patrimonio y pasivos	32.636.333	9.860	286.672	32.932.865

24.3 La información por segmentos de los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	APUESTAS HIPICAS	VETERINARIA	EVENTOS ESPECIALES A USP Y PUBLIC.	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	217.145	0	18.760	235.905
Otros activos financieros, corrientes	3.879.171	0	0	3.879.171
Otros activos no financieros, corrientes	41.016	0	5.548	46.564
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	609.662	0	71.729	681.391
Inventarios	1.863	3.185	2.210	7.258
Activos corrientes totales	4.748.857	3.185	98.247	4.850.289
Activos no corrientes				
Otros activos financieros, no corrientes	2.364	0	0	2.364
Otros activos no financieros, no corrientes	49.777	0	0	49.777
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18.213	0	0	18.213
Propiedades, Planta y Equipo	23.863.905	0	1.093.178	24.957.083
Activos por derechos de uso	1.740.153	0	0	1.740.153
Propiedad de inversión	1.570.808	0	0	1.570.808
Activos por impuestos diferidos	51.947	0	56.877	108.824
Total de activos no corrientes	27.297.167	0	1.150.055	28.447.222
Total de activos	32.046.024	3.185	1.248.302	33.297.511
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Pasivos por arrendamientos financieros	331.591	0	0	331.591
Pasivos por impuestos corrientes	133.044	0	6.119	139.163
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	1.176.173	8.311	143.652	1.328.136
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	327.725	0	3.048	330.773
Otras provisiones	227.481	0	0	227.481
Otros pasivos no financieros, corrientes	213.125	0	55.726	268.851
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	135.680	0	0	135.680
Pasivos corrientes totales	2.544.819	8.311	208.545	2.761.675
Pasivos no corrientes				
Pasivos por arrendamientos financieros	1.115.271	0	0	1.115.271
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	34.110	0	0	34.110
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	144.993	0	0	144.993
Total de pasivos no corrientes	1.294.374	0	0	1.294.374
Total pasivos	3.839.193	8.311	208.545	4.056.049
Patrimonio				
Capital emitido	4.715.348	0	0	4.715.348
Ganancias (pérdidas) acumuladas	12.275.155	0	0	12.275.155
Primas de emisión	45.203	0	0	45.203
Otras reservas	12.200.517	0	0	12.200.517
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	29.236.223	0	0	29.236.223
Participaciones no controladoras	5.239	0	0	5.239
Patrimonio total	29.241.462	0	0	29.241.462
Total de patrimonio y pasivos	33.080.655	8.311	208.545	33.297.511

25. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Ventas de apuestas (1)	4.331.047	5.117.788
Inscripciones fina sangre en carreras	76.445	60.271
Servicios médicos	38.575	47.620
Fiesta Criolla	903.231	779.089
Auspicios y publicidad	88.957	78.924
Arriendo de salones	476.049	576.281
Arriendo de recintos	1.145.081	1.099.936
Venta de programas hípicos	12.978	16.857
Medicamentos	75.439	90.633
Accesos controlados	522.714	518.406
Otros ingresos (2)	1.184.190	1.040.087
Total de ingresos ordinarios	8.854.706	9.425.892

(1) Las ventas de todos los hipódromos en zona de influencia de la sociedad, es decir I a V región presentan una baja de un 14.39%.

Respecto a las ventas por apuestas la sociedad a nivel nacional presenta una baja de un 15.05%

(2) Corresponden principalmente a los ingresos por venta de señal extranjera y los generados por la operación Simulcasting a nivel nacional

26. Costo de ventas

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Remuneraciones	2.459.213	2.333.152
Materiales mantención y otros	1.047.461	1.029.119
Amortización por remodelaciones (Nota 15)	8.737	3.725
Servicios de terceros	2.497.930	2.567.612
Arriendo Locales	1.382	3.610
Déficit reserva Fondo de Premios (Nota 35)	482.769	432.531
Materiales médicos	67.295	74.776
Depreciaciones (Nota 12 b y Nota 13)	648.239	711.565
Servicios veterinarios	38.574	30.114
Total Costo de Ventas	7.251.600	7.186.204

27. Gastos de administración

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Remuneraciones	1.080.533	1.068.560
Amortizaciones Software (Nota 11)	8.040	10.821
Servicios de Terceros (1)	251.856	242.881
Materiales varios mantención	51.507	67.535
Otros gastos de la operación	204.960	215.800
Total Gastos de Administración	1.596.896	1.605.597

28. Depreciación, amortización y pérdida por deterioro

El cargo a resultados por depreciación de propiedades, plantas y equipos, y la amortización de los bienes designados como activos intangibles distintos de la plusvalía, es el siguiente:

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Depreciaciones (Ver Nota 12 b)	381.385	393.985
Depreciaciones propiedades de inversión (Ver Nota 13)	48.016	48.016
Depreciaciones el los activos por derecho de uso	208.212	237.419
Depreciación activos en arrendamiento no operativo	10.626	31.880
Amortizaciones (Ver Nota 11)	8.040	10.821
Amortizaciones por remodelaciones (Ver Nota 15)	8.737	3.725
Total depreciación, amortización y pérdidas por deterioro	665.016	725.846

No se presentan cargos a resultados producto de pérdidas por deterioro de bienes clasificados como propiedades, plantas y equipos, así como también de aquellos activos intangibles distintos de la plusvalía.

29. Otras ganancias (pérdidas), netas

El detalle del rubro, es el siguiente:

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Otros	(21.460)	(944)
Asesores externos elaboración de informes	(24.473)	(7.199)
Indemnizaciones por daños y otros eventos	(4.020)	0
Utilidad en venta PPE	3.400	300
Multas laborales y otras multas	(4.793)	(1.734)
Membresías y otros aportes	(8.034)	0
Total otras ganancias, (pérdidas), netas	(59.380)	(9.577)

30. Resultado financiero

El detalle de los ingresos y costos financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Ingresos financieros		
Ingresos por inversiones financieros renta fija y variable	557.286	371.765
Total de ingresos financieros	557.286	371.765
Costos financieros		
Pérdida por inversiones	(85.015)	(24.164)
Costos Financieros	(77.324)	(36.754)
Total	(162.339)	(60.918)

31. Contingencias y restricciones

Al 31 de diciembre, existen acciones judiciales interpuestas en contra y a favor de la sociedad y sus afiliadas en relación con las operaciones propias del giro, que pudieran generar algún tipo de contingencias. En opinión de la Administración, y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que la sociedad y sus afiliadas puedan incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los estados financieros consolidados. Considerando lo anterior, la Sociedad no mantiene provisiones de pérdidas, relacionadas con estos conceptos, en concordancia con la política de provisiones para contingencias adoptada por la sociedad y sus afiliadas, y de acuerdo a lo establecido en NIC 37. A continuación, se detallan las acciones judiciales en las cuales la Sociedad y sus afiliadas se encuentran relacionadas:

Sociedad	Tribunal	Materia	Etapas Procesales
VSC	1er. Juzgado Civil de Viña del Mar	Demanda reivindicatoria deducida por Francisco Etchever en representación de la Suc. Legitimaria Salvador Vergara	Se encuentra archiva desde septiembre de 2018
VSC	Juzgado de letras en lo civil de Calama	Demanda juicio ordinario menor cuantía contra Isabel Villalobos	Con fecha 16 de marzo de 2022 se notificó a la demanda quien no contestó, actualmente se encuentra en estado de solicitar sentencia
VSC	Juzgado de Garantía de Calama	Querrela por apropiación indebida contra Isabel Villalobos	Tribunal declara admisible la querrela se encuentra en etapa de investigación por parte del perito forense
VSC	Juzgado de Garantía La Serena	Querrela por delito de apropiación indebida contra ex concesionarios agencia ventas de apuestas Juan Manuel Soto V.	Con fecha 22 de diciembre de 2023, tribunal declaró admisible la querrela, la causa se encuentra en etapa de investigación
VSC	Juzgado de letras del trabajo de Valparaíso	Demanda tutelar laboral y cobro por despido improcedente interpuesta por Marcela Serey	Con fecha 13 de marzo de 2024, se realizó audiencia, donde el juez dictó sentencia, fijando un pago indemnizatorio de M\$4.500

2) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Hipotel S.A.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para la empresa mencionada.

3) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Veterinaria Sporting Ltda.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para la empresa mencionada.

4) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Eventos y Servicios Ltda.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para la empresa mencionada.

5) Litigios extrajudiciales:

No existen litigios extrajudiciales en Valparaíso Sporting Club S.A. y Afiliadas.

6) Gravámenes de cualquier naturaleza que afecten los activos del Valparaíso Sporting Club S.A y de sus Afiliadas.

No tenemos conocimiento de la existencia de gravámenes respecto de los asuntos a nuestro cargo.

7) Asuntos de carácter tributario que puedan eventualmente representar una obligación real o contingente:

No tenemos asuntos de carácter tributarios encomendados por el Valparaíso Sporting Club S.A ni sus Afiliadas.

32. Garantías

Valparaíso Sporting Club S.A. y sus afiliadas no presentan Propiedades, planta y equipo que estén afectadas como garantías al cumplimiento de obligaciones al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

33. Caucciones obtenidas de terceros

Con fecha 8 de mayo de 2007, la Sociedad firmó contrato de arrendamiento con Salas Producciones y Promociones Publicitarias Ltda., mediante el cual, entregó en arrendamiento por 15 años el inmueble denominado "Sector Club de Cricket", ubicado en Avenida Los Castaños N°404, Viña del Mar. En dicho acto, Salas Producciones y Promociones Publicitarias Ltda., entregó a la Sociedad, un cheque del Banco de Crédito e Inversiones, serie B06 N°4784237 por M\$300.000, el cual fue entregado en garantía.

34. Medio ambiente

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad y sus afiliadas no han efectuado desembolsos significativos asociados a gastos medio ambientales. Tanto la Sociedad como sus afiliadas, no contribuyen a perjudicar el medio ambiente, por lo cual no se ve afectada por verificaciones y controles que merezcan el cumplimiento de ordenanzas y leyes que regulan sobre esta materia.

35. Fondo de premios

Según DL 2.437, de fecha 18 de diciembre de 1978, la Sociedad matriz debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras. Además, según el artículo N° 249 del Código de Carreras, no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2.437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

Valparaíso Sporting Club S.A. destina a lo menos el 10,5% de las apuestas, para este fondo de premios. En el caso que los premios fijados con antelación a la realización de las carreras resulten mayor a este porcentaje, Valparaíso Sporting Club S.A. cubre la diferencia, generando el déficit que se registra en resultados.

Con fecha 8 de abril de 2013, se aprobó el proyecto de "Simulcasting", lo que aporta un 12,5% más al fondo de premios, por las carreras extranjeras transmitidas en el país, el que se repartirá en partes iguales entre todos los hipódromos.

Al 31 de diciembre de 2024 el monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios ascendió a M\$482.769 (Ver Nota 26) al 31 de diciembre de 2023 ascendió a M\$432.531.-.

36. Sanciones

La Sociedad, sus afiliadas, sus directores y/o administradores, no han recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), ni de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

37. Activos y pasivos en monedas nacionales y extranjeras

El detalle se presenta a continuación:

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Activos		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
Dólares	123.407	3.582
UF	0	0
\$ No Reajustables	211.418	232.323
Otros activos financieros, corrientes		
Dólares	1.248.354	2.789.152
UF	0	0
\$ No Reajustables	2.340.319	1.090.019
Otros activos no financieros, corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	119.754	46.564
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	620.584	681.391
Inventarios		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	13.282	7.258
Otros activos financieros, no corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	2.364	2.364
Otros activos no financieros, no corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	39.454	49.777
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	172.287	18.213
Propiedades, Planta y Equipo		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	24.941.596	24.957.083
Propiedad de inversión		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	1.522.792	1.570.808
Activos por derecho de uso		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	1.407.247	1.740.153
Activos por impuestos diferidos		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	170.007	108.824
Total de activos		
Dólares	1.371.761	2.792.734
UF	0	0
\$ No Reajustables	31.561.104	30.504.777

	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Pasivos por arrendamientos, corrientes neto		
Dólares	0	0
UF	301.877	331.591
\$ No Reajustables	0	0
Cuentas por pagar comercial y otras cuentas por pagar		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	1.221.060	1.328.136
Pasivos por impuestos corriente		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	16.214	139.163
Provisiones corrientes por beneficios a empleados		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	333.000	330.773
Otros pasivos no financieros corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	392.060	268.851
Cuentas por pagar con entidades relacionadas, neto		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	23.721	135.680
Pasivos por arrendamientos, no corrientes neto		
Dólares	0	0
UF	725.745	1.115.271
\$ No Reajustables	0	0
Otras Provisiones		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	111.163	227.481
Cuentas por pagar comercial y otras cuentas por pagar no corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	144.993	144.993
Cuentas por pagar con entidades relacionadas no corrientes , neto		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	161.628	34.110
Patrimonio		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	29.501.405	29.241.462
Total de pasivos		
Dólares	0	0
UF	1.283.777	1.591.855
\$ No Reajustables	31.649.088	31.705.656

38. Hechos posteriores

Entre el 01 de enero de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados no existen otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros consolidados.



11
**HECHOS RELEVANTES
O ESCENCIALES**

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

HECHOS RELEVANTES

**Correspondiente al período terminado
Al 31 de diciembre de 2024**

Con fecha 22 de abril de 2024 se efectuó la junta anual ordinaria de accionistas:

1. Designación empresa de auditoria externa:

Se designa para el año 2024 a la empresa NATTERO SPA

2. Designación inspectores de cuentas:

Se designa a:

Ernesto Cistenas,
Gastón Hidalgo,
Suplente: Luis Ferrada.

3. Designación diario electrónico:

Se contrata nuevamente el Diario el Mostrador, para todas las publicaciones del año 2024

Al cierre del ejercicio comercial comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2024 no existen otros hechos relevantes que destacar.

Viña del Mar 31 de marzo de 2025.

ANALISIS RAZONADO

**VALPARAISO SPORTING CLUB S.A.
CONSOLIDADO**

**Para permitir un mejor análisis de las cifras
correspondientes a los estados financieros del Valparaíso
Sporting Club SA**

PARA EL CIERRE AL 31 DE DICIEMBRE 2024 Y 2023

		31.12.2024	31.12.2023
Liquidez			
	Corriente	1,95	1,76
	Acida	1,94	1,75
Endeudamiento			
	Corto Plazo	0,08	0,09
	Largo Plazo	0,04	0,04
	Razón de endeudamiento	0,12	0,14
	Cobertura de GF	-2,10	-15,15
Actividad (Inventarios)			
	Rotación	0,03	0,05
Rentabilidad			
	Patrimonial	0,02	0,05
	Activos	0,02	0,04
	Utilidad (Pérdida) por acción	57,99	118,62
	Valor libro Acción	4.609	4.568
EBITDA		671.226	1.359.937

RESULTADOS

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	8.854.706	9.425.892
Costo de ventas	(7.251.600)	(7.186.204)
Ganancia Bruta	1.603.106	2.239.688
Gastos de administración	(1.596.896)	(1.605.597)
Otras ganancias (pérdidas)	(59.380)	(9.577)
Ingresos financieros	557.286	371.765
Costos financieros	(162.339)	(60.918)
Diferencias de cambio	(1.088)	(19.094)
Resultado por unidades de reajuste	573	6.786
Resultado antes de impuestos	341.262	923.053
Resultado por impuestos	29.845	(163.908)
Resultado procedente de operaciones continuadas	371.107	759.145
Resultado	371.107	759.145
Resultado atribuible a:		
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora	370.547	758.269
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	560	876
Resultado del año neto	371.107	759.145
Resultado por acción básica		
Resultado por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)	57,00	118,00
Estado de resultado integral		
Resultado del año neto	371.107	759.145
Otros resultados integrales	-	-
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	371.107	759.145
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	370.547	758.269
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	560	876
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	371.107	759.145

El resultado del año neto presenta una disminución de un 51,12% en comparación al período anterior.
Los ingresos por actividades ordinarias presentan una disminución de un 6,06% en comparación al período anterior.
Costo de ventas presentó un aumento de un 0,91%. Principalmente en los costos de remuneraciones.
Los gastos de administración presentan una disminución de un 0,54% distribuidos en varios rubros.
Los costos financieros aumentaron en un 166,49% respecto al período anterior y corresponden principalmente en las variaciones en colocación de inversiones, tanto en inversiones nacionales, como extranjeras y los costos de amortización de la aplicación de NIFF 16.
Los ingresos financieros correspondientes a la colocación de inversiones tanto en renta fija como variable y presentan un aumento de un 49,90% derivados principalmente de la colocación en inversiones en productos extranjeros y nacionales.

ACTIVOS

Corriente

No se presentan mayores variaciones para el presente período.

Los deudores comerciales corrientes disminuyeron en un 8,92% en comparación al cierre del año anterior, generados principalmente por saldos por cobrar entre hipódromos relacionados y documentos por cobrar

No Corriente

Su principal variación es la aplicación de NIFF 16

PASIVOS

Corriente

Sus principales variaciones corresponden a deudas varias con un aumento de un 8,06%, en las cuentas por pagar comerciales corrientes ,

No corriente

Su principal variación corresponde a la obligación por leasing financiero contratado con el Banco de Crédito e Inversiones y la porción LP de la aplicación NIFF 16 y a variaciones por impuestos diferidos.

Inversiones

Las inversiones realizadas durante el período 2024 corresponden principalmente a mejoras a las instalaciones de la matriz, ovalo e instalaciones para el funcionamiento de eventos y otros recintos para disponer de mejores instalaciones para el público en general .

Análisis de Flujos

Las principales variaciones en el período 2024, se presentan en los flujos de inversión derivado la colocación de inversiones de plazo y renta fija.

Análisis de variaciones de mercado, competencia y participación relativa

La sociedad en comparación con el ejercicio anterior presenta una baja en sus ventas de un 15,05% a nivel nacional.

El ingreso por venta de apuestas de Sporting está compuesto en un 67,03% por Sporting , 17,85% por Hipódromo Chile 11,07 por Club Hípico de Santiago 3,07% por Club Hípico de Concepción y 0,98 % restante a hipódromos extranjeros

Análisis de riesgo

La sociedad no se encuentra afectada a riesgos de tipo de cambio, precios de commodities u otros riesgos relevantes, excepto de tasas de intereses o financiamiento pactados en Unidades de Fomento derivados de financiamiento via leasing.



12
TELECOMUNICACIONES
HÍPICAS Y DEPORTIVAS
VIÑA DEL MAR S.A.

VALPARAÍSO SPORTING CLUB S.A.

Informe requerido por la Norma de Carácter General N°30 de la
Comisión para el Mercado Financiero (CMF)

Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A.

TELECOMUNICACIONES HÍPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Clasificados Estados de Resultados
Integrales por Función Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Estados de Flujos de Efectivo Directos
Notas a los Estados Financieros Resumidos

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de Valparaíso Sporting Club S.A.

Como auditores externos de Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, sobre los que informamos con fecha 31 de marzo de 2025. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección 11.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la afiliada Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida, que incluyen los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Valparaíso Sporting Club S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Valparaíso Sporting Club S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Valparaíso Sporting Club S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

**FERNANDO NATTERO V.
NATTERO Y CÍA. LTDA.**



Nattero
AUDITORES CONSULTORES

Valparaíso, 31 de marzo de 2025.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo		331	267
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		24.485	21.692
Activos por impuestos		-	793
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		642.758	642.758
Total de activos corrientes		667.574	665.510
Activos no corrientes:			
Propiedades, planta y equipo		63.104	63.559
Activos por impuestos diferidos		6.584	12.540
Total de activos no corrientes		69.688	76.099
TOTAL ACTIVOS		737.262	741.609

TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		22.175	13.153
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4	556.820	598.408
Pasivos por impuestos corrientes		84	-
Total pasivos corrientes		579.079	611.561
Patrimonio:			
Capital pagado		4.256	4.256
Ganancias acumuladas		153.927	125.792
Total patrimonio, neto		158.183	130.048
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		737.262	741.609

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos

TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	92.495	95.170
Costo de ventas	(58.303)	(64.375)
Resultado Operacional	34.192	30.795
Otras ganancias (pérdidas)	(137)	300
Diferencias de cambio	34	103
Resultado antes de impuestos	34.089	31.198
Resultado por impuestos a las ganancias	(5.957)	(6.396)
Resultado procedente de operaciones continuadas	28.132	24.802
Resultado del año, neto	28.132	24.802
Resultado atribuible a:		
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora	28.132	24.802
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado del año neto	28.132	24.802
Resultado por acción básica		
Resultado por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)	28.132	24.802
Estados de resultados integrales:		
Ganancia (Pérdida) del año, neta	28.132	24.802
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	28.132	24.802
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	28.132	24.802
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	28.132	24.802

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(En miles de pesos - M\$)

	Capital pagado M\$	Ganancia acumulada M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Total patrimonio neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2024	4.256	125.792	130.048	130.048
Cambios en patrimonio				
Resultado del año, neto	-	28.132	28.132	28.132
Total de cambios en patrimonio	-	28.132	28.132	28.132
Saldo final período al 31.12.2024	4.256	153.924	158.180	158.180
			Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Total patrimonio neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2023	4.256	100.990	105.246	105.246
Cambios en el patrimonio				
Resultado del año, neto	-	24.802	24.802	24.802
Total de cambios en patrimonio	-	24.802	24.802	24.802
Saldo final período anterior al 31.12.2023	4.256	125.792	130.048	130.048

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
 (En miles de pesos - M\$)

Estado de flujos de efectivo directo:	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	100.771	109.490
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(23.392)	(76.639)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.157)	(1.157)
Otros pagos o reembolsos derivados de impuestos a las ventas o valor agregado	(8.199)	(2.840)
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación	68.023	28.854
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compra de propiedades plantas y equipos	(26.635)	
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de inversión	(26.635)	
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	62.742	81.057
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(104.066)	(109.647)
Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de inversión	(41.324)	(28.590)
(Disminución) incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	64	264
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	-	-
(Disminución) incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	64	264
	267	3
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	331	267

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

TELECOMUNICACIONES HÍPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

Correspondientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023

1. Información general y descripción del negocio

1.1. Identificación y objeto social

Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A. (en adelante HIPOTEL S.A. o la Sociedad), es una sociedad anónima cerrada, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar. Se constituyó, mediante escritura pública del 12 de julio de 1989, cuya publicación en el Diario Oficial fue el 18 de julio de 1989.

La sociedad Valparaíso Sporting Club S.A. tiene un 99,00% de la propiedad de HIPOTEL S.A., siendo su controlador directo.

1.2. Descripción del negocio

La sociedad tiene como objeto social la transmisión, emisión o recepción de signos, señales, imágenes, sonidos e informaciones de espectáculos hípico, deportivos y de cualquier otra naturaleza por líneas físicas, radio, electricidad, medios ópticos u otros sistemas electromagnéticos o de otra naturaleza, la instalación, operación y explotación de concesiones de televisión de libre recepción o de servicios limitado de telecomunicaciones o terminales de computación ubicados en el territorio nacional, incluidas las aguas y espacios aéreos sometidos a la jurisdicción nacional.

2. Bases de presentación de los estados financieros resumidos

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros resumidos, se presentan en miles de pesos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A. y preparados, Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1., párrafo A.4.2., emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), con fecha 3 de mayo de 2014. Dichos estados financieros, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevados a cabo por Valparaíso Sporting Club S.A. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023. Estos estados financieros resumidos fueron aprobados por su Administración con fecha 31 de marzo de 2025.

2.2 Períodos Contables

Estos estados financieros resumidos cubren los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

2.3. Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes Normas, Interpretaciones y enmiendas obligatorias que tuvieron aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2024:

Enmiendas:

Enmiendas a NIFF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 1	Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1); Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	01-01-2024
NIIF 16	Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)	01-01-2024
NIC 7-NIIF7	Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	01-01-2024

La adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tuvieron un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio financiero iniciado el 1 de enero de 2024, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada son las siguientes:

Enmiendas:

Modificaciones a NIFF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF10 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Indefinida
NIC 21	Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	1 de enero de 2025
NIIF 9 y NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	1 de enero de 2026
Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF (Volumen 11)	Modificaciones a normas como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB	1 de enero de 2026
Nuevas Normas de Contabilidad NIFF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 18	NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	1 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar	01 de enero de 2027

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá impacto significativo en los Estados Financieros.

c) Pronunciamientos normativos de sostenibilidad aún no vigentes:

Los siguientes pronunciamientos son aplicables para la preparación de los informes de sostenibilidad, La entidad o grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a NIFF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF S1	Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera	01-01-2025
NIIF S2	Información a Revelar relacionada con el Clima	01-01-2025

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá impacto significativo en los Estados Financieros.

2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros bajo NIIF, requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados y las revelaciones relacionadas con contingencias de activos y pasivos a la fecha de cierre de los estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es cambiada y en cualquier período futuro afectado. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no han existido cambios en los criterios aplicados relacionados con criterios y supuestos contables aplicados por la sociedad.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe a continuación:

- ✓ Los resultados fiscales, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, y que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros.
- ✓ Deterioro de los activos.
- ✓ Estimación de deudores incobrables.
- ✓ Litigios y contingencias.
- ✓ La Sociedad no tiene fuentes clave de estimación de incertidumbre relacionada con ingresos de contratos con clientes.

3. Criterios contables aplicados

3.1. Bases de presentación

3.1.1. Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda o índice distinto de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambio o equivalencia vigentes en el momento de la transacción.

Las diferencias que se presentan entre el tipo de cambio en una transacción en moneda extranjera se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integral. Asimismo, las diferencias que se presentan en la equivalencia de un índice monetario nacional (UF, UTM, IPC, entre otros) se registran como resultados por unidades de reajuste en el estado de resultados integral.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras e índices reajustables utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

	31.12.2024	31.12.2023
Moneda		
	\$	\$
Unidad de Fomento Dólares estadounidenses	38.416,69	36.789,36
	996,46	877,12

3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros resumidos no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.2. Instrumentos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados), son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son reconocidos inmediatamente en resultados.

3.2.1. Activos financieros, clasificación y valorización de activos financieros

Instrumentos financieros medidos a costo amortizado

Los préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo se clasifican como valorizados a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, en cumplimiento de las siguientes características:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9.

La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento), excluyendo las pérdidas crediticias esperadas durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, en un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia, descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que se han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente, de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados integrales por función y se incluyen en la línea "Ingresos financieros".

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no presenta este tipo de activos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la sociedad presenta clasificado como activos financieros a valor razonable con cambio en resultado (VRCCR) inversiones en fondos mutuos, fondos de inversión y bonos que la sociedad mantiene con la intención de negociar y obtener su rentabilidad por intermedio del cambio del valor razonable y venta.

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad designe un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no presenta este tipo de activos.
- Los activos financieros que, en el momento del reconocimiento inicial, han sido designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no presenta este tipo de activos.

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período conforme al reporte del corredor custodio de dichos instrumentos. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluido en el rubro "Ingresos financieros" en el estado de resultados integral.

3.2.2. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por pagar, que corresponden a pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Estos instrumentos se incluyen en pasivos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio, de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad, después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos a la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad, se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no presenta este tipo de instrumentos de deuda y patrimonio.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre, cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe de determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea "Diferencias de cambio" en el estado de resultados, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

3.3. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad ha determinado que las Propiedades, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Todos los costos que contribuyen a una mejora de su productividad o ampliación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo son capitalizados, mientras que los gastos periódicos asociados a su mantención, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.
- Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de Propiedades, planta y equipo, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva.
- Los desembolsos por mantenciones mayores programadas se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de depreciación de acuerdo a la vida útil asignada.
- Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultado en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia, previa aplicación de pruebas de deterioro.

La Sociedad financia con recursos propios la adquisición de propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo, se reconocen como resultados del año, y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

	Vida útil en año Mínimo / Máximo
Plantas y equipos	3 a 20
Otras propiedades plantas y equipos	3 a 15

La estimación de la vida útil no presenta variación con respecto al año anterior.

3.4. Deterioro de valor de activos no corrientes

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del año.

Anualmente la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 los activos de la sociedad no presenta indicios de deterioro.

3.5. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

3.5.1. Impuesto a la Renta

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se determina como el impuesto corriente de la Sociedad, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, una vez aplicados los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del período y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente, que para el actual período es del 27%.

3.5.2 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el ejercicio en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del ejercicio sobre el que se informa hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación. La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad esperan, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La Sociedad compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensar frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal y la sociedad tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

3.6 Provisiones

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y es posible estimar su monto con fiabilidad, las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, descontando los flujos de pago de una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones deben ser objeto de revisión al final de cada período sobre el que se informa y ajustadas consiguientemente para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible.

3.7. Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas

Los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas provenientes de las operaciones de la Sociedad, se registran sobre base devengada.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

La Sociedad realizó el análisis de los contratos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 15.

- identificación del contrato.
- identificar obligaciones de desempeño.
- determinar el precio de la transacción.
- asignar el precio.
- reconocer el ingreso.

A continuación, se presenta un detalle de los principales conceptos de ingresos de la Sociedad:

Auspicios y publicidad

En este ítem se presentan los ingresos generados en primera instancia con contratos de publicidad, tanto estática y televisiva, contratos que generalmente duran un año, y las publicidades estáticas y televisivas que se requieran solo por una vez. El momento de registro de los ingresos va a depender de si corresponde a contrato anualizado o a ingresos esporádicos registrándose de la siguiente forma:

- En los contratos anualizados el registro se realiza mes a mes.
- En los aquellos casos de ingresos esporádicos de publicidad se registran al momento de la publicación.

Otros Ingresos:

En este ítem se presentan los ingresos generados por:

- Cobros al Hipódromo de Concepción por uso de señal televisiva. Los ingresos se registran al momento de la venta

3.8. Dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen en base devengada como pasivo en los estados financieros resumidos, en el año en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. Sin perjuicio de lo anterior, el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor Patrimonio en el momento de su aprobación por el organismo competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que el segundo, la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

3.9. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha seguido las siguientes consideraciones:

- El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos de renta fija y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original igual o menor a tres meses desde la fecha de la inversión.
- Actividades de operación: Corresponden a actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: Corresponden a actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.10. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera resumido, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

4 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas se detalla en el siguiente cuadro:

	31.12.2024			31.12.2023		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	642.758		642.758	642.758		642.758
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	0	(556.820)	(556.820)	0	(598.408)	(598.408)
Totales	642.758	(556.820)	85.938	642.758	(598.408)	44.350

4.1 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$
Soc. Veterinaria Sporting Ltda.	Matriz común	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	21.716
Sporting Eventos y Servicios Ltda.	Matriz común	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	621.042
					<u>642.758</u>

Al 31 de diciembre de 2023

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$
Soc. Veterinaria Sporting Ltda.	Matriz en común	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	21.716
Sporting Eventos y Servicios Ltda.	Matriz en Común	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	621.042
					<u>642.758</u>

Estas transacciones no cuentan con garantías y no existen cuentas de dudoso cobro.

4.2 Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	556.820
					<u>556.820</u>

Al 31 de diciembre de 2023

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	598.408
					<u>598.408</u>

4.3 Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a servicios de señal televisiva y auspicios y publicidades, las cuales se realizan a valor de mercado.

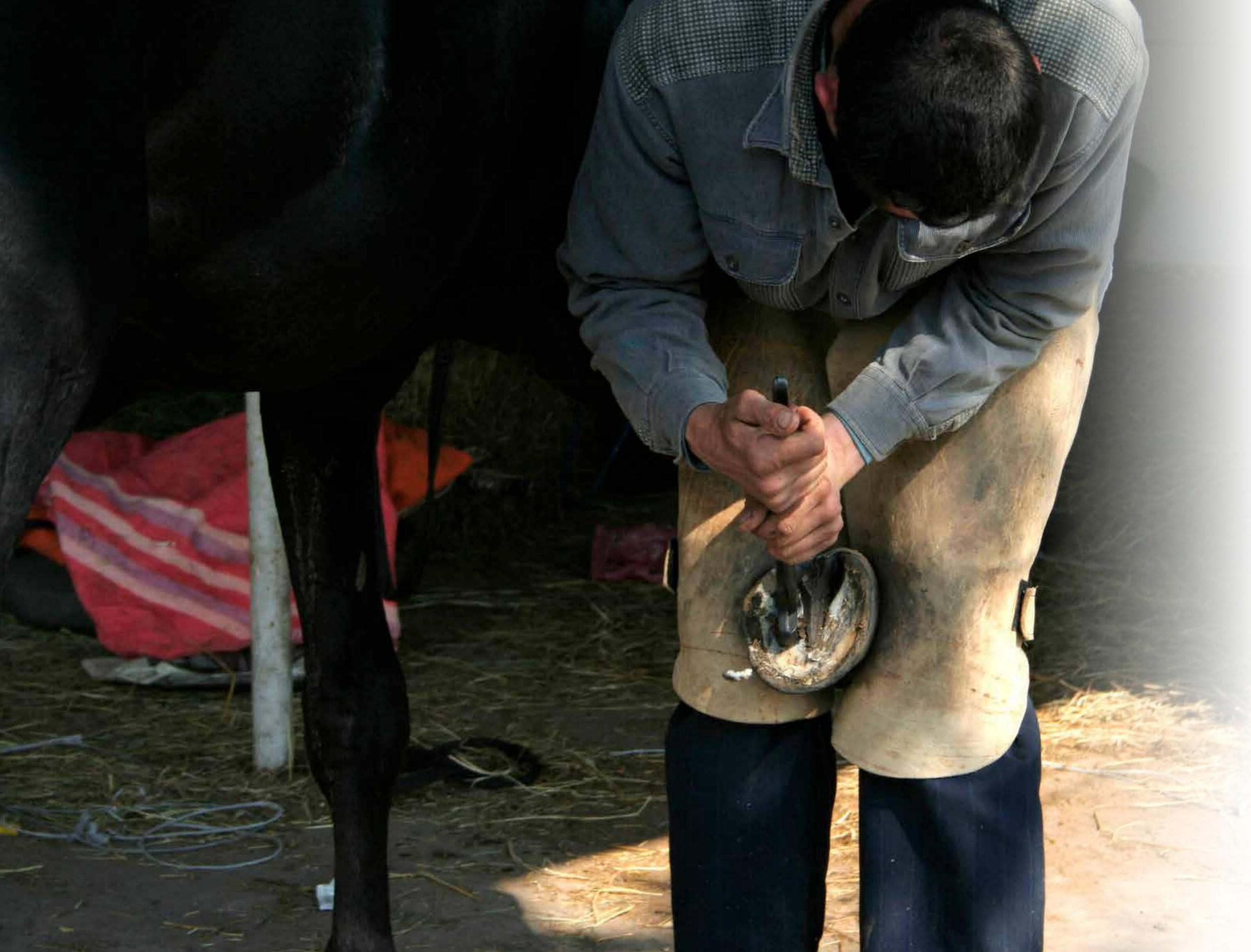
Al 31 de diciembre de 2024

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	País de origen	Transacción	Monto M\$	Efecto en resultado o M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Pagos a terceros	62.742	-
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Cobros a terceros	(104.066)	-

Al 31 de diciembre de 2024

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	País de origen	Transacción	Monto M\$	Efecto en resultado M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Pagos a terceros	81.057	-
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Cobros a terceros	(109.647)	-

Todas las transacciones se presentan netas de impuesto al valor agregado. ****



13
SOCIEDAD
VETERINARIA SPORTING

VALPARAÍSO SPORTING CLUB S.A.

Informe requerido por la Norma de Carácter General N°30 de la
Comisión para el Mercado Financiero (CMF)

Sociedad Veterinaria Sporting Limitada

SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LIMITADA

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales
Estados de Cambios en el Patrimonio
Estados de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros Resumidos

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de Valparaíso Sporting Club S.A.

Como auditores externos de Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, sobre los que informamos con fecha 31 de marzo de 2025. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección 11.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Ltda. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida, que incluyen los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Valparaíso Sporting Club S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Sociedad Veterinaria Sporting Ltda. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Valparaíso Sporting Club S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG

N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Valparaíso Sporting Club S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

**FERNANDO NATTERO V.
NATTERO Y CÍA. LTDA.**



Nattero
AUDITORES CONSULTORES

Valparaíso, 31 de marzo de 2025.

SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LIMITADAESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023
(En miles de pesos - M\$)

	Not a N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4	39.651	62.523
Otros activos no financieros, corrientes		1.588	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		6.492	-
Inventarios		2.281	3.185
Total activos corrientes		<u>50.012</u>	<u>65.708</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos no financieros, no corrientes		<u>23.674</u>	<u>-</u>
Total de activos no corrientes		<u>23.674</u>	<u>-</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>73.686</u>	<u>65.708</u>

SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LIMITADAESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023
En miles de pesos - M\$

	Not a N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		<u>9.860</u>	<u>8.311</u>
Total pasivos corrientes		<u>9.860</u>	<u>8.311</u>
Pasivos no corrientes:			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4	<u>21.716</u>	<u>21.716</u>
Total pasivos no corrientes		<u>21.716</u>	<u>21.716</u>
Patrimonio:			
Capital emitido		25.000	25.000
Pérdidas acumuladas		3.792	(2.637)
Otras reservas		<u>13.318</u>	<u>13.318</u>
Total patrimonio, neto		<u>42.110</u>	<u>35.681</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>73.686</u>	<u>65.708</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos

SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LIMITADA
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y
2023.
(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	115.342	138.253
Costo de ventas	(108.548)	(117.258)
Resultado bruto	6.794	20.995
Otras ganancias (pérdidas) netas	(451)	(433)
Diferencias de cambio	86	2
Resultado antes de impuestos	6.429	20.564
Resultado por impuestos a las ganancias	-	-
Resultado procedente de operaciones continuadas	6.429	20.564
Resultado del año, neto	6.429	20.564
Resultado atribuible a:		
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora	6.429	20.564
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado del año, neto	6.429	20.564
Resultado por acción básica		
Resultado por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)	6.429	20.564
Estado de resultado integral:		
Resultado del año, neto	6.429	20.564
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	6.429	20.564
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	6.429	20.564
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos

SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LIMITADA
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023.
(En miles de pesos - M\$)

	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Pérdidas acumuladas M\$	Total patrimonio M\$
Saldo inicial al 01.01.2024	25.000	13.318	(2.637)	35.681
Cambios en patrimonio				
Ganancia del año, neta	-	-	6.429	6.429
Total de cambios en patrimonio	-	-	6.429	6.429
Saldo final al 31.12.2024	25.000	13.318	3.792	42.110
	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Pérdidas acumuladas M\$	Total patrimonio M\$
Saldo inicial al 01.01.2023	25.000	13.318	(23.201)	15.117
Cambios en el patrimonio				
Ganancia del año, neta	-	-	20.564	20.564
Total de cambios en patrimonio	-	-	20.564	20.564
Saldo final al 31.12.2023	25.000	13.318	(2.637)	35.681

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos

SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LIMITADA
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023.
 (En miles de pesos - M\$)

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	137.708	163.883
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(136.292)	(140.327)
Otros pagos o reembolsos derivados de impuestos a las ventas o valor agregado	(3.641)	(5.432)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	<u>(2.225)</u>	<u>18.124</u>
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación.		
Préstamos de entidades relacionadas	59.997	11.285
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	<u>(57.772)</u>	<u>(29.409)</u>
Flujo de efectivo neto utilizados en actividades de financiación	<u>2.225</u>	<u>(18.124)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	<u>-</u>	<u>-</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	<u>-</u>	<u>-</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos

SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LIMITADA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS
Correspondientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023

1. Información General y Descripción del Negocio

1.1. Identificación y Objeto Social

Sociedad Veterinaria Sporting Limitada, en adelante la “sociedad”, es una sociedad de responsabilidad limitada, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar, que se constituyó, mediante escritura pública el 22 de noviembre de 1996.

La sociedad Valparaíso Sporting Club S.A. tiene un 99,06% de la propiedad de Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., siendo su controlador directo.

1.2. Descripción del Negocio

La Sociedad tiene como objeto principal la atención de medicina veterinaria a la población caballar del hipódromo Valparaíso Sporting Club S.A., como también respecto de animales pertenecientes a terceras personas.

2. Bases de presentación de los estados financieros resumidos

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros resumidos, se presentan en miles de pesos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Sociedad Veterinaria Sporting Limitada y preparados, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1., párrafo A.4.2., emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), con fecha 3 de mayo de 2014. Dichos estados financieros, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevados a cabo por Valparaíso Sporting Club S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023. Estos estados financieros resumidos fueron aprobados por su Administración con fecha 31 de marzo de 2025

2.2 Períodos Contables

Estos estados financieros resumidos cubren los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

2.3. Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes Normas, Interpretaciones y enmiendas obligatorias que tuvieron aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2024:

Enmiendas:

Enmiendas a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 1	Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1); Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	01-01-2024
NIIF 16	Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)	01-01-2024
NIC 7-NIIF7	Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	01-01-2024

La adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tuvieron un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio financiero iniciado el 1 de enero de 2024, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, son las siguientes:

Enmiendas:

Modificaciones a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF10 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Indefinida
NIC 21	Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	1 de enero de 2025
NIIF 9 y NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	1 de enero de 2026
Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF (Volumen 11)	Modificaciones a normas como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB	1 de enero de 2026
Nuevas Normas de Contabilidad NIFF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 18	NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	1 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar	01 de enero de 2027

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá impacto significativo en los Estados Financieros.

c) Pronunciamientos normativos de sostenibilidad aún no vigentes:

Los siguientes pronunciamientos son aplicables para la preparación de los informes de sostenibilidad, La entidad o grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF S1	Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera	01-01-2025
NIIF S2	Información a Revelar relacionada con el Clima	01-01-2025

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá impacto significativo en los Estados Financieros.

2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros bajo NIIF, requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados y las revelaciones relacionadas con contingencias de activos y pasivos a la fecha de cierre de los estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad pueden emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es cambiada y en cualquier período futuro afectado. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no han existido cambios en los criterios aplicados relacionados con criterios y supuestos contables aplicados por la sociedad.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe a continuación:

- ✓ La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles de vida útil finita.
- ✓ Los resultados fiscales, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, y que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros.
- ✓ Deterioro de los activos.
- ✓ Estimación de deudores incobrables e inventarios obsoletos.
- ✓ Litigios y contingencias.
- ✓ La Sociedad no tiene fuentes clave de estimación de incertidumbre relacionada con ingresos de contratos con clientes.

3. Criterios contables aplicados

3.1. Bases de presentación

3.1.1. Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda o índice distinto de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambio o equivalencia vigentes en el momento de la transacción.

Las diferencias que se presentan entre el tipo de cambio en una transacción en moneda extranjera se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integral. Asimismo, las diferencias que se presentan en la equivalencia de un índice monetario nacional (UF, UTM, IPC, entre otros) se registran como resultados por unidades de reajuste en el estado de resultados integral.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras e índices reajustables utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

Moneda	31.12.2024	31.12.2023
	\$	\$
Unidad de Fomento	36.789,36	36.789,36
Dólares estadounidenses	877,12	877,12

3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros resumidos no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.2. Instrumentos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados), son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son reconocidos inmediatamente en resultados.

3.2.1. Activos financieros, clasificación y valorización de activos financieros

Instrumentos financieros medidos a costo amortizado

Los préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo se clasifican como valorizados a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, en cumplimiento de las siguientes características:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9.

La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento), excluyendo las pérdidas crediticias esperadas durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, en un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de

valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia, descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que se han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si en periodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente, de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados integrales por función y se incluyen en la línea "Ingresos financieros".

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no presenta este tipo de activos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad designen un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no presenta este tipo de activos.
- Los activos financieros que, en el momento del reconocimiento inicial, han sido designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una

incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no presenta este tipo de activos.

- Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período conforme al reporte del corredor custodio de dichos instrumentos. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluido en el rubro "Ingresos financieros" en el estado de resultados integral. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no presenta este tipo de activos.

3.2.2. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por pagar, que corresponden a pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Estos instrumentos se incluyen en pasivos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio, de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad, después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos a la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad, se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no presenta este tipo de instrumentos de deuda y patrimonio.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre, cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe de determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y

- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea "Diferencias de cambio" en el estado de resultados, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

3.3. Deterioro de valor de activos no corrientes

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del año. Anualmente la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 los activos de la sociedad no presenta indicios de deterioro

3.4. Inventarios

Los inventarios se valorizan al precio promedio ponderado de adquisición o valor neto de realización, si éste es inferior. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

3.5. Impuesto a la renta

3.5.1. Impuesto a la Renta

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicados los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del período y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente, que para el actual período es del 27%.

3.6. Provisiones

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y es posible estimar su monto con fiabilidad, las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, descontando los flujos de pago de una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones deben ser objeto de revisión al final de cada período sobre el que se informa y ajustadas consiguientemente para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible.

3.7. Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas

Los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas provenientes de las operaciones de la Sociedad, se registran sobre base devengada.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

La Sociedad realizó el análisis de los contratos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 15:

- identificación del contrato.
- identificar obligaciones de desempeño.
- determinar el precio de la transacción.
- asignar el precio.
- reconocer el ingreso.

A continuación, se presenta un detalle de los principales conceptos de ingresos de la Sociedad:

Servicios médicos

En este ítem se clasifican las atenciones médicas prestadas por Sociedad, a la masa caballar que participa de las jornadas hípcas en el hipódromo de Viña del Mar, o que se encuentren hospedados en recintos de la Sociedad matriz. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Medicamentos

En este ítem se presentan los medicamentos utilizados por la Sociedad en las atenciones médicas a la masa caballar que participa de las jornadas hípicas en Viña, o que se encuentren hospedados en recintos de la Sociedad matriz. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la venta del producto.

3.8. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha seguido las siguientes consideraciones:

a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos de renta fija y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original igual o menor a tres meses desde la fecha de la inversión.

b) Actividades de operación: Corresponden a actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como de inversión o financiación.

c) Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

d) Actividades de financiación: Corresponden a actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.9. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

4 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas se detalla en el siguiente cuadro:

	31.12.2024			31.12.2023		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	39.651	0	39.651	62.523	0	62.523
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	0	(21.716)	(21.716)	0	(21.716)	(21.716)
Totales	39.651	(21.716)	17.935	62.523	(21.716)	40.807

4.1 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024:

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corriente M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	39.651
		Totales			<u>39.651</u>

Al 31 de diciembre de 2023:

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corriente M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	62.523
		Totales			<u>62.523</u>

Estas transacciones no cuentan con garantías y no existen cuentas de dudoso cobro.

4.2 Cuentas por pagar con entidades relacionada, no corrientes

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	No corrientes M\$
Hipotel SA.	Matriz común	Servicios	Más de 1 año	Pesos	<u>21.716</u>
			Totales		<u>21.716</u>

Al 31 de diciembre de 2023

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	M\$
Hipotel SA.	Matriz común	Servicios	Más de 1 año	Pesos	<u>21.716</u>
			Totales		<u>21.716</u>

4.3 Transacciones con entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2024

RUT	Sociedad	Naturaleza a relación	País de origen	Transacción	31 de diciembre de 2024	Efecto en resultado
					Monto M\$	M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Servicios Médicos	1.582	1.329
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Cobros y pagos a terceros	2.225	-
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Saldos interempresas	(22.872)	-

Al 31 de diciembre de 2023

RUT	Sociedad	Naturaleza a relación	País de origen	Transacción	31 de diciembre de 2023	Efecto en resultado
					Monto M\$	M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Servicios Médicos	1.767	1.485
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Cobros y pagos a terceros	(18.124)	-
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Saldos interempresas	(385)	-

Todas las transacciones se presentan netas de impuesto al valor agregado.

14

EVENTOS

GESTIÓN DE EVENTOS

El periodo 2024 fue un excelente año pese a las pérdidas por eventos no realizados en febrero producto del incendio en Viña Del Mar, los productos fueron variados como cada año para tanto en eventos privados, familiares, espectáculos y fiestas

El verano inicio con la fiesta de año nuevo, consolidando productos entre zona galería mas centro de eventos permitiendo mayores aforo, Sporting Eventos siempre está preocupado del ambiente familiar y busca entregar a los clientes una variada propuesta de valor en eventos

En septiembre la Fiesta Criolla vuelve a ser un éxito de público con espectáculos de buen nivel artistico y variados contenidos artisticos



VALPARAÍSO SPORTING CLUB S.A.

**Informe requerido por la Norma de Carácter General N°30
de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF)
Sporting Eventos y Servicios Limitada**

SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales por Función
Estados de Cambios en el Patrimonio
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
Notas a los Estados Financieros Resumidos

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de Valparaíso Sporting Club S.A.

Como auditores externos de Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, sobre los que informamos con fecha 31 de marzo de 2025. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección 11.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida, que incluyen los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Valparaíso Sporting Club S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Sporting Eventos y Servicios Ltda. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Valparaíso Sporting Club S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente

con Valparaíso Sporting Club S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

**FERNANDO NATTERO V.
NATTERO Y CÍA. LTDA.**



Nattero
AUDITORES CONSULTORES

Valparaíso, 31 de marzo de 2025.

SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023.
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2024	31.12.2023
	Nº	M\$	M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo		13.690	18.493
Otros activos no financieros		51.635	5.548
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		100.550	50.037
Activos por impuestos corrientes		34.591	-
Inventarios		1.670	2.210
Total de activos corrientes		<u>202.136</u>	<u>76.288</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos no financieros		574.514	659.196
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4	1.952.322	1.855.057
Activos intangibles distintos de la plusvalía		397	-
Propiedades, planta y equipo		533.589	433.982
Activos por impuestos diferidos		45.041	44.337
Total de activos no corrientes		<u>3.105.863</u>	<u>2.992.572</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>3.307.999</u>	<u>3.068.860</u>

SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023.
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2024	31.12.2023
	Nº	M\$	M\$
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		193.924	130.501
Pasivos por impuestos		-	6.912
Provisiones por beneficios a los empleados		2.891	3.048
Otros pasivos no financieros		102.189	55.726
Total pasivos corrientes		<u>299.004</u>	<u>196.187</u>
Pasivos no corrientes:			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4	621.042	621.042
Total pasivos no corrientes		<u>621.042</u>	<u>621.042</u>
Patrimonio:			
Capital pagado		30.000	30.000
Ganancias acumuladas		2.360.619	2.224.297
Otras reservas		(2.666)	(2.666)
Total patrimonio		<u>2.387.953</u>	<u>2.251.631</u>
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		<u>3.307.999</u>	<u>3.068.860</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023.

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.970.976	1.920.918
Costo de ventas	<u>(1.714.995)</u>	<u>(1.531.273)</u>
Resultado Bruto	255.981	389.645
Gastos de administración	(82.179)	(55.005)
Otras ganancias (pérdidas)	(9.124)	(334)
Resultado Operacional	164.678	334.306
Resultado por unidades de reajuste	<u>2.952</u>	<u>72</u>
Resultado antes de impuesto	167.630	334.378
Resultado antes de impuestos	<u>(31.308)</u>	<u>(62.003)</u>
Resultado procedente de operaciones continuadas	136.322	272.375
Resultado del año, neto	136.322	272.375
Resultado atribuible a:		
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora	136.322	272.375
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado del año, neto	136.322	272.375
Estados de resultados integrales:		
Ganancia (pérdida) del año, neta	<u>136.322</u>	<u>272.375</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	136.322	272.375
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	136.322	272.375
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	136.322	272.375

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023.

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	M\$	M\$
Estado de flujos de efectivo directo:		
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.513.417	2.070.065
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.964.311)	(1.112.655)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(158.241)	(143.608)
Otros pagos o reembolsos derivados de impuestos a las ventas o valor agregado	<u>(120.477)</u>	<u>(250.160)</u>
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación	270.388	563.642
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión.		
Compra de propiedades, planta y equipos	(177.482)	(115.918)
Compra de activos intangibles	<u>(444)</u>	<u>-</u>
Flujo de efectivo neto utilizados en actividades de inversión	(177.926)	(115.918)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación.		
Préstamos de entidades relacionadas	180.304	874.295
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	<u>(277.569)</u>	<u>(1.305.121)</u>
Flujo de efectivo neto utilizados en actividades de financiación	(97.265)	(430.826)
Disminución neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(4.803)	16.898
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	<u>-</u>	<u>-</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(4.803)	16.898
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	<u>18.493</u>	<u>1.595</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	13.690	18.493

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023.
(En miles de pesos - M\$)

	Capital pagado	Otras reservas	Ganancia acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio neto
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldo inicial al 01.01.2024	<u>30.000</u>	<u>(2.666)</u>	<u>2.224.297</u>	<u>2.251.631</u>	<u>2.251.631</u>
Cambios en patrimonio					
Resultado del año , neto	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>136.322</u>	<u>136.322</u>	<u>136.322</u>
Total de cambios en patrimonio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>136.322</u>	<u>136.322</u>	<u>136.322</u>
Saldo final al 31.12.2024	<u>30.000</u>	<u>(2.666)</u>	<u>2.360.619</u>	<u>2.387.953</u>	<u>2.387.953</u>
	Capital pagado	Otras reservas	Ganancia acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio neto
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldo inicial al 01.01.2023	<u>30.000</u>	<u>(2.666)</u>	<u>1.951.922</u>	<u>1.979.256</u>	<u>1.979.256</u>
Cambios en el patrimonio					
Resultado del año , neto	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>272.375</u>	<u>272.375</u>	<u>272.375</u>
Total de cambios en patrimonio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>272.375</u>	<u>272.375</u>	<u>272.375</u>
Saldo final al 31.12.2023	<u>30.000</u>	<u>(2.666)</u>	<u>2.224.297</u>	<u>2.251.631</u>	<u>2.251.631</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS
Correspondientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023

1. Información general y descripción del negocio

1.1. Identificación y objeto social

Sociedad Sporting Eventos y Servicios Limitada es una sociedad de responsabilidad limitada con domicilio en la ciudad de Viña del Mar y que se constituyó, mediante escritura pública, el 22 de noviembre de 1996.

La sociedad Valparaíso Sporting Club, tiene un 99,84% de la propiedad de Sporting Eventos y Servicios Ltda.

1.2. Descripción del negocio

La Sociedad tiene como objeto social, explotar el uso de accesos automáticos controlados y arrendamientos de espacios, para la realización de eventos como matrimonios, graduaciones, conferencias, etc.

2. Bases de presentación de los estados financieros resumidos

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros resumidos, se presentan en miles de pesos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Sociedad Sporting Eventos y Servicios Ltda. y preparados, Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1., párrafo A.4.2., emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), con fecha 3 de mayo de 2014. Dichos estados financieros corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevados a cabo por Valparaíso Sporting Club S.A. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023. Estos estados financieros resumidos fueron aprobados por su Administración con fecha 31 de diciembre de 2025.

2.2. Períodos contables

Estos estados financieros resumidos cubren los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

2.3. Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes Normas, Interpretaciones y enmiendas obligatorias que tuvieron aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2024:

Enmiendas:

Enmiendas a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 1	Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1); Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	01-01-2024
NIIF 16	Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)	01-01-2024
NIC 7-NIIF7	Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	01-01-2024

La adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tuvieron un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio financiero iniciado el 1 de enero de 2024, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada son las siguientes:

Enmiendas:

Modificaciones a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF10 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Indefinida
NIC 21	Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	1 de enero de 2025
NIIF 9 y NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	1 de enero de 2026
Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF (Volumen 11)	Modificaciones a normas como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB	1 de enero de 2026
Nuevas Normas de Contabilidad NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 18	NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	1 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar	01 de enero de 2027

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá impacto significativo en los Estados Financieros.

2.4. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros bajo NIIF, requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados y las revelaciones relacionadas con contingencias de activos y pasivos a la fecha de cierre de los estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es cambiada y en cualquier período futuro afectado. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no han existido cambios en los criterios aplicados relacionados con criterios y supuestos contables aplicados por la sociedad.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe a continuación:

- ✓ La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles de vida útil finita.
- ✓ Los resultados fiscales, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, y que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros.
- ✓ Deterioro de los activos.
- ✓ Estimación de deudores incobrables e inventarios obsoletos.
- ✓ Litigios y contingencias.
- ✓ La Sociedad no tiene fuentes clave de estimación de incertidumbre relacionada con ingresos de contratos con clientes.

3. Criterios contables aplicados

3.1. Bases de presentación

3.1.1. Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda o índice distinto de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambio o equivalencia vigentes en el momento de la transacción.

Las diferencias que se presentan entre el tipo de cambio en una transacción en moneda extranjera se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integral. Asimismo, las diferencias que se presentan en la equivalencia de un índice monetario nacional (UF, UTM, IPC, entre otros) se registran como resultados por unidades de reajuste en el estado de resultados integral.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras e índices reajustables utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

Moneda	31.12.2024	31.12.2023
	\$	\$
Unidad de Fomento	38.416,69	36.789,36
Dólares estadounidenses	996,46	877,12

3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros resumidos no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.2. Instrumentos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados), son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son reconocidos inmediatamente en resultados.

3.2.1. Activos financieros, clasificación y valorización de activos financieros

Instrumentos financieros medidos a costo amortizado

Los préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo se clasifican como valorizados a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, en cumplimiento de las siguientes características:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9.

La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento), excluyendo las pérdidas crediticias esperadas durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, en un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia, descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que se han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente, de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados integrales por función y se incluyen en la línea "Ingresos financieros".

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no presenta este tipo de activos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad designe un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no presenta este tipo de activos.
- Los activos financieros que, en el momento del reconocimiento inicial, han sido designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no presenta este tipo de activos.

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período conforme al reporte del corredor custodio de dichos instrumentos. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluido en el rubro "Ingresos financieros" en el estado de resultados integral. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no presenta este tipo de activos.

3.2.2. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por pagar, que corresponden a pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Estos instrumentos se incluyen en pasivos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio, de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad, después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos a la Sociedad reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad, se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no presenta este tipo de instrumentos de deuda y patrimonio.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre, cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe de determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea "Diferencias de cambio" en el estado de resultados, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

3.3. Inventarios

Los inventarios se valorizan al precio promedio ponderado de adquisición o valor neto de realización, si éste es inferior. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

3.4. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad han determinado que las Propiedades, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- El costo de las construcciones en curso incluye aquellos costos directos e indirectos que son atribuibles directamente a ellos durante el período de construcción.
- Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Todos los costos que contribuyen a una mejora de su productividad o ampliación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo son capitalizados, mientras que los gastos periódicos asociados a su mantención, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.
- Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de Propiedades, planta y equipo, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva.
- Los desembolsos por mantenciones mayores programadas se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de depreciación de acuerdo a la vida útil asignada.
- Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultado en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia, previa aplicación de pruebas de deterioro.

La Sociedad financia con recursos propios la adquisición de propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo, se reconocen como resultados del año, y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Vida útil en año Mínimo / Máximo

Construcciones menores	5 a 30
Plantas y equipos	3 a 20
Otras propiedades plantas y equipos	3 a 15

La estimación de la vida útil no presenta variación con respecto al año anterior.

3.5. Deterioro de valor de activos no corrientes

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del año.

Anualmente la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 los activos de la sociedad no presenta indicios de deterioro.

3.6. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

3.6.1. Impuesto a la renta

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se determina como el impuesto corriente de la Sociedad, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, una vez aplicados los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del período y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente, que para el actual período es del 27%.

3.6.2 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el ejercicio en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del ejercicio sobre el que se informa hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación. La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad esperan, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La Sociedad compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensar frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal y la sociedad tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

3.7. Beneficios a los empleados

3.7.1. Planes de beneficios definidos - Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia, no se han registrado valores por dicho concepto.

3.7.2. Beneficios al corto plazo - Vacaciones

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos de cada trabajador.

3.8. Provisiones

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y es posible estimar su monto con fiabilidad, las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, descontando los flujos de pago de una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones deben ser objeto de revisión al final de cada período sobre el que se informa y ajustadas consiguientemente para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible.

3.9. Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas

Los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas provenientes de las operaciones de la Sociedad, se registran sobre base devengada.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

La Sociedad realizó el análisis de los contratos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 15:

- identificación del contrato.
- identificar obligaciones de desempeño.
- determinar el precio de la transacción.
- asignar el precio.
- reconocer el ingreso.

A continuación, se presenta un detalle de los principales conceptos de ingresos de la Sociedad:

Arriendos de salones

En este ítem se presentan los arriendos realizados por la Sociedad, los que incluyen espacios techados y equipados en tu totalidad, para desarrollar entre otros, matrimonios, convenciones, charlas, graduaciones, entre otros. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de celebrarse el evento.

Arriendos de recintos

En este ítem se presentan los arriendos de espacios, en su mayoría al aire libre, o sin implementos, especialmente utilizados para conciertos y otros tipos de eventos como carreras de exhibición, eventos de universidades, el que incluye también arriendos de estacionamientos. El momento de registro de los ingresos es cuando efectivamente ocurre el evento.

Auspicios y publicidad

En este ítem se presentan los ingresos generados en primera instancia con contratos de publicidad, tanto estática y televisiva, contratos que generalmente duran un año, y las publicidades estáticas y televisivas que se requieran solo por una vez. El momento de registro de los ingresos va a depender de si corresponde a contrato anualizado o a ingresos esporádicos registrándose de la siguiente forma:

- En los contratos anualizados el registro se realiza mes a mes (a través del tiempo).
- En los aquellos casos de ingresos esporádicos de publicidad se registran al momento de la publicación (en un momento del tiempo).

Accesos controlados

En este ítem se presentan los ingresos generados por la Sociedad, por el cobro manual de peaje por el uso del camino interior el cual permite el acceso vehicular entre Avenida los Castaños y Avenida Sporting. Además de los ingresos producidos por la venta de tarjetas magnéticas con cargas mensuales, trimestrales y anuales por pago de peajes del mismo camino. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio (en un momento del tiempo).

Otros ingresos

En este ítem se presentan los siguientes ingresos, los que se reconocen de manera devengada al momento de la prestación de los servicios referidos:

- Producidos por cobros a los clientes por servicios de banquetería, los ingresos se registran al momento de realización del evento.
- Por cobros a los clientes por otros tipos de servicios solicitados, ejemplo guardias, los ingresos se registran al momento de celebración del evento.
- Por cobros a clientes por otros tipos de implementos, ejemplo, mobiliario, música. Los ingresos se registran al momento de celebración del evento.

3.10. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha seguido las siguientes consideraciones:

a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos de renta fija y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original igual o menor a tres meses desde la fecha de la inversión.

b) Actividades de operación: Corresponden a actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como de inversión o financiación.

c) Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

d) Actividades de financiación: Corresponden a actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.11. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

4.Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas se detalla en el siguiente cuadro:

	31.12.2024		31.12.2023	
	No corriente M\$	Total M\$	No corriente M\$	Total M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.952.322	1.952.322	1.855.057	1.855.057
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(621.042)	(621.042)	(621.042)	(621.042)
Totales	1.331.280	1.331.280	1.234.015	1.234.015

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas es la siguiente:

4.1 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	No corriente s
Valparaíso Sporting Club SA	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	1.952.322
					<u>1.952.322</u>

Al 31 de diciembre de 2023

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	No corrientes
Valparaíso Sporting Club SA	Matriz	Servicios	Más de 1 año	Pesos	1.855.057
					<u>1.855.057</u>

Estas transacciones no cuentan con garantías y no existen cuentas de dudoso cobro.

4.2 Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	No corrientes M\$
Hipotel SA	Matriz común	Servicios	Más de 1 año	Pesos	621.042
					<u>621.042</u>

Al 31 de diciembre de 2023

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	No corrientes M\$
Hipotel SA.	Matriz común	Servicios	Más de 1 año	Pesos	621.042
					<u>621.042</u>

4.3 Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a servicios de arriendos salones, espacios para eventos y cobros y pagos con la matriz.

Al 31 de diciembre de 2024

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Pagos a terceros	(277.569)	-
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Cobros a terceros	180.304	-
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Arriendos recintos	54.580	(45.865)
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios Personal	356.313	(299.423)

Al 31 de diciembre de 2023

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Pagos a terceros	(1.305.121)	-
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Cobros a terceros	874.295	
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Arriendos recintos	52.401	(44.034)
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	413.707	(347.653)

Todas las transacciones se presentan netas de impuesto al valor agregado.

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

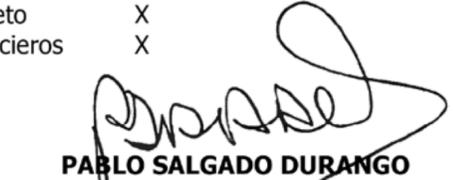
R. U. T. : 90.414.000-7

Razón Social : Valparaíso Sporting Club SA

En Sesión de Directorio de Fecha 31 de Marzo de 2025, los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe de los Estados Financieros consolidados, referido 31 de diciembre de 2024, de acuerdo al siguiente detalle:

Memoria Anual	X
Estado de Situación Financiera	X
Estado de Resultado Función	X
Estado de Flujo de Efectivo Directo	X
Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X


CARLO ROSSI SOFFIA
6.623.572-6
PRESIDENTE


PABLO SALGADO DURANGO
7.026.028-K
VICEPRESIDENTE

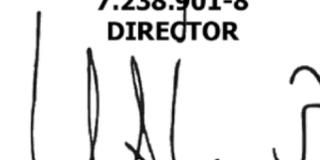

SEBASTIAN CASTRO RUIZ
13.442.345-5
DIRECTOR


ITALO TRAVERSO NATOLI
5.152.092-0
DIRECTOR


GONZALO BOFILL VELARDE
7.003.362-3
DIRECTOR


EDUARDO DIB MALUK
7.238.901-8
DIRECTOR


JUAN CARLOS HARDING ALVARADO
5.409.500-X
DIRECTOR


CARLOS LYNG FALCONE
7.880.303-7
DIRECTOR


PAULO GORICHON BENGOCHEA
8.198.353-4
DIRECTOR


MAURICIO MAUREL TASSARA
12.611.380-3
GERENTE GENERAL

Viña del Mar, 31 de Marzo de 2025



MEMORIA

ANUAL

2024



VALPARAISO
SPORTING